



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U SLAVONSKOM BRODU
Slavonski Brod, A. Starčevića 40

Broj: S-DO-2/2006-545
Slavonski Brod, 17. veljača 2021.
VL/MK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Na broj: St-12/2011

Predmet: DOMIN d.o.o. u stečaju Slavonski Brod
- prijedlog stečajnog plana
- očitovanje

Republika Hrvatska Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Slavonski Brod, Republika Hrvatska Ministarstvo unutarnjih poslova te Republika Hrvatska Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (ranije Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja slijedom čega se predlaže izvršiti ispravak navedenog ministarstva u stečajnom planu) kao stečajni vjerovnik očituje se na izmijenjeni stečajni plan iz studenog 2021. koji je objavljen na e-oglasnoj ploči suda 27. siječnja 2022.

Izmijenjenim stečajnim planom kao i prethodnim stečajnim planom, a kako se vjerovnica Republika Hrvatska već očitovala neosnovano se kao imovina stečajnog dužnika prikazuje zaliha robe - materijal za kalcizaciju od 24.362,61 m³ vrijednosti 487.252,20 kn po procjeni sudskog vještaka Dabebe iz 2020. godine. Navedena količina predstavlja mineralnu sirovinu – rudno blago u vlasništvu Republike Hrvatske koja se nalazi na eksploatacijskom polju "Mlada Vodica".

Temeljem odredbe čl. 4. Zakona o rudarstvu (NN br. 56/13, 14/14, 52/18, 115/18 i 98/19) rudno blago je dobro od interesa za Republiku Hrvatsku, ima njezinu osobitu zaštitu i iskorištava se pod uvjetima i na način koji su propisani ovim Zakonom. Rudno blago je u vlasništvu Republike Hrvatske. Rudnim blagom, u smislu ovoga Zakona, smatraju se sve organske i neorganske mineralne sirovine koje se nalaze u čvrstom, tekućem ili plinovitom stanju u prvobitnom ležištu, u nanosima, jalovištima, talioničkim troskama ili prirodnim rastopinama (mineralne sirovine). Člankom 5. Zakona propisano je što se sve smatra mineralnom sirovinom, između ostalog i tehničko – građevni kamen.

Ministarstvo gospodarstva i trgovačko društvo Brod d.o.o. Podcrkavlje sklopili su Ugovor o koncesiji za eksploataciju karbonatne mineralne sirovine za industrijsku preradu i tehničko – građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne mineralne sirovine za industrijsku preradu "Mlada vodica", klasa: UP/I-310-01/13-03/08, ur. broj: 526-03-03-02/2-13-13 od 3. srpnja 2013. kojim se utvrđuju uvjeti, prava i obveze po kojima će se obavljati eksploatacija karbonatne mineralne sirovine za industrijsku preradu i tehničko – građevnog kamena na eksploatacijskom polju "Mlada vodica".

Trgovačkom društvu Brod d.o.o. Podcrkavlje, dana je koncesija za eksploataciju karbonatne mineralne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko – građevnog kamena na čitavom eksploatacijskom polju karbonatne mineralne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica" i čitavoj površini (169 624m²) zemljišne čestice katastarske oznake k.č. broj 1343/5 upisane u z.k.ul. 645 k.o. Glogovica na dijelu koji obuhvaćaju granice eksploatacijskog polja karbonatne mineralne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica".

Slijedom iskazanog, trgovačko društvo Brod d.o.o. Podcrkavlje je 3. srpnja 2013., steklo pravo eksploatacije karbonatne mineralne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko – građevnog kamena na čitavom eksploatacijskom polju karbonatne mineralne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica" i čitavoj površini (169624 m²) zemljišne čestice katastarske oznake k.č. broj 1343/5 upisane u z.k.ul. 645 k.o. Glogovica na dijelu koji obuhvaćaju granice eksploatacijskog polja karbonatne mineralne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica", dakle i svih 24.362,61 m³ mineralne sirovine.

