

ODVJETNICI - PARTNERI

Dora Hanžeković Žuža
Irina Jelčić
Domagoj Truhar

Jasminka Čorda Truhar
Iva Markotić Bagarić

ODVJETNICI

Andrej Bošnjak
Ana-Marija Bazina
Paula Jagar
Domagoj Lovrić
Antoniija Jurajčić
Silvia Ilijevski
Dora Domac Gamilec
Iva Burić
Vedran Vusić
Anita Jozčić
Tereza Šarić

Melani Polinčić
Barbara Živković
Marija Žaja
Sabina Vukadin
Tamara Lachowski
Ana Bago Martić
Luka Buratović
Toma Trbuljak
Filip Kraljičković
Morana Gotić

HANŽEKOVIĆ & PARTNERI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

Radnička cesta 22, P.P. 300, 10002 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 01/6184 817; Fax: 6184 814; E-mail: hanzekovic.b2kapital@hanzekovic.hr
OIB: 85127306373

Zagreb, 14.05.2021
Naš znak: BKpr 78069

Na broj: St-1395/2017

TRGOVAČKI SUD
Z A G R E B
10000 ZAGREB

Razlučni

vjerovnik: B2 KAPITAL d.o.o., Radnička cesta 41, 10000 ZAGREB,
OIB: 57509775367, račun broj HR9225000091101401685
kod ADDIKO BANK d.d.

Stečajni

dužnik: S. I M. Zelina D.O.O., PISARJEVO DONJE 81, SVETI
IVAN ZELINA, OIB: 31483727823

ZAHTJEV ZA OSLOBOĐENJE OD POLAGANJA KUPOVNINE

Razlučnog

vjerovnika:

jednostruko
prilozi

I. U predmetu pod gornjim brojem, razlučni vjerovnik obaviještava sud da je uplatio jamčevinu te će se pojaviti u ulozi kupca na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi, a koja za predmet prodaje ima nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika i to:

1. kč.br. 6176/1 u naravi SILOS I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE KOLOSJEK, površine 4 jutra, 1462 čhv, kč.br. 6176/2 u naravi ZGRADA KOLOSJEK, površine 352 čhv, kč.br. 6176/3 u naravi ZGRADA KOLOSJEK površine 352 čhv, ukupne površine 4 jutra, 2166 čhv, upisano u zk.ul. 2187, k.o. Poljanica Bistrička, kod Općinskog suda u Zlataru, zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica

te nekretnine:

2. kč.br. 780/1/A/182 u naravi ORANICA KALANICA, površine 301 čhv, upisana u zk.ul. 4751,
kč.br. 780/1/A/183 u naravi ORANICA KALANICA, površine 407 čhv, upisana u zk.ul. 4752,
kč.br. 780/1/A/184 u naravi ORANICA KALANICA, površine 757 čhv, upisana u zk.ul. 4753,
kč.br. 780/1/A/185 u naravi ORANICA KALANICA, površine 1 jutro, 66 čhv, upisana u zk.ul. 4754,
kč.br. 780/1/A/186 u naravi ORANICA KALANICA, površine 1 jutro, 147 čhv,

HANŽEKOVIĆ & PARTNERI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

upisana u zk.ul. 4755,
kč.br. 780/1/A/187 u naravi ORANICA KALANICA, površine 1 jutro, 114 čhv,
upisana u zk.ul. 4756

sve upisano u k.o. DONJI VIDOVEC, kod Općinskog suda u Čakovcu,
zemljišnoknjižni odjel u Prelogu.

II. Druga elektronička javna dražba za obje nekretnine završava
18.05.2021. godine u 23:59:59 sati.

III. Na predmetnim nekretninama razlučni vjerovnik ima upisane hipoteke /
razlučna prava i to:

1. za nekretnine pod I.1. i I.2.:

zajedničku hipoteku na iznos od EUR 270.423,92 radi osiguranja:

– tražbine po kreditnoj partiji 5108908659, naš broj (loan) 169049, koja
na dan 17.05.2021. iznosi ukupno EUR 432.192,44 i kn 76.601,39, ili kn
3.326.688,54, (glavnica: EUR 270.432,92, kamata: EUR 32.988,00, zatezna
kamata: EUR 128.780,52, ostala potraživanja: kn 73.644,82, kamata na
ostala potraživanja: 2.956,57);

2. za nekretnine pod I.1.:

hipoteku pod posl.br. Z-1543 na iznos od EUR 430.000,00, radi osiguranja:

