


STEČAJNI UPRAVITELJ
DAVOR IVANČIĆ
40000 Čakovec, Ivana pl. Zajca 17
mob 099-6380390
OIB:21146522885
davor.ivancic@ck.t-com.hr

Čakovec, 11.06.2017.god.

89-1008/17-6 59
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Prilježeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 13.6.17 god. u 2
primjeraka sa priloga.
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim oмотom.
Predano na poštu preporučeno dana 12.6.17
20 god.
Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba Potpis službenika: 

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu

St-1008/17

Stečajna masa iza VIKEND ODMOR d.o.o. u stečaju iz Čakovca, Ivana pl. Zajca 17

PODNEŠAK

Za potrebe stečajnog postupka koji se provodi nad stečajnom masom iza VIKEND ODMOR d.o.o. u stečaju iz Čakovca, Ivana pl. Zajca 17, u prilogu dostavljam:

- izvješće o gospodarskom položaju dužnika
- tablicu prijavljenih tražbina,
- popis vjerovnika,
- popis predmeta stečajne mase,
- pregled imovine i obveza,
- jedan primjerak prijavljene tražbine.

Stečajni upravitelj
Davor Ivančić



60

STEČAJNI UPRAVITELJ
DAVOR IVANČIĆ
40000 Čakovec, Ivana pl. Zajca 17
mob 099-6380390
OIB:21146522885
davor.ivancic@ck.t-com.hr

Čakovec, 11.06.2017.god.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
St-1008/17

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU

Stečajne mase iza VIKEND ODMOR d.o.o. u stečaju iz Čakovca, Ivana pl. Zajca 17

I

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu br. St-1008/17 od 3.04.2017.god. određen je nastavak postupka radi naknadno pronađene imovine.

II

Početnu bruto bilancu je sastavilo poduzeće BD TIM d.o.o. iz Čakovca na temelju podataka koju sam dobio od poduzeća RANA d.o.o. Vrbovec koje je u jednoj fazi poslovanja za stečajnog dužnika obavljalo knjigovodstvene poslove. Bivši direktor poduzeća bio je Philip James Carpenter s kojim sam, pokušao stupiti u kontakt uputivši mu pismo u Englesku, na koje još nisam dobio odgovor.

Prema njoj imovinu dužnika čine:

- dugotrajna imovina (nekretnina) 149.121,00 kn

Ukupna aktiva - imovina dužnika iznosi **149,121,00 kn**

U obvezama najveće stavka su :

- kratkoročne obveze za

61
zajmove i poreze

151.493,00 kn

III

Jedina imovina koja će biti predmet prodaje su nekretnine koje su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, zk. odjel Križevci u zk. ul. 1018, k.o. Novi Glog, kat. čest 3948, kuća br. 18 i dvorište u ravnici površine 403 čhv i kat. čest. 3950/1 oranica Ograda u ravnici 1 jutro i 148 čhv.

Nekretnina se nalazi zaseoku Cepidlak koji udaljen pola sata vožnje od Vrbovca. Obraska je visokom šikarom i šumicom koje onemogućuju prilaz.

IV

Nekretninu će biti teško prodati zbog zapuštenosti i neatraktivnosti lokacije.

Predlažem da se ona ne procjenjuje te da se njena početna vrijednost odredi na iznos od 150.000,00 kuna (kupljena je za iznos 152.163,90 kuna).

Ako se nekretnina neće se ponovo procjenjivati i njena prodaja će vršiti putem Fine, vjerovnik bi trebao uplatiti predujam u iznosu od 6.000,00 kuna (3.600,00 kuna za troškove Fine, a preostali iznos za troškove knjigovodstva i materijalne troškove).

Stečajni upravitelj
Davor Ivančić

62

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

St-1008/17

Stečajna masa iza VIKEND ODMOR d.o.o. u stečaju iz Čakovca, Ivana pl. Zajca 17

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

- nekretnine koje su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, zk. odjel Križevci u zk. ul. 1018 – kat. čest 3948, kuća br. 18 i dvorište u ravnici površine 403 čhv i kat. čest. 3950/1 oranica Ograda u ravnici 1 jutro i 148 čhv.

Knjigovodstvena vrijednost nekretnina iznosi 149.121,00 kuna.

U Čakovcu, 11.06.2017. god.

Stečajni upravitelj

Davor Ivančić

67

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

St-1008/17

Stečajna masa iza VIKEND ODMOR d.o.o. u stečaju iz Čakovca, Ivana pl. Zajca 17

PREGLED IMOVINE I OBVEZA

IMOVINU stečajnog dužnika čine :

nekretnine	149.121,00 kuna
ukupno	149.121,00 kuna

OBVEZE stečajnog dužnika odnose se na :

a) planirane troškove stečajnog postupka prema predvidivom trajanju stečajnog postupka od 12 mjeseci	10.000,00 kuna
b) planirane ostale obveze stečajne mase	5.000,00 kuna
d) Tražbine II. Višeg isplatnog reda	13,387,36 kuna
ukupno	28,387,36 kuna

U Čakovcu, 11.06.2017. god.

Stečajni upravitelj

Davor Ivančić