

MURING d.o.o. u stečaju,
Brezovička cesta 62E, Zagreb, OIB: 64225691300
Žiro račun: HR15234000091190026902
Stečajna upraviteljica: Davorka Huljev, Zagreb, Miramarska 13d
tel: 615-2555, fax: 615-2444

Naš znak: /DJ/21.
Vaš znak:
Datum: 19.04.2021.g.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-352/2010

PREDMET: Obračun troškova sukladno čl 170. Stečajnog zakona (NN 44/96 do 133/12) za nekretninu prodanu na javnoj dražbi održanoj dana 15.04.2021. godine

Dana 12. travnja 2021. godine održana je javna dražba na kojoj je prodana nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb i to u zk.ul.br. 2541 k.o. Blato Novo, k.č.br. 3975 kuća br. 62/E i dvorište u Brezovičkoj cesti, površine 1147 čhv, 4127 m², ukupno površine 1147 čhv, 4127 m² za iznos od 2.860.857,00 kuna a koju nekretninu je kupio razlučni vjerovnik Pro Firmitas d.o.o.

Kako se obračun troškova za predmetnu nekretninu temelji na utvrđenju postotka namirenja u odnosu na cjelokupnu stečajnu masu, ovim podneskom se dostavlja obračun troškova kako slijedi:

a) Zajednički troškovi

Ukupna knjigovodstvena vrijednost stečajne mase iznosi 55.654.918,36 kuna

Ukupni troškovi stečajne mase iznose 714.750,00 kuna i odnose se na:

- nagradu stečajnoj upraviteljici u bruto iznosu od 630.000,00 kuna
- doprinose na zdravstveno osiguranje u iznosu od 47.250,00 kuna
- troškovi računovodstva nakon preuzimanja dužnosti u iznosu od 37.500,00 kuna (2.000,00 kuna mjesečno + PDV za 2020. godinu i 1-3.mj. 2021.g)

b) Stvarni troškovi koji se odnose na unovčenu nekretninu:

- Komunalni doprinos.....123.716,50 kuna

Obračun postotka i učešće u troškovima:

- izlicitirana cijena na javnoj dražbi iznosi 2.860.857,00 kuna za gore navedenu nekretninu
 - postotak učešća u stečajnoj masi: **5,14%**
 - trošak pod a) (udjel od 5,14% od ukupnog troška) iznos od 36.738,15 kuna
 - trošak pod b) ukupno iznosi 123.716,50 kuna
- Sveukupno trošak: **160.454,65 kuna**

Ukupni trošak koji je razlučni vjerovnik **PRO FIRMITAS d.o.o.** dužan položiti iznosi **160.454,65 kuna.**

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica
Davorka Huljev

Privitci:

- Rješenje gradskog ureda za prostorno uređenje, odsjek za komunalni doprinos i naknadu za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru Klasa: UP/I-363-02/17-008/1809, urbroj: 251-13-32-1/014-21-4-MV od 18.03.2021. godine