

Nadležni Trgovački sud u Zadru,  
Poslovni broj spisa St-398/2022  
Dužnik Stečajna masa iza LAVANDA KAMP d.o.o. u stečaju,  
Zagreb, Petrinjska 59a, OIB: 80299337157

Posl.br.: St-398/2022

## TRGOVAČKI SUD U ZADRU

**PREDMET:** podnesak – prijedlog za određivanjem nagrade

---

Tijekom trajanja stečajnog postupka ukupno unovčena stečajna masa iznosi 1.257.500,00 EUR, a sa osnove prodaje nekretnine stečajnog dužnika upisane u Zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Pag, zk.ul.br. 2369 k.o. Poveljana, k.č.br. 2224/1, k.č.br. 2224/2, k.č.br. 2224/3, k.č.br. 2224/4, k.č.br. 2224/5, k.č.br. 2224/6 i k.č.br. 2224/7, ukupne površine 60.360 m<sup>2</sup>. Navedena nekretnina je prodana na FINA-i putem elektroničke javne dražbe, kupcu ADRIATIC KAMPOVI d.o.o.

Poduzete radnje tijekom trajanja stečajnog postupka:

- preuzeta dokumentacija od bivših stečajnih upravitelja Rajke Jagmarević i Lorisa Raka
- izvršio promjenu potpisnog kartona vezano uz račun stečajnog dužnika otvorenog u HPB d.d.
- preuzeo i nastavio usluge knjigovodstva
- na propisanim obrascima dostavljao izvješća stečajnog upravitelja
- zastupao dužnika u slijedećim sudskim postupcima:
  - postupak posl.br. P-138/2023 na Trgovačkom sudu u Zadru, u pravnoj stvari tužiteljice Mirjane Baričević, protiv tuženika Maria Baričevića i Stečajne mase iza LAVANDA KAMP d.o.o. u stečaju, a radi utvrđenja djelomične ništetnosti darovanja
  - postupak posl.br. P-800/2023 na Trgovačkom sudu u Zagrebu, u pravnoj stvari tužitelja ADRIA-PARADIESE d.o.o., protiv tuženika Stečajne mase iza LAVANDA KAMP d.o.o. u stečaju, a radi utvrđenja osporene tražbine
  - postupak posl.br. P-26/2024 na Trgovačkom sudu u Zadru, tužitelja Kristijana Rukavine i Marka Rumore, protiv tuženika Stečajne mase iza LAVANDA KAMP d.o.o. u stečaju; ADRIA-PARADISE d.o.o.; HANSA-DIETERA SCHANDLBAUERA; ŽELJKE KAJFEŠ; MARIA BARIČEVIĆA i PREDRAGA RUKAVINE, a radi utvrđenja ništetnosti
- odradio sastanke sa razlučnim vjerovnikom
- podnio obračun troškova sukladno čl. 254. st. 1. SZ-a
- obzirom na unovčene nekretnine, podnio Sudu prijedlog za donošenjem rješenja o namirenju razlučnog vjerovnika
- prisustvovao ročištu za diobu kupovnine 12. ožujka 2025.
- povodom podnesenog pisanog prijedloga stečajnog upravitelja za diobu kupovnine, te održanog ročišta radi diobe kupovnine, namiren je razlučni vjerovnik
- plaćao obveze stečajne mase tijekom postupka, te obavljao druge postupke potrebne za vođenje stečajnog postupka
- nakon određivanja nagrade, stečajni upravitelj će izraditi završni diobeni popis, te će se pristupiti namirenju stečajnih vjerovnika

Obzirom na navedeno, stečajni upravitelj predlaže da Stečajni sud odredi nagradu stečajnom upravitelju, sukladno odredbi čl. 5. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, a sve prema predanim obračunima.

U Zagrebu, 28. srpnja 2025. g.

stečajni upravitelj  
Marko Marić mag.iur.