

rel. 4.

Poslovni broj: 4 St. 608/16-49 -547-

mr.sc. Tomislav Strnišćak
Stečajni upravitelj nad
Mipan - d.o.o. „u stečaju“
Drnje, Crkvena 19
OIB 54017895789

adresa za komunikaciju:
mr.sc. Tomislav Strnišćak
Gorčica 10, Šenkovec
40 000 ČAKOVEC

e-mail: stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com
mob: 0958444643

U Šenkovcu, 10. srpnja 2017.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - (poštom) dana 3.1. -07- 2017

Broj primjeraka 1 priloga 2-1

Predano preporučeno dana 28.7.1014 R 56608946542

Pristojba plaćena -

Pristojba nedostaje -

PRIMIO *RG*

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Braće Radića 2
42 000 Varaždin
na predmet St-608/16

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: St-608/16

Dužnik: MIPAN - d.o.o. u stečaju, OIB: 54017895789 sa sjedištem u Drnje, Crkvena 19

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

- u razdoblju od 01. travnja 2017. godine do 30. lipnja 2017. godine.

Od posljednjeg izvješća o tijeku stečajnog postupka odnosno od dana 01. travnja 2017. godine poduzeo sam sljedeće aktivnosti:

1. Objavio sam godišnja financijska izvješća za 2016. godinu.
2. Poslao sam sudu zamolbu s prijedlogom da sazove skupštinu vjerovnika stečajnog dužnika kako bi se donijele potrebne odluke o prodaji imovine.
3. Poduzimao sam radnje radi prodaje trgovačke robe te sam istu pokazivao u nekoliko navrata potencijalnim kupcima, međutim kojima su cijene previsoke.
4. Uspio sam prodati zanemarivo male količine trgovačke robe kao kompenzaciju za usluge.
5. Računovodstvenom servisu Korekon d.o.o. iz Čakovca redovito su dostavljani računi i ostala odgovarajuća dokumentacija radi pohrane i knjiženja.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

I) Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina i to:

1. upisanih u zk. ul. 13249, k.o. Koprivnica, čest.br. 1270/1, Trg Eugena Kumičića, dio stambeno-poslovne zgrade br.3, dvorište od ukupno 330 m²; suvlasnički udio redni broj 24 (E-24) –poslovni prostor u prizemlju P3-A, površine 93,35 m².

- na predmetnoj nekretnini založno pravo imaju upisano :

- RAIFFEISENBANK AUSTRIA DD od 09.05.2011. godine
- REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA od 16.12.2014. godine

- s druge strane u predmetnom z-k ulošku postoji zabilješka ovrhe koja je upisana kasnije nego založna prava.

- prema Procjembenom elaboratu tržišna vrijednost nekretnine iznosi 72.000,00 € ili 538.696,94 kn, zaokruženo 539.000,00 kn.

2. upisanih u zk.ul. 13250, k.o. Koprivnica, čest.br. 1274, stambeno poslovna zgrada br.4 i dvorište, stambeno poslovna zgrada br.4. na Trgu E. Kumičića, dvorište na Trgu E. Kumičića od ukupno 354 m²; suvlasnički udio redni broj 12 (E-12), poslovni prostor u prizemlju P4-B, površine 82,20 m².

- na predmetnoj nekretnini založno pravo imaju upisano :

- RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. od 09.05.2011. godine,
- REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA od 16.12.2014. godine

- s druge strane u predmetnom z-k ulošku postoji zabilješka ovrhe koja je upisana kasnije nego založna prava.

- prema Procjembenom elaboratu tržišna vrijednost nekretnine iznosi 64.000,00 € ili 478.841,73 kn, zaokruženo 479.000,00 kn

3. upisanih u zk.ul. 1680, k.o. Poljica, čest.br. 2659/3, oranica; čest.br. 2659/4 pašnjak i čest.br. 2659/8 oranica.

- na predmetnoj nekretnini založno pravo ima upisano Podravska banka d.d. iz Koprivnice.

- prema Procjembenom elaboratu tržišna vrijednost nekretnina iznosi sveukupno 33.914,50 € ili 254.482,20 kn, zaokruženo 254.300,00 kn.

II) Rabljene opreme i robe evidentirane u Izvješću o izvršenoj inventuri od 27.07.2016. godine. Prema tabličnom prikazu POPIS ARTIKALA PO INVENTURI S PROCJENOM MINIMALNE CIJENE roba i oprema je procijenjena na iznos od 532,00 kune.

Trgovačka roba i oprema (dječja odjeća, čarape, papuče, ženska i muška odjeća i donje rublje, školski pribor te stara računala, vatrogasni aparati, sudoperi i električna rasvjeta) čija vrijednost je utvrđena u iznosu od 17.195,00 kn s PDV-om.

III) Sirovine i materijal u vrijednosti od 14.372,00 kuna koje nisu pronađene za sada.

