

DALMINA d.o.o. u stečaju, OIB: 42810776537, od 17.04.2019. prema
Rješenju Trgovačkog suda u Splitu, **posl.br. 1. St-676/2017-20.**
Imenovani stečajni upravitelj **STJEPAN KUGLER, Blataška riva 40, 21405 MILNA**

1.St-676/2017

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukoišanska 6

21000 S P L I T

Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika
DALMINA d.o.o. u stečaju., OIB:42810776537, Kopilica 5, 21000 Split i stanju stečajne mase

I. UVOD

Financijska agencija, Regionalni centar Split, Podružnica Split, podnijela je Trgovačkom sudu u Splitu, dana 24.08.2016. god., na temelju odredbe čl. 444. st. 1. Stečajnog zakona, prijedlog za provedbu skraćenog stečajnog postupka za dužnika DALMINA d.o.o. navodeći da u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, na dan 22.08.2016. u ukupnom iznosu od 1.041.618,16 kn. Prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje dužnik nema zaposlenih. Trgovački sud u Splitu, poslovni broj: 1. St-1689/2016 dana 17.02.2017. pozvao je osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu da dostave javnobilježnički ovjerovljeni popis imovine i obveza, a vjerovnike da u roku 45 dana predlože otvaranje stečajnog postupka. Budući je predlagatelj - vjerovnik Republika Hrvatska, unutar roka od 45 dana, podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, rješenjem ovog suda poslovni broj 1. St-1689/2016 od 03.04.2017. obustavljen je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom. Dana 09.05.2018. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, posl.broj: 1. St-676/2017. Nakon provedenog prethodnog postupka, sud je utvrdio da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnost za plaćanje, a budući iz potvrde FINA-e od 15.travnja 2019. godine proizlazi da dužnik na taj dan ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 1085 dana u ukupnom iznosu od 4.014.917,99 kn. Odgovorna osoba dužnika prije nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečaja Dragan Zaharija dostavio je sudu pisano izvješće, a na ročištu za utvrđenje uvjeta za otvaranje stečaja očitovao se da ne osporava postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje.

II. PRAVNI I VLASNIČKI ODNOSI

Trgovačko društvo upisano je sudskom registru Trgovačkog suda u Splitu s MBS: 060218296.

Iz povijesnog sudskog izvotka vidimo da je Izjavom o osnivanju od 14.03.2006. osnovano trgovačko društvo DALMINA d.o.o. od strane DALMA TTTS d.o.o. za trgovinu i usluge, pod MBS: 060142570, upisan kod Trgovačkog suda u Splitu, OIB:11739192051, Stobreč, Put Vrbovnika bb.

Društvo je u sudskom registru upisano sa širokom lepezom djelatnosti dok se u statističkoj evidenciji Državnog zavoda za statistiku vodilo u djelatnosti 55.10 Hoteli i sličan smještaj s djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane.

Temeljni kapital upisan je u iznosu od 20.000,00 kn,

Kroz životni vijek tvrtku su zatupale uprave nekad sačinjene od više članova a ponekad pojedinačno.

Promijenjen je osnivač/član društva i to je DALMA NOVA d.o.o. za turizam, ugostiteljstvo i trgovinu, turistička agencija, pod MBS: 060257555, upisan kod Trgovačkog suda u Splitu, OIB: 37410691441, Split, Kopilica 5, jedini član d.o.o. od 04.06.2013.

Tvrtku je pojedinačno i samostalno zastupala direktorica Julija Perković u vremenu od 20.05.2013. do 26.04.2018. godine.

Rješenjem Financijske agencije dana 25.04.2013. otvoren je postupak predstečajne nagodbe.

Predstečajna nagodba dužnika DALMINA d.o.o. i vjerovnika čije su tražbine utvrđene dopuštena je rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 04.07.2014. godine

Dragan Zaharija, OIB: 43786877676 zastupa DALMINA d.o.o. kao direktor pojedinačno i samostalno od 26.04.2018. do otvaranja stečajnog postupka 17.04.2019. godine.

