



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Željku Jakšić, u stečajnom postupku nad dužnikom KONTRAPLAN d.o.o. za građevinarstvo, u stečaju, Višnjevac, Kralja Tomislava 8/e, MBS 030091860, OIB 18918959717, dana 5. srpnja 2022.,

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Općinskom sudu u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Osijek,

a) na nekretnini upisanoj u zk. ul. 20611, k.č.br. 1961/1/6 K O Osijek, stambena zgrada i dvorište Ulica Dubrovačla 33, i to suvlasnički dio 36/10000 Etažno vlasništvo (E-84), P8-parkirališno mjesto u vanjskom natkrivenom dijelu prizemlja površine 12,30 m²

b) na nekretnini upisanoj u zk. ul. 20611, k.č.br. 1961/1/6 K O Osijek, stambena zgrada i dvorište Ulica Dubrovačla 33, i to suvlasnički dio 37/10000 Etažno vlasništvo (E-89), P13-parkirališno mjesto u vanjskom natkrivenom dijelu prizemlja površine 12,19 m²

brisanje tereta:

u odnosu na a)

VLASTOVNICA

84.3 Zaprimljeno 01.02.2022. g. pod brojem Z-1665/2022

ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj St-377/21-27 od 03.01.2022, na nekretninama u A zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka.

u odnosu na b)

VLASTOVNICA

89.3 Zaprimljeno 01.02.2022. g. pod brojem Z-1665/2022

ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj St-377/21-27 od 03.01.2022, na nekretninama u A zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka.

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 5 St-377/2021-27 od 03. siječnja 2022., otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KONTRAPLAN d.o.o. za građevinarstvo, Višnjevac, Kralja Tomislava 8e, OIB 18918959717, MBS 030091860.

2. Temeljem navedenog rješenja, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Osijek, pod brojem Z-1665/2022 upisana je zabilježba otvaranja stečajnog postupka nad nekretninama u suvlasništvu (85/100 dijela) stečajnog dužnika upisanih u zk.ul. 20611 k.o. Osijek koji se nalaze u sklopu Stambene zgrade i dvorišta ulica Dubrovačka 33, sagrađena na kč.br. 1961/1 i to:

a) Suvlasnički dio: 36/10000 Etažno vlasništvo (E-84) P08-parkirališno mjesto u vanjskom natkrivenom dijelu prizemlja površine 12,30 m²

b) Suvlasnički dio 37/10000 Etažno vlasništvo (E-89) P13-parkirališno mjesto u vanjskom natkrivenom dijelu prizemlja površine 12,19 m².

3. U odnosu na suvlasnički dio 36/10000 Etažno vlasništvo (E-84) P08-parkirališno mjesto u vanjskom natkrivenom dijelu prizemlja površine 12,30 m², na skupštini vjerovnika stečajnog dužnika donesena je odluka da se prihvati ponuda ponuditelja Mate Mucić, OIB: 75730614307 iz Osijeka, Dubrovačka 33 koji je za suvlasnički udio stečajnog dužnika ponudio iznos od 5.000,00 kn. Temeljem navedenog ovlaštenja sa ponuditeljem je dana 10. lipnja 2022. godine zaključen Ugovor o kupoprodaji nekretnina, a kupac je uplatio cjelokupni iznos kupovnine.

4. U odnosu na suvlasnički dio 37/10000 Etažno vlasništvo (E-89) P13-parkirališno mjesto u vanjskom natkrivenom dijelu prizemlja površine 12,19 m² postavljen je izlučni zahtjev vjerovnika Rebeke Matijević, OIB: 54830571047 iz Osijeka, Dubrovačka 33. S obzirom da je ocijenjeno da je izlučni zahtjev osnovan izlučnom vjerovniku je dana 21. travnja 2022., izdano Očitovanje kojim joj se dopušta upis prava suvlasništva na suvlasničkom dijelu vlasništva stečajnog dužnika.

5. Kako je za potrebe zemljišno-knjižne provedbe Ugovora o kupoprodaji nekretnina te Vlasničkog očitovanja potrebno u zemljišnim knjigama brisati zabilježbu otvaranja stečajnog postupka upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Osijek, pod brojem Z-1665/2022, riješeno je kao u izreci zaključka.

U Osijeku 5. srpnja 2022.

Zapisničar
Maja Kocijan

Sudac
Željko Jakšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba (članak 11. stav 9. Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **eb30e-7dac5**

Kontrolni broj: **0ac7c-79d4b-f9211**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.