Označena količina mineralne sirovine nalazi se na k.č. br. 1343/5 upisane u z.k.ul. 645 k.o. Glogovica koja je u vlasništvu Republike Hrvatske za koju je vođen parnični postupak kod Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu pod brojem P-218/07 po tužbi Domin d.o.o. u stečaju protiv Republike Hrvatske radi utvrđenja prava vlasništva i koja nekretnina je tijekom stečajnog postupka predana u posjed Republici Hrvatskoj putem Hrvatskih šuma 28. svibnja 2013. po stečajnom upravitelju Ivici Magić slijedom čega su neosnovani navodi u stečajnom planu na stranici 8. o mirnom posjedu stečajnog dužnika kao i da se radi o stečajnoj masi budući kako je naprijed navedeno trgovačko društvo Brod d.o.o. Podcrkavlje je sklapanjem Ugovora o koncesiji 3. srpnja 2013., steklo pravo eksploatacije karbonatne mineralne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko – građevnog kamena na čitavom eksploatacijskom polju karbonatne mineralne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica" i čitavoj površini (169624 m²) zemljišne čestice katastarske oznake k.č. broj 1343/5 upisane u z.k.ul. 645 k.o. Glogovica na dijelu koji obuhvaćaju granice eksploatacijskog polja karbonatne mineralne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica", dakle i svih 24.362,61 m³ mineralne sirovine.

Naime navedena količina od 24.362,61m³ obuhvaćena je rješenjem Povjerenstva za utvrđivanje rezervi mineralnih sirovina klasa: UP/I-310-01/05-03/104, ur. broj: 526-04-05-06 od 15. srpnja 2005. kojim se potvrđuju količine i kakvoća rezervi karbonatne sirovine za industrijsku preradu u ležištu "Mlada vodica" te količine i kakvoća rezervi tehničko – građevnog kamena u ležištu "Mlada vodica" po zahtjevu Domin d.o.o. te je nesporno da navedena količina predstavlja mineralnu sirovinu – rudno blago u vlasništvu Republike Hrvatske koja se nalazi na eksploatacijskom polju "Mlada vodica", a što je utvrđeno tijekom ovog stečajnog postupka. Naime, nakon otvaranja stečajnog postupka stečajni upravitelj Jozo Perić je Ministarstvu gospodarstva rada i poduzetništva, Uprava za energetiku i rudarstvo dana 10. kolovoza 2006. uputio upit vezano za status navedene količine deponirane karbonatne frakcije na koji mu se Uprava za energetiku i rudarstvo očitovala 1. rujna 2006., a u kojem očitovanju Ministarstvo navodi što je sve potrebno ishoditi za eksploataciju mineralnih sirovina o čemu stečajni upravitelj obavještava u svom izvješću od 10. listopada 2006. Trgovački sud u Slavonskom Brodu kao i na ročištu od 17. listopada 2006.

Nadalje iz Odluke Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske broj PŽ-4176/07 od 2. listopada 2007. koja se nalazi u spisu također je vidljivo da navedena količina predstavlja rudno blago u vlasništvu Republike Hrvatske.

Vještak za rudarstvo Aklilu Debebe koji je izvršio procjenu rezerve (poluproizvoda) na skupštini vjerovnika od 7. srpnja 2020. potvrđuje da je količina koju je vještačio obuhvaćena rješenjem Ministarstva od 15. srpnja 2005., a kojim rješenjem kako je naprijed navedeno su utvrđene rezerve karbonatne sirovine za industrijsku preradu i tehničko građevnog kamena u ležištu "Mlada vodica". Slijedom navedenog nesporno je da količina od 24.362,61m³ je mineralna sirovina – rudno blago u vlasništvu Republike Hrvatske, a što je nesporno utvrđeno tijekom ovog stečajnog postupka. Slijedom navedenog irelevantno je pozivanje stečajnog upravitelja na presudu Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu br. Tk-47/99-11 od 17. ožujka 2003. iz očitovanja stečajnoga upravitelja od koji je objavljen na e-oglasnoj ploči suda 31. svibnja 2021.

Obzirom na navedeno bitni su navodi iz podneska ovog odvjetništva od 16. travnja 2021. vezano za sklopljeni Ugovor o koncesiji za eksploataciju karbonatne mineralne sirovine za industrijsku preradu i tehničko – građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne mineralne sirovine za industrijsku preradu "Mlada vodica", klasa: UP/I-310-01/13-03/08, ur. broj: 526-03-03-02/2-13-13 od 3. srpnja 2013. između Ministarstva gospodarstva i trgovačkog društva Brod d.o.o. Podcrkavlje kojim se utvrđuju uvjeti, prava i obveze po kojima će se obavljati eksploatacija karbonatne mineralne sirovine za industrijsku preradu i tehničko – građevnog kamena na eksploatacijskom polju "Mlada vodica".

