



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Trogiru
Zemljišnoknjižni odjel Trogir

Posl.br. Z-9690/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru, po sutkinji Daniri Vujević na temelju prijedloga sudskog savjetnika Mate Buzova, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa Branka Rapića, OIB: 13351506196, Trogir, Kardinala A. Stepinca 114 A, zastupan po punomoćniku Antoniu Šalovu, odvjetniku u Trogiru, nakon rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, 24. travnja 2026.

riješio je

I. Usvaja se prijava predlagatelja, te se dopušta ispravak zemljišnoknjižnog stanja u K.O. Ljubitovica:

- Na nekretnini označenoj kao kat.čest. 800/1, gora, upisana u Z.U. 430, K.O. Ljubitovica, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 480/2880

RAPIĆ JOSIPA MATINOG

2. Suvlasnički dio: 160/2880

TURKOVIĆ JURKE Ž. MARIJANA

3. Suvlasnički dio: 60/2880

ŽARKOVIĆ IVANICE LOVRINE

5. Suvlasnički dio: 192/2880

RAPIĆ NEVENKE UD. GRGE

7. Suvlasnički dio: 96/2880

RAPIĆ VINKE POK. GRGE

8. Suvlasnički dio: 35/2880

ŽARKOVIĆ CVITA UD.LOVRE

9. Suvlasnički dio: 5/2880

ALAJBEG IVANICA Ž.PETRA

10. Suvlasnički dio: 30/2880

HRVATIĆ BRANKA POK. ANTE, OIB: 34118076926, SPLIT, DUBROVAČKA 20

11. Suvlasnički dio: 30/2880

KARARA SILVA POK. ANTE, OIB: 10308825597, ZAGREB, HRGOVIĆI 81

13. Suvlasnički dio: 800/2880

RAPIĆ BRANKO POK. MATE, TROGIR, KARDINALA A. STEPINCA 114 A

14. Suvlasnički dio: 800/2880

RAPIĆ BRANKO, OIB: 13351506196, KARDINALA A. STEPINCA 114, 21220 TROGIR

15. Suvlasnički dio: 1/45

RAPIĆ MARIJA, OIB: 97333086566, RAPIĆI 11, LJUBITOVICA 21201 PRGOMET

16. Suvlasnički dio: 1/45

RAPIĆ ANTE, OIB: 37846847049, RAPIĆI 11, LJUBITOVICA 21201 PRGOMET

17. Suvlasnički dio: 1/45

RAPIĆ MARIO, OIB: 47001076950, RAPIĆI 11, LJUBITOVICA 21201 PRGOMET

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na ime:

Branko Rapić, OIB: 13351506196, Trogir, Kardinala A. Stepinca 114 A, za cijelo.

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja upisane pod posl. br. Z-9690/2025 protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja. Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Provedba rješenja nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Trogiru, također i u odnosu na upise provedene nakon zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

IV. Za zbirku isprava zadržavaju se rješenje o pokretanju i otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka Z-9690/2025 od 13. veljače 2026., zapisnik s rasprave za ispravak od 20. travnja 2026., koji čine sastavni dio ovog rješenja o prihvatanju prijave i određenju ispravka Z-9690/2025 od 24. travnja 2026.

Obrazloženje

1. Dana 6. ožujka 2025. zaprimljen je prijedlog predlagatelja kojim se traži otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini označenoj kao kat.čest. 800/1, gora, upisana u Z.U. 430, K.O. Ljubitovica. U prijedlogu se navodi kako je predlagatelj stvarni vlasnik i posjednik predmetne nekretnine, a koju je stekao nasljeđivanjem iza svojih roditelja pok. Mate Rapića pok. Ante i pok. Stane Rapić ud. Mate, a Ante Rapić je predmetnu nekretninu stekao kupoprodajom sklopljenom s pok. Ivanom Rapićem, a koji je istu naslijedio od svojih prednika i diobom s ostalim srođnicima, te je u mirnom i faktičnom posjedu više od 150 godina.

2. Kako predlagatelj ne raspolaže ispravama podobnim za uknjižbu prava vlasništva, predloženo je kroz pojedinačni ispravn postupak ispraviti upis prava vlasništva predmetnih nekretnina.

