

Stečajna masa iza PASSAGE - GRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge u stečaju  
OIB:71010751713, MBS:081281663,  
Zagreb (Grad Zagreb), Đorđićeva ulica 3B

Trgovački sud u Zagrebu

**Na posl.br.: St-443/2020**

Predmet: Zahtjev za brisanjem zabilježbe otvaranja stečajnog postupka upisane pod brojem Z-31211/2020

Sukladno odluci skupštine vjerovnika od 13. rujna 2022. godine, o načinu i uvjetima unovčenja nekretnine - upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk. ul. 8357 k.o. Trnje, kč.br. 3695/1 oznaka zemljišta Stambeno-poslovna zgrada br.59 i 59A, stambeno-poslovna zgrada br. 61 i 61A, podzemna garaža i dvorište Trnjanska cesta, površine 3539m<sup>2</sup>, i to: 162. Suvlasnički dio: 11/15000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-162), parkiralište oznake P5 u prizemlju, površine 11,75 čm, korisne vrijednosti 5,88 čm,

proveden je postupak prodaje navedene nekretnine koja čini stečajnu masu stečajnog dužnika i to oglašavanjem na Sudačkoj mreži, prikupljanjem pisanih ponuda te je predmetna nekretnina prodana najpovoljnijem ponuditelju - kupcu Tomislav Rosić, OIB:50124849450, Zagreb, Vugrinka 34, za iznos od 85.234,00 kn.

Kupac je izvršio isplatu kupoprodajne cijene na račun Stečajne mase iza PASSAGE - GRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge u stečaju te je dana 21. prosinca 2022. godine sklopljen Ugovor o kupoprodaji nekretnine, na kojem je potpis prodavatelja ovjeren kod javnog bilježnika Jasne Žitko iz Zagreba, istog dana, pod posl.br. Ov-1875/2022.

Rješenjem, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl.br. Z-68401/2022 od 22. prosinca 2022. uknjiženo je pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini, za korist kupca Tomislav Rosić.

Sukladno navedenome, molim da Sud zaključkom odredi brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka upisane pod brojem Z-31211/2020.

Prilozi:

- Izvodi sa računa stečajnog dužnika
- Rješenje, Z-68401/2022

Zagreb, 27.12.2022. godine.

Stečajni upravitelj  
Višnja Petrušić