Dakle, Trgovačkom društvu Brod d.o.o. Podcrkavlje, dana je koncesija za eksploataciju karbonatne mineralne sirovine za industrijsku preradu i tehničko – građevnog kamena na čitavom eksploatacijskom polju karbonatne mineralne sirovine za industrijsku preradu "Mlada vodica" i čitavoj površini (169 624m²) zemljišne čestice katastarske oznake k.č. broj 1343/5 upisane u z.k.ul. 645 k.o. Glogovica na dijelu koji obuhvaćaju granice eksploatacijskog polja karbonatne mineralne sirovine za industrijsku preradu "Mlada vodica", a temeljem provjerenog Glavnog rudarskog projekta eksploatacije karbonatne mineralne sirovine za industrijsku preradu i tehničko-građevinskog kamena na eksploatacijskom polju "Mlada vodica" pod klasa: UP/I-310-01/12-03/89., ur. broj: 526-14-01-02/2-12-4 od 12. srpnja 2012. i Lokacijske dozvole izdane od Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja klasa: UP/I-350-05/11-01/223, ur. broj: 530-05-12-17 od 26. travnja 2012.

Temeljem odredbi Zakona o rudarstvu (NN br. 56/13 i 98/19), rudarski gospodarski subjekti dužni su rudarske radove istraživanja i eksploatacije mineralnih sirovina izvoditi te rudarskim radovima otkopani prostor sanirati u skladu s Lokacijskom dozvolom (uvjetima i ograničenjima utvrđenim rješenjem o prihvatljivosti zahvata za okoliš), izdanim odobrenjima i projektno-tehničkim rješenjima provjerenog Glavnog rudarskog projekta i ukoliko postoji provjerenog Dopunskog rudarskog projekta, a temeljem kojih je dana koncesija za izvođenje rudarskih radova. Dakle, namjena mineralne sirovine ali i jalovine koja se otkopa na bilo kojem eksploatacijskom polju mineralne sirovine, pa tako i na eksploatacijskom polju karbonatne mineralne sirovine za industrijsku preradu "Mlada vodica", je jasno i nedvojbeno određena projektno-tehničkim rješenjima iz provjerene rudarske dokumentacije.

Posljedično navedenom dakle nije moguće zatražiti koncesiju radi eksploatacije kamena iz razloga pripremljene dokumentacije za dobivanje koncesije prije pokretanja stečaja nad dužnikom kako je to navedeno u stečajnom planu (str. 5.) jer se koncesija ne daje temeljem zahtjeva već sukladno Zakonu o rudarstvu kako je to već isticano tijekom ovog stečajnog postupka.

Izmijenjenim stečajnim planom iz studenog 2021. vjerovnici koji nisu pristali da svoje tražbine pretvore u poslovne udjele stavljeni su u neravnopravan odnosno nepovoljniji položaj budući je stečajnim planom predviđeno djelomično namirenje tih vjerovnika i to prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 50% utvrđenih tražbina, drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 10% utvrđenih tražbina dok se vjerovnici koji svoje tražbine pretvaraju u udjele namiruju u iznosu od 81,27% utvrđenih tražbina, a ostale tražbine prema stečajnim vjerovnicima I i II višeg isplatnog reda se otpisuju.

Stečajnim planom dakle neosnovano se kao imovina stečajnoga dužnika prikazuje zaliha robe – materijal za kalcizaciju od 24.362,61 m³ vrijednosti 487.252,20 k, a stečajnim planom nije osigurano ni načelo jednakog postupanja prema svim sudionicima slijedom čega se Republika Hrvatska Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Slavonski Brod, Republika Hrvatska Ministarstvo unutarnjih poslova te Republika Hrvatska Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine protivi predloženom stečajnom planu te predlaže naslovnom sudu isti odbaciti.

ZAMJENICA
ŽUPANIJSKE DRŽAVNE ODVJETNICE

Stečajna vjerovnica napominje da je sva dokumentacija na koju se poziva u ovom očitovanju dostavljena naslovnom sudu uz podneske od 16. travnja 2021. i 18. lipnja 2021.