Povezanost stečajnog dužnika DALMINA d.o.o. preko subjekata je s jedinim osnivačem DALMA-TTTS d.o.o. koji je brisan 2015. godine i s DALMA NOVA d.o.o. od 2013. godine.

III. POSLOVANJE DUŽNIKA, GOSPODARSKI POLOŽAJ DO OTVARANJA STEČAJA

U postupku predstečajne nagodbe utvrđene su tražbine 108 vjerovnika u iznosu od preko 56 mil. kn.

Iz pregleda Računa dobiti i gubitka za 2014. godinu bilo je iskazano uspješno poslovanje, prije svega od izvanrednih prihoda, i iskazana je dobit. Prije 2014. godine akumulirani su gubici u poslovanju od 3.581.000 kn.

Do 2014. godine tvrtka je zapošljavala 35-40 zaposlenika, u 2014. imamo 8 zaposlenika a od 2015. godine tvrtka nema zaposlenika.

Budući u društvu nema zaposlenika, za potrebe izrade obvezne financijske dokumentacije angažirano je knjigovodstvo, kojem se povremeno dostavljala dokumentacija, kojem se ne podmiruju obveze i nemamo sigurnost u iskazane financijske podatke budući da nismo sigurni da je sva dokumentacija kronološki dostavljena knjigovodstvu.

Nemamo potvrde da se pokušalo prisilno naplatiti potraživanja od kupaca pod izlikom da se ne stvaraju novi troškovi.

Tvrtka je poslovala preko dva žiro računa i to IBAN:HR3425000091101235404 (ugašen 13.11.2017.) i

HR292340009111244247 i neprekinuta blokada žiro računa datira od 25.04.2016. godine.

IV. FINACIJSKA IZVJEŠĆA

Dužnik je do 31.12.2018. godine uredno vodio poslovne knjige i predavao financijska izvješća, temeljena na dokumentaciji dostavljanoj vanjskom knjigovodji.

RAČUN DOBITI I GUBITKA

VRSTA PRIHODA - RASHODA	2014	2015	2016	2017	2018
POSLOVNI PRIHODI	1.041.752	127.075	130.000	0	0
POSLOVNI RASHODI	4.207.440	1.301.862	810.025	2.662	9.545
FINACIJSKI PRIHODI	3.850	100	580.842	561.631	214.237
FINACIJSKI RASHODI	102.055	100.095	1.293.969	1.319.735	1.230.502
IZVANRED. (OSTALI) PRIHODI	7.031.639	35.068	972.057	34.407	0
IZVANR. (OSTALI) RASHODI	248.320	34.390	360	32.299	662.501
UKUPNI PRIHODI	8.077.241	162.243	1.682.899	596.038	214.237
UKUPNI RASHODI	4.557.815	1.436.347	2.104.354	1.354.696	1.902.548
DOBITAK/GUBITAK	3.519.426	-1.274.104	-421.455	-758.658	-1.688.311

Iz podataka je vidljivo da društvo praktički ne posluje od 2015. godine. Zabilježeni financijski i izvanredni prihodi odnose se na obračunske podatke, te uprihodovanje otpisa obveza.

BILANCA

VRSTA IMOVINE	2014	2015	2016	2017	2018
DUGOTRAJNA IMOVINA	2.632.491	1.547.539	10.145	0	0
nematerijalna imovina	4.325	4.325	0	0	0
materijalna imovina	2.628.166	1.530.154	0	0	0
potraživanja	0	13.060	10.145	0	0
KRATKOTRAJNA IMOVINA	30.534.643	30.833.121	33.237.844	33.830.280	16.876.944
dani zajmovi	11.300.428	11.316.903	11.300.428	11.308.409	11.308.409
zalihe sirovina i trgovačke robe	2.800	0	0	0	0
potraživanja od kupaca	18.617.594	18.324.276	21.178.150	21.773.982	4.960.188
potraživanja od povezanih poduzeća	529.723	543.694	553.097	544.772	544.772
potraživanja od države	70.818	648.248	205.976	203.117	63.575
novac u blagajni ili žiro računu	13.280	0	193	0	0
AKTIVA ukupno iznosi	33.167.134	32.380.660	33.247.989	33.830.280	16.876.944
KAPITAL I REZERVE	-41.611	-1.315.715	-1.737.171	-2.495.828	-4.184.139
temeljni kapital	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
prenesena dobit/gubitak	-3.581.038	-61.611	-1.335.716	-1.757.170	-2.515.828
dobit/gubitak tekuće godine	3.519.427	-1.274.104	-421.455	-758.658	-1.688.311

