



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Daruvaru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-6833/2026-4

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru po sucu Damiru Palatinušu, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Trkulja Milana, OIB: 09593997717, Rimljanska 22, Daruvar zastupan po punomoćniku odvjetnici Marini Lacković, Daruvar, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 27. travnja 2026. god.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1944 katastarske općine Kreštelovac na nekretnini koja se sastoji od
kčbr. 464/11 svetinja 655 m² (oranica 655 m²)
te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Trkulja Milana, OIB: 09593997717, Rimljanska 22, Daruvar.

II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2028 katastarske općine Kreštelovac na nekretnini koja se sastoji od
kčbr. 592/4 petrić 3956 m² (livada 3956 m²)
te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Trkulja Milana, OIB: 09593997717, Rimljanska 22, Daruvar.

III. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2046 katastarske općine Kreštelovac na nekretnini koja se sastoji od
kčbr. 503/249 svetinja 11578 m² (šuma 11578 m²)
te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Trkulja Milana, OIB: 09593997717, Rimljanska 22, Daruvar.

IV. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2473 katastarske općine Kreštelovac na nekretnini koja se sastoji od
kčbr. 467 svetinja 212 m² (oranica 212 m²),
kčbr. 468/6 svetinja 2399 m² (oranica 2399 m²),
kčbr. 503/222 svetinja 2302 m² (oranica 2302 m²),
kčbr. 503/223 svetinja 2482 m² (oranica 2482 m²),
kčbr. 589/37 petrić 1464 m² (livada 1464 m²),
kčbr. 592/2 petrić 8524 m² (livada 8524 m²),

kčbr. 592/5 petrić 3953 m2 (livada 3953 m2)

te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Trkulja Milana, OIB: 09593997717, Rimljanska 22, Daruvar.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Trkulja Milan, OIB: 09593997717, Rimljanska 22, Daruvar, zahtijeva upis uknjižbe prava vlasništva:

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 464/11 svetinja 655 m2 (oranica 655 m2) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1944 katastarske općine Kreštelovac

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 592/4 petrić 3956 m2 (livada 3956 m2) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2028 katastarske općine Kreštelovac

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 503/249 svetinja 11578 m2 (šuma 11578 m2) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2046 katastarske općine Kreštelovac

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 467 svetinja 212 m2 (oranica 212 m2), kčbr. 468/6 svetinja 2399 m2 (oranica 2399 m2), kčbr. 503/222 svetinja 2302 m2 (oranica 2302 m2), kčbr. 503/223 svetinja 2482 m2 (oranica 2482 m2), kčbr. 589/37 petrić 1464 m2 (livada 1464 m2), kčbr. 592/2 petrić 8524 m2 (livada 8524 m2), kčbr. 592/5 petrić 3953 m2 (livada 3953 m2) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2473 katastarske općine Kreštelovac

- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 15. svibnja 2026. god., a završava dana 15. lipnja 2026. godine, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;

- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

O b r a z l o ž e n j e

(1) Predlagatelj je ovom sudu podnio prijedlog za pojedinačni zk. ispravni postupak za nekretnine koje su kod nadležnog Odjela za katastar nekretnina do uspostave BZP-a bile evidentirane u posjedu Trkulja Stanka i Trkulja Mileve, kao prednika predlagatelja.

(2) U izvatku iz BZP-a br. 1944 k.o. Kreštelovac kao suvlasnici upisani su te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Trkulja Milana, OIB: 09593997717, Rimljanska 22, Daruvar.rač Mirko, Beograd, Vrač Anđa r. Alavanja udova, Beograd, Vrač Mirko, Kreštelovac.

(3) U izvatku iz BZP-a za zk. ul. 2028 k.o. Kreštelovac kao suvlasnici upisani su Vrač Jula, Kreštelovac, Bjelajac Stana r. Vrač, Beograd, Trkulja Milan, OIB:09593997717, Rimljanska 22, Daruvar, Trkulja Milan, OIB:09593997717, Rimljanska 22, Daruvar, Republika Hrvatska.

(4) U izvatku iz BZP-a za zk. ul. 2046 k.o. Kreštelovac kao vlasnik upisan je Vrač Jovo, Kreštelovac.

(5) U izvatku iz BZP-a za zk. ul. 2473 k.o. Kreštelovac kao vlasnik upisana je Republika Hrvatska.

(6) Uz prijedlog sudu predlagatelj je dostavio dvije povijesti promjena na katastarskim česticama, posjedovni list br. 72 k.o. Kreštelovac (iz 2005. godine), ugovor o dosmrtnom uzdržavanju, dva rješenja o nasljeđivanju br. O-2077/2021 i O-1732/2017, četiri izvoda iz katastarskog plana, a naknadno su dostavljene i Izjave sestara predlagatelja.

(7) Na osnovu podnijetog prijedloga i isprava priloženih istom prijedlog predlagatelja je osnovan te će se za predmetne nekretnine pokrenuti postupak i objaviti oglas u skladu sa odredbama Zakona o zemljišnim knjigama.

U Daruvaru, 27. travnja 2026. god.

Sudac:
Damir Palatinuš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Trkulja Milan po opunom. odvjetnici Marini Lacković, Daruvar
2. Vrač Mirko, Miloja Pavlovića 6, 11000 Beograd, Srbija
3. Vrač Anđa, Prve pruge 23, 11080 Zemun, Srbija
4. ODO Bjelovar Stalna služba Daruvar, Stjepana Radića 27, 43500 Daruvar

O tome obavijestiti:

1. Općina Dežanovac, Dežanovac 288, 43506 Dežanovac - oglasna ploča
2. Općinski sud u Bjelovaru, Bjelovar - e - oglasna ploča
3. Odjel za katastar nekretnina Daruvar, P. Preradovića 9/1, 43500 Daruvar - oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

04.05.2026 13:29

**Serijski broj
certifikata**

68188777839335463499580911012340100879172264705

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z185541852f63efa6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-