3. U dokazne svrhe priložene su sljedeće isprave: Izvadak iz zemljišne knjige za predmetnu nekretninu, Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Mate Rapića, doneseno po Javnom bilježniku Petru Žanku iz Trogira, pod posl.br. O-124/10, UPP OS Trogir-61/10, od 21. lipnja 2010.,

Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Stane Rapić, doneseno po Javnom bilježniku Željeni Biuk u Trogiru, pod posl.br. O-145/11-4, UPP/OS-TROGIR-87/11, od 5. srpnja 2011., Prijepis posjedovnog lista br.: 104, K.O. Ljubitovica, Izjava Rapić Mladena, od 28. siječnja 2025., Izjava Rapić Joze pok. Stjepana, od 28. siječnja 2025., Izjava Rapić Mije pok. Ivana, od 28. siječnja 2025.

4. Sud je na temelju odredbe čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ br. 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24 dalje: ZZK) rješenjem ovog suda posl. br Z-9690/2025 dana 13. veljače 2026. otvorio i pokrenuo pojedinačni ispravni postupak o čemu je na temelju čl. 211. ZZK-a objavljen oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave.

5. U rokovima za ispravak nisu zaprimljeni prigovori, nove ili drugačije prijave.

6. U daljnjem tijeku postupka, sud je na temelju odredbe čl. 209. st. 6. ZZK-a s prijedlogom predlagatelja postupao kao s prijavom podnesenom u ispravnom postupku.

7. Na temelju čl. 201. st. 3. ZZK, sud je na raspravi za ispravak uz uviđaj održanoj dana 20. travnja 2026. godine, pregledao i pročitao priložene isprave na okolnost utvrđenja činjenica na kojima predlagatelj temelji svoj prijedlog. Potom je izveden dokaz uviđajem na licu mjesta na kojem su identificirane predmetne nekretnine od strane stalnog sudskog vještaka za geodeziju Zvonimira Rubića, koji je dao svoj nalaz i mišljenje na zapisnik, te naveo, u bitnom, kako predmetna nekretnina je u naravi neizgrađeno zemljište u cijelosti ograđeno suhozidima, koje i sa zapadnom i sa južnom međom graniči s asfaltiranim kolnim putem. Također su, na raspravi, saslušani svjedoci Jozo Rapić pok. Stipana i Mladen Rapić pok. Ivana.

7.1. Svjedoci su potvrdili činjenične navode predlagatelja o povijesti i pravnoj osnovi stjecanja prava vlasništva predmetnih nekretnina od strane predlagatelja.

8. Kako je sud u postupku, na temelju provedenih dokaza na raspravi za ispravak utvrdio da su sva pitanja dovoljno raspravljena i da su predlagatelji učinili vjerojatnim svoje navode, odnosno ispunili pretpostavke za upis prava vlasništva na predmetnim nekretninama na svoja imena, kao i činjenicu da u predmetu nisu zaprimljene prijave ili prigovori, to je temeljem odredbi čl. 202. ZZK-a valjalo odlučiti kao u izreci ovoga rješenja.

Trogir, 24. travnja 2026.

S U D A C
Danira Vujević

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja donesenog na raspravi za ispravak nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes tj. čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa

svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, da svoje pravo ostvaruju u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora. (čl. 202. st. 3., čl. 203. st. 5. i 6. u svezi čl. 216. st. 5. ZZK-a)

DNA:

-ZK odjel-radi provedbe

1. Pun. predlagatelja odvjetnik Antonio Šalov, Kardinala A. Stepinca 20, 21220 Trogir, Hrvatska
2. Rapić Josipa Matinog, e-oglasna ploča
3. Turković Jurke ž. Marijana, e-oglasna ploča
4. Žarković Ivanice Lovrine, e-oglasna ploča
5. Rapić Nevenke ud. Grge, e-oglasna ploča
6. Rapić Vinke pok. Grge, e-oglasna ploča
7. Žarković Cvita ud. Lovre, e-oglasna ploča
8. Alajbeg Ivanica ž. Petra, e-oglasna ploča
9. Hrvatić Branka, Dubrovačka 20, 21000 Split, Hrvatska
10. Karara Silva, Hrgovići 81, 10000 Zagreb, Hrvatska
11. Rapić Marija, Rapići 11, Ljubitovica, 21201 Prgomet, Hrvatska
12. Rapić Ante, Rapići 11, Ljubitovica, 21201 Prgomet, Hrvatska
13. Rapić Mario, Rapići 11, Ljubitovica, 21201 Prgomet, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Trogir, Obala Bana Berislavića 1, 21220 Trogir
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Trogir, 21220 Trogir, Blaža Jurja Trogiranina 13
3. Općina Seget, Trg hrvatskog viteza Špiro Ševo Frzelin 1, 21218 Seget Donji



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

28.04.2026 10:
24

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

303474378978279522825977284137688945553618910421

EC

Z185512310eeff605

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-