



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-10644/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marija Samardžić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vrbić Miro, OIB: 89523706108, Ulica Petra Zrinskog 1/F, Šibenik, protiv protustranke DB-OFFCON d.o.o., OIB: 25375735266, Miroševačka cesta 147, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 21. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 16845 katastarske općine Šibenik dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine ovjerenog kod javnog bilježnika Nevena Nakića iz Šibenika pod posl. brojem OV-5535/2026 od 14.05.2026. i Clausule intabulandi ovjerene kod javnog bilježnika Nevena Nakića iz Šibenika pod posl. brojem OV-5537/2026 od 14.05.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini DB-OFFCON d.o.o., OIB: 25375735266, Miroševačka cesta 147, 10000 Zagreb (E-2) koja se sastoji od:

- 164/1000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 4820/5 Ulica Petra Zrinskog 666 m² (dvorište 477 m², zgrada mješovite uporabe, Ulica Petra Zrinskog 1/f 189 m²), povezano s vlasništvom Poslovni prostor – apartman A2 u prizemlju, koji se sastojidnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe, kupaonice, ukupne neto korisne površine 41,97 m², sa pripacima u prizemlju: parkirnim mjestom P2 – dvorišni dio netto korisne površine 12,50 m², vrt Z2 – dvorišni dio netto korisne površine 126,12 m², terasom natkrivenom D1 – dvorišni dio netto korisne površine 12,83 m². Apartman A2 ima sveukupnu netto korisnu vrijednost površine 63,50 m² te netto korisnu površinu 193,42 m²,

za korist:

Vrbić Miro, OIB: 89523706108, Ulica Petra Zrinskog 1/F, 22000 Šibenik.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Šibenik, 21. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marija Samardžić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Vrbić Miro, Ulica Petra Zrinskog 1/F, 22000 Šibenik
2. DB-OFFCON d.o.o., Miroševačka cesta 147, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, Ispostava Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.05.2026 12:41

**Serijski broj
certifikata**

22177268823991886866201953934645815276785223921

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z186452037a2ef4f9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-