

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU
Šibenik, Stjepana Radića 81

Pravna stvar:

TUŽITELJ: BIRO STAN-UPRAVLJANJE d.o.o. Šibenik, Obala hrvatske ratne mornarice br. 2, OIB:02636451071, kao ovlašteni upravitelj stambene zgrade, u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade Mandalinskih žrtava 11a, Šibenik, kojeg zastupa punomoćnik Borivoj Mitrić, odvjetnik u Šibeniku, generalna punomoć Su-889/08 kod Općinskog suda u Šibeniku

TUŽENIK: DAKIĆ SLOBODAN, OIB: 19887872628, Mandalinskih žrtava 11a, Šibenik

Radi: isplate 29.175,79 kn

T U Ž B A

1. Tužitelj je upravitelj zgrade Mandalinskih žrtava 11a, Šibenik i ovlašten je pokretati sudske postupke u ime i za račun suvlasnika zgrade radi naplate zajedničke pričuve od suvlasnika koji tu pričuvu ne plaćaju.

Dokaz: nesporno, po potrebi ugovor o upravljanju

2. Tuženik kao suvlasnik zgrade odnosno vlasnik posebnih dijela zgrade navedene u točki 1. tužbe nije do 30. travnja 2022.g. uplatio dužni doprinos u sredstva zajedničke pričuve stambene zgrade u Mandalinskih žrtava 11a, Šibenik, u iznosu od 29.175,79 kn.

Dokaz: nesporno, po potrebi izvod evidencije stambene zgrade

3. Kako tuženik nije podmirio navedeno dugovanje, tužitelj predlaže da sud donese slijedeću

PRESUDU

Nalaže se tuženiku DAKIĆ SLOBODAN, OIB: 19887872628, Mandalinskih žrtava 11a, Šibenik, da tužitelju BIRO STAN-UPRAVLJANJE d.o.o. Šibenik, Obala hrvatske ratne mornarice br.2, OIB:02636451071, kao ovlaštenom upravitelju stambene zgrade, u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade Mandalinskih žrtava 11a, Šibenik, plati iznos od 29.175,79 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 30. travnja 2022.g. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, te mu naknaditi parnični trošak ovog postupka, sve u roku od 8 dana pod prijetnjom ovrhe.

TUŽITELJ
po punomoćniku

Trošak:

- sastav tužbe - 1.000,00 kn + 25% PDV
- ukupno 1.250,00
- sudske pristojbe za tužbu i odluku