– tražbine po kreditnoj partiji 5001762636, naš broj (loan) 169044, koja
na dan 17.05.2021. iznosi ukupno EUR 90.078,35 ili kn 677.389,19
(glavnica: EUR 53.000,00, kamata: EUR 2.174,05, zatezna kamata: EUR
34.904,30);

– tražbine po kreditnoj partiji 5104625679, naš broj (loan) 169047, koja
na dan 17.05.2021. iznosi ukupno EUR 148.777,80 ili kn 1.118.809,05
(glavnica: EUR 87.500,11, kamata: EUR 4.601,99, zatezna kamata: EUR
56.675,70);

– tražbine po kreditnoj partiji 5104374818, naš broj (loan) 169046, koja
na dan 17.05.2021. iznosi ukupno EUR 98.514,66 ili kn 740.830,24
(glavnica: EUR 60.000,06, kamata: EUR 6.804,56, zatezna kamata: EUR
31.710,04);

– tražbine po kreditnoj partiji 5001799238, naš broj (loan) 169045, koja
na dan 17.05.2021. iznosi ukupno EUR 10.156,92 ili kn 76.380,04 (kamata:
EUR 2.535,27, zatezna kamata: EUR 7.621,65);

– tražbine po kreditnoj partiji 5105578008, naš broj (loan) 169048, koja
na dan 17.05.2021. iznosi ukupno EUR 230.752,77 ili kn 1.735.260,82 (

HANŽEKOVIĆ & PARTNERI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

glavnica: EUR 142.181,79, kamata: EUR 14.887,08, zatezna kamata: EUR 73.683,90);

– tražbine po kreditnoj partiji 5401727864, naš broj (loan) 169050, koja na dan 17.05.2021. iznosi ukupno KN 626,75 s osnove ostalih potaživanja.

3. za nekretnine pod I.2.:

hipoteku pod posl.br. Z-1803/10 na iznos od EUR 300.000,00, radi osiguranja:

– tražbine po kreditnoj partiji 5001762636, naš broj (loan) 169044, koja na dan 17.05.2021. iznosi ukupno EUR 90.078,35 ili kn 677.389,19 (glavnica: EUR 53.000,00, kamata: EUR 2.174,05, zatezna kamata: EUR 34.904,30);

– tražbine po kreditnoj partiji 5104625679, naš broj (loan) 169047, koja na dan 17.05.2021. iznosi ukupno EUR 148.777,80 ili kn 1.118.809,05 (glavnica: EUR 87.500,11, kamata: EUR 4.601,99, zatezna kamata: EUR 56.675,70);

– tražbine po kreditnoj partiji 5104374818, naš broj (loan) 169046, koja na dan 17.05.2021. iznosi ukupno EUR 98.514,66 ili kn 740.830,24 (glavnica: EUR 60.000,06, kamata: EUR 6.804,56, zatezna kamata: EUR 31.710,04);

– tražbine po kreditnoj partiji 5001799238, naš broj (loan) 169045, koja na dan 17.05.2021. iznosi ukupno EUR 10.156,92 ili kn 76.380,04 (kamata: EUR 2.535,27, zatezna kamata: EUR 7.621,65);

– tražbine po kreditnoj partiji 5105578008, naš broj (loan) 169048, koja na dan 17.05.2021. iznosi ukupno EUR 230.752,77 ili kn 1.735.260,82 (glavnica: EUR 142.181,79, kamata: EUR 14.887,08, zatezna kamata: EUR 73.683,90);

– tražbine po kreditnoj partiji 5401727864, naš broj (loan) 169050, koja na dan 17.05.2021. iznosi ukupno KN 626,75 s osnove ostalih potaživanja.

Dokaz: Izvatci iz poslovnih knjiga za navedene partije sa stanjem na dan 17.05.2021.

uvid u zemljišne knjige

IV. Slijedom navedenog, za slučaj da razlučni vjerovnik stavljanjem ponuda na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi kupi jednu ili obje predmetne nekretnine, razlučni vjerovnik sukladno članku 248.st.1. Stečajnog zakona u vezi sa čl. 107.st.3. i 5. Ovršnog zakona ovim putem pravodobno podnosi naslovnom sudu zahtjev za oslobođenje od polaganja kupovnine.

HANŽEKVIĆ & PARTNERI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

B2 KAPITAL d.o.o.,
zastupani po

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
HANŽEKVIĆ I PARTNERI d.o.o.
ZAGREB, Radnička cesta 22

ODVJETNICA
DORA HANŽEKVIĆ ŽUŽA
ZAGREB, Radnička cesta 22