DUGOROČNE OBVEZE	28.629.574	27.851.529	27.228.397	26.576.639	9.040.214
financijske obveze	25.971.105	25.802.080	25.802.080	25.802.080	8.774.050
obveze prema dobavljačima	279.421	266.164	266.164	266.164	266.164
ostale dugoročne obveze	2.379.048	1.783.285	1.160.153	508.395	0
KRATKOROČNE OBVEZE	4.579.171	5.844.846	7.756.763	9.749.469	12.020.869
fin. obveze prema povezanim pod.	376.895	372.607	372.607	372.607	327.607
obveze prema dobavljačima	753.466	715.830	711.523	735.483	735.483
primljeni avansi	66.697	66.697	66.697	66.697	66.697
kratkoročne obveze prema povezanim pod	942.702	947.302	949.078	949.078	949.078
obveze prema radnicima	1.472.905	1.472.905	1.470.273	1.468.109	1.468.109
obveze prema državi	961.506	2.264.505	3.107.016	4.003.357	5.624.363
ostale kratkoročne obveze	0	0	1.074.569	2.149.138	3.172.139
troškovi budućih razdoblja	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
PASIVA ukupno iznosi	33.167.134	32.380.660	33.247.989	33.830.280	16.876.944

Godišnja financijska izvješća sve do kraja 2018. godine uredno su podnošena nadležnim tijelima.

U razdoblju od početka 2019. godine do dana prije otvaranja stečajnog postupka nije bilo nikakvih poslovnih promjena, pa je i knjigovodstveno usklađivanje stavki imovine i obveza sa stvarnim stanjem, u dogovoru s novoangažiranim knjigovodstvenim servisom, ostavljeno za razdoblje nakon stečaja.

Ipak, stavke imovine pažljivo su ispitane, te sam u nastavku, uz knjigovodstveni, dao i stvarni iskaz imovine dužnika.

Knjigovodstveno, razdoblje od početka godine do otvaranja stečaja ne razlikuje se od onog na kraju 2018. godine:

Račun dobiti i gubitka za razdoblje 01.01.2019.-16.04.2019.

Vrsta prihoda/rashoda	Iznos
ukupni prihodi	0,00
ukupni rashodi	0,00
neto dobit/gubitak	0,00

Bilanca stanja na dan 17.04.2019.

Naziv imovine/obveze	iznos kn
dugotrajna imovina	0
kratkotrajna imovina	16.876.944
Ukupno aktiva	16.876.944
dugoročne obveze	9.040.214

kratkoročne obveze	12.020.869
temeljni kapital i pričuve	-4.184.139
dobitak iz prethodnih godina	-4.204.139
gubitak tekuće godine	0
Ukupno pasiva	16.876.944

