



**Financijska Agencija**  
**REGIONALNI CENTAR OSIJEK**  
L. JÄGERA 1-3  
31000 OSIJEK

Klasa: O/110-10/19-01/1905  
Ur.br.: 07-01-20-52

Osijek, 12.11.2020.

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU** 10  
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)  
~~13~~ **11** ~~2020~~ god. u 4 primjeraka sa 4 priloga  
i \_\_\_\_\_ rubrika.  
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom  
Predan na poštu preporučeno dana 12.11.2020. god  
Plaćena pristojba \_\_\_\_\_ kuna u državnim biljezima - manje  
plaćeno \_\_\_\_\_ kuna - podnesak primljen bez pristojbe  
Primljene vrijednosti: (novac, državni biljezi i sl.) \_\_\_\_\_  
Potpis dioničara \_\_\_\_\_  
2 F69207513042

**Trgovački sud u Osijeku**  
Zagrebačka ul. 2  
31000 Osijek

**Predmet: Obavijest o postupanju u spis u Trgovačkog suda u Osijeku, pos.br. St-571/2015 (MALAGIĆ D.O.O. ZA PROIZVODNJU, UNUTARNJU I VANJSKU TRGOVINU U STEČAJU, SAVSKA 13, 32257 GUNJA, OIB: 73362347194)**

Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) temeljem Zahtjeva za prodaju Naslovnog suda od 20.09.2019., provela je treću elektroničku javnu dražbu ID nadmetanja: **25502** koja je završila dana 10.11.2020.

U privitku ove Obavijesti, Agencija Naslovnom sudu dostavlja Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Klasa: O/110-10/19-01/1905, Ur.br.: 07-01-20-51 od 11.11.2020 u kojoj ima više evidentiranih uplata jamčevine.

Predlaže se Naslovnom sudu, temeljem čl. 13. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/2014, 1/19), da u što kraćem roku dostavi Agenciji nalog za povrat jamčevine svim uplatiteljima za koje utvrdi da su ispunjene pretpostavke za povrat uplaćene jamčevine.



Klasa: O/110-10/19-01/1905  
Ur.br.: 07-01-20-51

Osijek, 11.11.2020

**Trgovački sud u Osijeku**  
Zagrebačka 2  
31000 Osijek

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj ST-571/2015 od dana 20.09.2019. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## **IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI** **(identifikator nadmetanja: 25502)**

### **I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-571/2015

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: MALAGIĆ D.O.O. ZA PROIZVODNJU, UNUTARNJU I VANJSKU TRGOVINU U STEČAJU, SAVSKA 13, 32257 GUNJA, OIB: 73362347194

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: IVO MIJOČ, OSIJEK, OIB: 15425129018

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 11.10.2019. godine Poziv na uplatu predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 06.11.2019. godine evidentirana je uplata predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 3.600,00 kn.

## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 19.08.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 25502

Financijska agencija objavila je dana 25.05.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 24329

Financijska agencija objavila je dana 27.12.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 20187

**PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane u zk.ul. 2706 k.o. Gunja kč.br. 1265/1 u naravi tvornica i dvorište u selu površine 6057; zk.ul. 2737 k.o. Gunja kč.br. 1269 u naravi neplodno put u selu površine 798 m2, kč.br. 1270/2 u naravi dvorište Plitine površine 76 m2, kč.br. 1271/2 u naravi dvorište Plitine površine 73 m2, kč.br. 1273/2 u naravi dvorište Plitine 97 m2, kč.br. 1274/1 u naravi tvornica i dvorište Plitine površine 1153 m2, kč.br. 1275/2 u naravi tvornica i dvorište Plitine površine 80 m2, kč.br. 1276/2 u naravi tvornica i dvorište Abesinija površine 1911 m2, kč.br. 1277 u naravi dvorište Plitine površine 2059 m2, kč.br. 1278 u naravi dvorište Abesinija površine 1984 m2, kč.br. 1279 u naravi dvorište Plitine površine 1491 m2, kč.br. 1303/1 u naravi dvorište Plitine površine 2641 m2, kč.br. 1304/2 u naravi dvorište Plitine površine 2482 m2; zk.ul. 1795 k.o. Gunja kč.br. 1266/1 u naravi tvornica i dvorište u selu površine 932 m2, kč.br. 1266/2 u naravi tvornica i dvorište u selu površine 615 m2, kč.br. 1268/2 u naravi dvorište Abesinija površine 155 m2, kč.br. 1274/2 u naravi tvornica i dvorište Plitine površine 1499 m2, kč.br. 1275/1 u naravi tvornica i dvorište Plitine površine 595 m2, kč.br. 1276/1 u naravi tvornica i dvorište Abesinija površine 2098 m2 i zk.ul. 2753 k.o. Gunja kč.br. 1265/2 u naravi trafostanica površine 15 m2 i kč.br. 1265/3 u naravi trafostanica površine 38 m2
Identifikator predmeta prodaje	12151
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	19.08.2020. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	10.11.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	28.10.2020. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	10.11.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produženog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika )	-

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

<p>Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj )</p>	<p><b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b></p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 255025, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
<p>Napomena</p>	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

\*\* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

**III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	479.700,00	19.10.2020.	GUTIĆ d.o.o. Vladimira Nazora 344, 32257 Gunja, HRVATSKA OIB: 93039826450	Uplatitelj jamčevine	-
2	479.700,00	13.03.2020.	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	Uplatitelj jamčevine	Jamčevina preknjižena s nadmetanja ID 24329 na nadmetanje ID 25502 temeljem zaključka suda od 12. listopada 2020. godine

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



**VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA**  
 Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	GUTIĆ d.o.o. Vladimira Nazora 344, 32257 Gunja, HRVATSKA OIB: 93039826450	HR9623400091100175896	-	ZDRAVKO GUTIĆ OIB: 45801557561	

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	19062	190624	1.199.250,00	GUTIĆ d.o.o. Vladimira Nazora 344, 32257 Gunja, HRVATSKA OIB: 93039826450	-	ZDRAVKO GUTIĆ OIB: 45801557561	Valjana ponuda

**VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	18689	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	-

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.  
Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.  
Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	10.11.2020. 11:13:27	19062	GUTIĆ d.o.o. Vladimira Nazora 344, 32257 Gunja, HRVATSKA OIB: 93039826450	-	ZDRAVKO GUTIĆ OIB: 45801557561	1.199.250,00	Važeća	Valjana ponuda