IV) Financijska imovina - novac u banci i blagajni u iznosu od 39.881,00 kuna koji nije pronađen za sada.

V) Ostala potraživanja od 3.050,00 kuna za koje se utvrđuje o čemu se radi.

VI) Ostala materijalna imovina od 1.500,00 kuna za što se utvrđuje o čemu se radi.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

- nije bilo unovčenja; u narednom razdoblju zakazana je skupština vjerovnika gdje će se donijeti odluke o unovčenju stečajne mase

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

- nije bilo unovčenja; u narednom razdoblju zakazana je skupština vjerovnika gdje će se donijeti odluke o unovčenju stečajne mase

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:

- na svim nekretninama stečajnog dužnika postoji i prijavljeno je razlučno pravo te će se ono ostvariti u narednom razdoblju prodajom predmetnih nekretnina

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:

- nije prijavljen izlučni vjerovnik

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

- nije bilo namirenja vjerovnika stečajne mase

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka:

- nema zaposlenih

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe):

- nije bilo diobe

9. ostali podaci:

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

-od 01. srpanj 2017. do 30. rujan 2017. godine

U narednom razdoblju ne očekuje se da bi sud odredio ročište za održavanje skupštine vjerovnika, pa će stoga dalje teći troškovi ovome stečajnom postupku. Na skupštini vjerovnika bi trebalo čim prije donijeti odluku o smanjenju početnih ponudbenih cijena radi prodaje robe u vlasništvu stečajnog dužnika odnosno dopustiti stečajnom upravitelju da trgovačku robu proda direktnom pogodbom, te je isto tako potrebno donijeti potrebne odluke da se može čim prije provesti postupak unovčenja nekretnina sve radi namirenja stečajnih odnosno razlučnih vjerovnika.

Stečajni upravitelj
mr.sc. Tomislav Strnišćak



MIPAN - d.o.o.
- u stečaju -
DRNJE, Orkvena 1
OIB: 54017895790

Prilog:

- Financijsko izvješće o priljevu financijskih sredstava 01.04.2017 - 30.06.2017.
- Troškovi stečajnog postupka 01.04.2017 - 30.06.2017.
- Prijedlog troškova stečajnog postupka 01.07.2017. - 30.09.2017.

- 550 -

Mipan - d.o.o. „u stečaju“, Drnje
OIB: 54017895789

kojeg zastupa stečajni upravitelj
mr.sc. Tomislav Strniščak
Gorčica 10, Šenkovec
40 000 ČAKOVEC

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
na predmet broj **St-608/16**

Šenkovec, 10. srpanj 2017.g.

FINANCIJSKO IZVJEŠĆE O PRILJEVU I ODLJEVU FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA
RAZDOBLJE

01.04.2017. – 30.06.2017.

I. STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN 01.04.2017.:	0,00 kn
II. PRILJEVI SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	
UKUPNO:	0,00 kn
III. ODLJEVI SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	
UKUPNO:	0,00 kn
UKUPNI PRILJEVI:	0,00 kn
UKUPNI ODLJEVI:	0,00 kn
STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN 30.06.2017:	0,00 kn

Stečajni upravitelj:
mr.sc. Tomislav Strniščak

MIPAN - d.o.o.
- u stečaju -
DRNJE, Crkvena 19
OIB: 54017895789

- 557 -

Mipan - d.o.o. „u stečaju“, Drnje
OIB: 54017895789

kojeg zastupa stečajni upravitelj
mr.sc. Tomislav Strnišćak
Gorčica 10, Šenkovec
40 000 ČAKOVEC

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
na predmet broj **St-608/16**

Šenkovec, 10. srpanj 2017.g.

Troškovi stečajnog postupka

01.04.2017. – 30.06.2017.

1.	Financijsko - knjigovodstvene usluge „Korekon“ d.o.o. Čakovec	1.399,17 kn
2.	Troškovi javne objave RGFI	230,00 kn
3.	HP - Trošak poštarine	4,50 kn
4.	Telefon	165,00 kn
5.	Ostale vanjske usluge	180,00 kn
UKUPNO TROŠKOVI za kvartal:		1.978,67 kn

Prijedlog troškova stečajnog postupka za period

od 01.07.2017. do 30.09.2017.

1.	Financijsko-knjigovodstvene usluge	1.400,00 kn
2.	Administrativni troškovi (banka, poštarina, fotokopiranje, vanjske usluge, telefon i sl.)	500,00 kn
3.	Komunalna naknada	200,00 kn

UKUPNO PREDVIĐENI TROŠKOVI ZA IDUĆI KVARTAL: 1.900,00 kn

Troškovi ne uključuju putne troškove stečajnog upravitelja i srazmjerni dio troškova ureda stečajnog upravitelja.

Stečajni upravitelj:
mr.sc. Tomislav Strnišćak

MIPAN - d.o.o.
- u stečaju -
DRNJE, Crkvena 19
OIB: 54017895789