V. PREGLED IMOVINE I OBVEZA NA DAN OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Što se dugotrajne imovine tiče, dužnik raspolaže tek u cijelosti otpisanim osobnim vozilom M1, marke NISSAN PATHFINDER 2.5 CDI, god. proizvodnje 2006., broj šasije: VSKJVWR5160036885, reg. oznake ST364OZ, objavljen 31.01.2018. god., nema tereta. Navedeno vozilo nije u voznom stanju i nalazi se u dvorištu poslovne zgrade društva Dalma-Brzet d.o.o.. Iako moram još utvrditi stupanj neispravnost vozila, usporedbom sa sličnim vozilima iste godine proizvodnje i sličnog stanja, procijenjujem da bi se moglo prodati za 30-40.000,00 kn. Precizniju procjenu vrijednosti vozila predlaže se izvršiti prije same njegove prodaje, temeljem uvida u internet oglasnike putem kojih se prodaju rabljena vozila. Kratkotrajna imovina, knjigovodstveno iskazana u iznosu od 16.876.944 kn, sastoji se od potraživanja iz predstečajnih nagodbi u iznosu od 11.308.409 kn, upitne naplativosti, potraživanja od kupaca u iznosu od 4.960.188 kn, u cijelosti u zastari, potraživanja od povezanih oduzeća u iznosu od 544.772 kn, od kojih u zastari nije tek 2.500 kn, te potraživanja od države u iznosu od 63.575 kn, u cijelosti nenaplativo.

Što se tiče obveza dužnika, u otvorenom roku pristigle su tražbine 44 vjerovnika, od čega 36 je svrstano u prvi viši isplatni red, dok je 8 tražbina svrstano u drugi viši isplatni red.

Detaljni popis predmeta stečajne mase, popis stečajnih vjerovnika i pregledni popis imovine i obveza dužnika bit će dostavljen za objavu na e-oglasnoj ploči u propisanom roku.

VI. SUDSKI SPOROVI

Uvidom u dokumentaciju stečajnog dužnika, i prema podacima koji su mi bili dostupni do predaje ovog izvješća, od aktivnih sporova, i to na teret dužnika, vode se samo ovršni postupci nad novčanim sredstvima stečajnog dužnika za potraživanja radnika za neisplaćene plaće.

VII RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA UČINJENE TIJEKOM STEČAJNOG POSTUPKA

Upoznao ranijeg zakonskog zastupnika dužnika sa tijekom stečajnog postupka i obvezom suradnje. Imenovao povjerenstvo za utvrđivanje imovine i obveza stečajnog dužnika i u njemu učestvovao i na taj način ušao u posjed stečajne mase.

Zatvoren je žiro račun kod PBZ d.d. Novi žiro račun otvorio sam kod OTP banke d.d.

Angažirao sam knjigovodstveni servis kako bismo stvorili što realniju sliku financijske dokumentacije.

Aktivno učestvovao u uređenju i pripremi dovođenja poslovne dokumentacije u realno stanje.

U evidenciji Hrvatskog zavoda za zapošljavanje nema evidentiranih zaposlenika.

Pribavio Obavijest o razvrstavanju poslovnih subjekata prema NKD-u 2007.

Zaprimio prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika, te ih ispitao i ugradio u tablice prema isplatnom redu.

Stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika donese odluke:

1. Stečajni dužnik nema uvjeta za nastavak poslovanja.
2. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.
3. Prihvaća se predračun troškova stečajnog postupka i daje odobrenje na predračun.
4. Stečajna masa sastoji se od osobnog automobila koji ću po prikupljenim informacijama o vrijednosti (oglasnici) oglasiti prodaju prikupljanjem ponuda i prodati najboljem ponuđaču.
5. Pozvani su dužnici na podmirenje obveza koje nisu zastarjele i to DALMA-BRZET d.o.o. i DALMA d.d. na podmirivanje obveza.

Prema informacijama i pregledom sudskih objava vidim da predstečajna nagodba DALME d.d. kao dužnika i njenih vjerovnika nije odobrena, a iskazane žalbe su po Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske odbijene i svaki dan se očekuje blokada žiro računa i otvaranje stečaja. Kako ne bismo pravili troškove ovršnog postupka smatram da je najsvrsishodnije prijaviti tražbinu u stečajnom postupku kada bude otvoren.

Milna, 06.08.2019.

Stečajni upravitelj: Stjepan Kugler

stjepan.kugler@st.t-com.hr

098 96 98 227