



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-997/2025-16

U stečajnom postupku nad dužnikom MONERIS NEKRETNINE d.o.o. za poslovanje nekretninama, Sesvete (Grad Zagreb), Primorska 5, OIB 14006247481, na temelju odredbe čl. 325. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15), sud je sastavio te javno objavljuje

POPIS VJEROVNIKA I PRAVA GLASA KOJA VJEROVNICIMA PRIPADAJU

Stečajnim planom objavljenim na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda 20. studenoga 2025, predviđene su dvije skupine vjerovnika i to:

I. Osigurani i neosigurani vjerovnici s tražbinama do 5.000,00 EUR-a pojedinačne vrijednosti:

1. REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, u iznosu od 106,26 eura (800,59 kuna),
2. FINANCIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u iznosu od 922,23 eura (6.948,55 kuna),
3. LANDMARK GROUP d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 48, OIB 46094261044 (ranije VENDITA d.o.o. Sesvete, Primorska 5, OIB: 91598506848), u iznosu od 613,84 eura (4.625,00 kuna).

II. Osigurani i neosigurani vjerovnici s tražbinama višim od 5.000,00 EUR-a pojedinačne vrijednosti:

1. PROJEKT MAKSIMUS d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G, OIB 86374543635 (ranije ALPE ADRIA POSLOVODSTVO d.o.o. Zagreb, OIB: 99488126785), u iznosu od 31.576.609,45 eura (237.913.963,90 kuna),
2. LANDMARK GROUP d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 48, OIB 46094261044 (ranije POSOJILNICA BANK eGen, Austrija, Republika Austrija, Paulitschgasse 5-7 OIB 24250429800) u iznosu od 4.975.939,73 eura (37.491.217,90 kuna),

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

3. OPATOVINA PROJEKT d.o.o., Sesvete, Primorska ulica 5, OIB: 75108231896, u iznosu od 2.291.341,39 eura (17.264.111,68 kuna),
4. KARLOVAČKA BANKA d.d., I.G. Kovačića 1, Karlovac, OIB 08106331075, u iznosu od 683.895,90 eura (5.152.813,65 kn).

U Zagrebu, 25. studenoga 2025.

Sudac

mr.sc. Leon Širić

DNA:

1. e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **9-3087f-cdba8**

Kontrolni broj: **08dce-c86bd-9ef8a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=LEON ŠIRIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.