

JEDINSTVO poljoprivedna zadruga „u stečaju“
Smokvica bb
20272 S M O K V I C A
OIB: 30698530431

Posl.br. 18-ST-464/2013

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
N/R Srđana Gavranića
Dr. A. Starčevića 23
20000 DUBROVNIK

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU

IZ RUKE

DUBROVNIK

Preko pošte

10 -11- 2015

Predano za poštu obično-prep. dne. 10. 20
POŠTA R
Broj primjerka 1 priloga
Taksirano KN POTPIS

IZVJEŠĆE O STEČAJNOM POSTUPKU JEDINSTVO PZ „U STEČAJU“

Sukladno članku 89. Stečajnog zakona u nastavku Vas obaviještavam o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Nakon prethodnog postupka kojim je utvrđena opravdanost otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom poduzeo sam slijedeće radnje:

- Angažirao sam procjenitelje koji su utvrdili vrijednost svih predmeta stečajne mase.
- Odmah nakon procjene imovine stečajnog dužnika pokretnine i zalihe vina prodao na dražbi kako ne bi podlegli kvarenju i propadanju.
- Predmeti nad kojima je bilo razlučno pravo prodao sam uz suglasnost vjerovnika.
- Ostali predmeti stečajne mase uglavnom nekretnine i sa njima povezane pokretnine su pod razlučnim pravima gdje su ovršni postupci u tijeku pred nadležnim sudom.
- Stupanjem na snagu novog stečajnog zakona zatražio sam podneskom od nadležnog suda da sukladno čl. 169 Stečajnog zakona navedene ovršne postupke prepuste sudu koji vodi stečajni postupak radi ažurnosti.

Ostali postupci pod sudovima u tijeku su:

- Predmeti koji se vode preko Odvjetničkog ureda Dubravka Arapovića iz Dubrovnika:
1. U pravnoj stvari najprije ovrhovoditelja, a potom tužitelja JEDINSTVO poljoprivedna zadruga „u stečaju“ iz Smokvice protiv FACTA VERA d.o.o. koji se vodi pod posl.br. Povrv-615/2015. Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, radi isplate 11.359,09 kn, održano je pripremno ročište dana 23. listopada 2015. godine. Budući je bila neuredna dostava tuženiku, ročište je odgođeno, a novo ročište je zakazano za dan 27. studenog 2015. godine u 10:30 sati, na koje će odvjetnik pristupiti.

2. U pravnoj stvari JEDINSTVO PZ "u stečaju" iz Smokvice kao ovršenik protiv ovrhovoditelja Hrvatske vode, izjavljena je žalba protiv rješenja o ovrsi klasa: UP/I-325-08/11-2014. Godine, te se cjelokupni predmet sada nalazi na rješavanju te žalbe kod Ministarstva poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva.
 3. U pravnoj stvari JEDINSTVO PZ "u stečaju" iz Smokvice kao tužitelja protiv BALEVIĆ TRADE O.D. iz Crne Gore koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, posl.br. P-111/2014. radi isplate 4.381,52 EUR, sud se rješenjem oglosio apsolutno nenadležnim za postupanje u toj pravnoj stvari te je odbacio tužbu. Izjavio sam žalbu na predmetno rješenje te se cijeli spis nalazi na rješavanju te žalbe na Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu.
 4. U pravnoj stvari JEDINSTVO PZ "u stečaju" kao tužitelja protiv tuženika MIHALJEVIĆ d.o.o. iz Josipdola, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl.br. Povrv-4025/14. radi isplate 474.108,72 kn, donesena je nepravomoćna presuda dana 29. srpnja 2015. godine kojom je u cijelosti prihvaćen tužbeni zahtjev i naloženo tuženiku plaćanje parničnog troška. Presuda još uvijek nije pravomoćna.
- Predmet koji vodi odvjetnik Mark Baničević
 1. U predmetu JEDINSTVO PZ iz Smokvice kao tužitelj i tuženici Gregorio Pecotić iz Smokvice i Vojin Đekić iz Beograda, radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama označenih kao čest.zem. 4164/10 Z.U. 1736, čest.zem. 3907/1, 3913/2, 3938/11 i 3948, Z.U. 1890, sve K.O. Smokvica postupak je u tijeku i vodi se kod Općinskog suda u Korčuli pod posl.br. P-175/06.
 - U predmetu JEDINSTVO PZ "u stečaju" kao ovrhovoditelj protiv TIME-TEL d.o.o. Karlovac kao ovršenik, radi 5.283,26 kn doneseno je pravomoćno i ovršno Rješenje o ovrsi JB Blanke Žaje iz Karlovca, Posl.br. Ovr-378/2014. Navedeno rješenje nalazi se na FINI od 29.05.2014. i zavedeno je u redosljed naplate na računu ovršenika.

U prilogu dostavljam popis unovčene opreme i zalihe vina, te tablicu rashoda i prihoda stečajnog dužnika

Unovčio sam sljedeće predmete stečajne mase:

- Zalihe vina 6889 hl
- Pribor (čepovi boca)
- Betonski stupovi iz vinograda
- Strojno vozni park
- Kat. čest. 725 zgr. neplodno 48 m², kat.čest. 3575/16 šuma 884 m², z.ul. 2584 k.o. Smokvica

605

1. Tijekom stečajnog postupka do danas ukupno je:

Naplaćeno:

od najma	233.092,86
prodaja vina	864.425,00
prodaja opreme	8.000,00
prodaja transportnih sredstava	103.125,00
prodaja pribora	5.980,00
prodaja nekretnina	445.000,00
kamate	2.845,13
naplaćena potraživanja	612.508,66
ukupno:	2.274.976,65

Plaćeno:

procjena objekata i opreme	41.365,50
osiguranje	7.672,00
kancelar.materijal	408,80
poštarina	1.662,80
procjena vina	3.000,00
bankarske usluge	1.695,10
revizija	18.750,00
izrada pečata	160,00
Javno bilježničke usluge	11.265,94
ovrha hrt za pretplatu	1.493,92
troškovi oglašavanja	3.963,50
hrvatske vode po ovrhama	10.749,20
fini za proviziju na ovrhe	209,00
telefonski troškovi	2.285,59
biljezi	110,00
ostale provizije	147,45
Sudski troškovi	7.556,00
zatezne kamate	493,26
plaće radnika	39.922,69
usluge popravka štete na objektu	1.200,00
naknada troškova puta steč.upr (bruto)	4.870,09
nagrada stečaj upr (bruto)	23.837,29
knjigovodstvene usluge	37.500,00
električna energija	47.225,26
razlučnom vjerovniku Porezna uprava	48.137,63
PDV	215.746,67
Ukupno	531.427,69
Sredstva: na sudu	445.000,00
na računu	1.298.548,96

Stečajni upravitelj
Vlaho Monković

JEDINSTVO
poljoprivredna zadruga
"u stečaju"
Smokvica

