



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SESVETAMA
10360 Sesvete - Industrijska cesta 15

Poslovni broj: Ovr-1172/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

Z A K L J U Č A K

Općinski sud u Sesvetama, po sucu toga suda Josipu Planincu, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja-kupca EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova 82, OIB: 76674680107, protiv ovršenika Ivan Ćurić iz Velike Ostrne, Omladinska 13, OIB: 76103263123, radi ovrhe iseljenjem nekretnine, 25. rujna 2026.

z a k l j u č i o j e

- I. Provedba rješenja o dosudi Općinskog suda u Sesvetama od 9. veljače 2026., posl. broj Ovr-810/2019-104, i zaključka o predaji nekretnine kupcu Općinskog suda u Sesvetama od 6. ožujka 2026., posl. broj Ovr-810/2019-107, radi udaljenja osoba i uklanjanja stvari iz nekretnine zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo, zk.ul.br. 1924, k.o. Ostrna, k.č.br. 454, u naravi U SELU površine 1605 m², DVORIŠTE površine 500 m², KUĆA +1 ZGR površine 260 m², VOĆNJAK površine 845 m², ukupne površine 1605 m², 1. Vlasnički dio: 1/1, od strane sudskog ovršitelja, te predajom navedene nekretnine, slobodne od osoba i stvari, u posjed ovrhovoditelju-kupcu, određuje se za

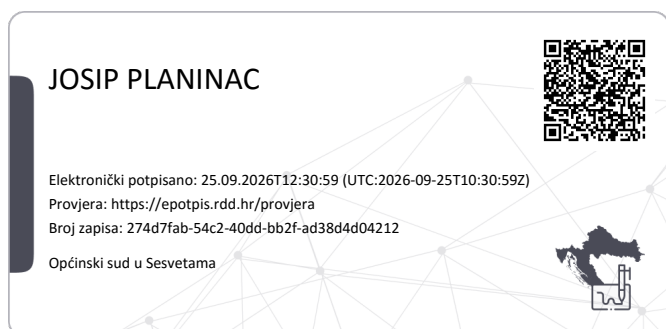
dan 24. studeni 2026. u 10:00 sati

- II. Provedba se nalaže sudskom ovršitelju Ani Levak.
- III. Poziva se ovrhovoditelj-kupac da za navedeni dan i vrijeme osigura:
 1. radnike radi uklanjanja ovršenikovih pokretnina s navedene nekretnine ukoliko se iste ne mogu predati ovršeniku ili odraslom članu njegovog kućanstva, ili ih te osobe ne žele primiti (čl. 257. st. 2. Ovršnog zakona, Narodne novine broj 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, dalje: OZ),
 2. prijevoz za ovršenikove pokretnine (čl. 256. st. 6. OZ-a),
 3. osobu kojoj će se predati uklonjene pokretnine na čuvanje odnosno prostoriju/prostor za čuvanje ovršenikovih pokretnina ukoliko se iste predaju na čuvanje ovrhovoditelju (čl. 257. st. 2. OZ-a),
 4. bravara, radi izmjene brave na vratima,
 5. nazočnost dvaju svjedoka ili javnog bilježnika u slučaju da ovršenik ili njegov zastupnik nisu nazočni ili neće otvoriti prostoriju (čl. 47. st. 4. OZ-a),Upozorava se ovrhovoditelj da će se, ukoliko ne osigura jedan od naznačenih uvjeta za provedbu ovrhe, pa se zbog toga ovrha nije mogla provesti, postupak obustaviti na temelju čl. 72. st. 2. OZ-a.

- IV. Poziva se ovrhovoditelj da u roku od osam dana položi kod ovog suda na ime predujma za izlazak sudskog ovršitelja iznos od 77,04 eura na račun suda br. HR30 23900011300068797, pozivom na broj HR05 116-810-193, jer će se u protivnom postupak obustaviti na temelju čl. 14. st. 2. OZ-a.
- V. Ovršenik se upozorava da će mu se predati pokretnine koje treba ukloniti, a nije li on nazočan, te će se stvari predati odraslom članu njegova kućanstva. Ne bude li pri poduzimanju ovršnih radnji nazočna nijedna osoba kojoj se stvari mogu predati ili ih te osobe neće primiti, stvari će se predati na čuvanje drugoj osobi ili ovrhovoditelju-kupcu na trošak ovršenika (čl. 257. st. 1. i 2. OZ-a).
- VI. Ovršna radnja će se provesti uz sudjelovanje pripadnika Ministarstva unutarnjih poslova - Policijska uprava Zagrebačka. Upozorava se ovršenik da je sudski ovršitelj na temelju čl. 48. OZ-a ovlašten udaljiti osobu koja ometa provedbu ovrhe, te zatražiti pomoć policije, koja je dužna postupiti po nalogu sudskog ovršitelja, a u skladu s ovlastima propisanim čl. 13. Zakona o policijskim poslovima i ovlastima (Narodne novine 76/2009, 92/2014, 70/2019).
- VII. Poziva se Ministarstvo unutarnjih poslova - Policijska uprava Zagrebačka, na temelju čl. 7. Zakona o policijskim poslovima i ovlastima pružiti pomoć u zakazano vrijeme radi provedbe ovršnih radnji prema ovom zaključku. Ovaj zaključak ima svojstvo zahtjeva iz čl. 7. Pravilnika o načinu postupanja policijskih djelatnika (Narodne novine 20/2022). Činjenice koje ukazuju na mogućnost pružanja otpora i opasnosti su slijedeće: općepoznato je da su postupci ispražnjenja i predaje u posjed nekretnina jedni od najosjetljivijih postupaka ovrhe te radnje kojima se provode obično uključuju nasilno otvaranje prostora, iznošenje stvari i udaljšavanje ljudi pri čemu se uvijek nailazi na otpor, i to pravni, psihološki i verbalni, uz nezanemarivu mogućnost prerastanja takvog otpora u pasivni ili čak aktivni fizički otpor. Zbog navedenog je potrebna prisutnost policijskih službenika radi osiguravanja sigurnosti bravara, radnika, sudskog ovršitelja, stranaka i drugih osoba. Naime, sama prisutnost policijskih službenika otklanja psihološki otpor i mogućnost razvijanja efikasnog fizičkog otpora. Ovi razlozi pogotovo dolaze do izražaja kada se radi o iseljavanju fizičkih osoba iz nekretnina u kojima prebivaju, obično sa drugim članovima obitelji.
- VIII. Poziva se Ministarstvo unutarnjih poslova - Policijska uprava Zagrebačka da u roku od osam dana od primitka ovog zaključka obavijesti sud o eventualnoj potrebi dopunjavanja zahtjeva za pružanje pomoći.
- IX. Nalaže se sudskom ovršitelju ostaviti ovršeniku ili trećim zatečenim osobama u predmetnoj nekretnini zaključak o zakazanom uredovanju i obavijestiti ih o pokrenutom postupku te o učinjenom, kao i o stanju zatečenom na licu mjesta, sastaviti službenu bilješku u spis, sve najkasnije do osam dana do zakazanog uredovanja.

U Sesvetama, 25. rujna 2026.

Sudac:
Josip Planinac



Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

DNA:

1. Ovrhovoditelju
2. Ovršeniku
3. Sudskom ovršitelju (Ana Levak) - u 2 primjerka
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka
5. Spis

Broj zapisa: **9-3088d-b0d68**

Kontrolni broj: **07640-f6fce-79b4f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Sesvetama** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.