

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-106/2023

Dužnik: LB222PROJEKT GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica fra Luje Maruna 11., OIB: 63000822820

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

- DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine EUR/HRK	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine EUR/HRK	Pravna osnova priznate tražbine
1.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	81793146560	Zagreb, Radnička cesta 21.	889,77 / 6.703,97	Usluge telefonije	889,77 / 6.703,97	- izvod iz poslovnih knjiga - obračun kamata

Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
-	-	-

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine EUR / HRK	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine EUR / HRK	Pravna osnova priznate tražbine
2.	RATO STOJANOVIĆ	94008438108	Gornje Podotočje 116, Vukovina,	67.401,62 / 507.837,60	Isplata i naknada štete	0,00	-

Iznos osporene tražbine EUR / HRK	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
67.401,62 / 507.837,60	U tijeku parnični postupak pri Općinskom sudu u Velikoj Gorici P-28/2023 radi zaključenja kupoprodajnog ugovora, podredno radi isplate i naknade štete	-

Napomena: tražbina uz raskidni uvjet, članak 141. SZ. Uvjet: zaključenje kupoprodajnog ugovora za nekretninu navedenu pod broj 1. u tablici izlučnih prava

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine EUR / HRK	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine EUR / HRK	Pravna osnova priznate tražbine
3.	ZA-GRAD-RAD d.o.o.	03729902848	Donji Laduč, Zagrebačka 64/A	145.083,19 / 1.093.129,29	1. Pravomoćna i ovršna presuda TS u Zagrebu P-1259/2013 od 14.02.2014. 2. Pravomoćno i ovršno rješenje o ovrši OS u Velikoj Gorici Ovr-567/2018 od 28.08.2018.	145.083,19 EUR / 1.093.129,29 HRK	1. Pravomoćna i ovršna presuda TS u Zagrebu P-1259/2013 od 14.02.2014. 2. Pravomoćno i ovršno rješenje o ovrši OS u Velikoj Gorici Ovr-567/2018 od 28.08.2018.

Iznos osporene tražbine EUR / HRK	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
-	-	1. Pravomoćna i ovršna presuda TS u Zagrebu P-1259/2013 od 14.02.2014. 2. Pravomoćno i ovršno rješenje o ovrši OS u Velikoj Gorici Ovr-567/2018 od 28.08.2018.

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine EUR / HRK	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine EUR / HRK	Pravna osnova priznate tražbine
4.	ODVJETNIK ŽELJKO JURIĆ	40246035849	Zagreb, Petra Berislavića 4.	314.933,04 EUR / 2.372.863,00 HRK	- Odvjetničke usluge prema računima broj 03, 09, 13, 14 i 15, sve od 07.02.2023. - Sudska pristojba prema računima broj 1943/VP1/1 i 2030/VP1/1 - Obračun kamate	0,00	-

Iznos osporene tražbine EUR / HRK	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
314.933,04 / 2.372.863,00	U tijeku sudski postupak pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Povrv-2066/2023	-

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine EUR / HRK	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine EUR / HRK	Pravna osnova priznate tražbine
5.	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Zagreb, Ulica grada Vukovara 70.	1.957,73 / 14.750,52	Naknada za provedbu osnova za plaćanje	1.957,73 / 14.750,52	- Izvadak otvorenih stavki - račun

Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
-	-	-

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine EUR / HRK	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine EUR / HRK	Pravna osnova priznate tražbine
6.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo Financija, Porezna Uprava, Područni Ured Zagreb	18683136487	Zagreb, Avenija Dubrovnik 32.	60.869,05 / 458.617,86	- porez na dodanu vrijednost - prisila naplata sudskih pristojbi - članarina HGK	60.869,05 / 458.617,86	- privremeno rješenje – utvrđena obveza PDV-a za 01.10.-31.12.2022., UP/I-410-02/23-04/102; 513-07-01-10-21-1 od 17.05.2023. - izlisti računa 1201, 4227,5262

Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
-	-	- privremeno rješenje – utvrđena obveza PDV-a za 01.10.-31.12.2022., UP/I-410-02/23-04/102; 513-07-01-10-21-1 od 17.05.2023. - izlisti računa 1201, 4227,5262

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine EUR / HRK	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine EUR / HRK	Pravna osnova priznate tražbine
7.	SMILJAN KRSTANOVIĆ, vl. Odjavljenog obrta ADC-ALARMNI DOJAVNI CENTAR	67112580392	Zagreb, Letovanička 22.	55.910,34 / 421.256,46	- rješenje o ovrsi OS VG Ovr- 859/2017 od 27.06.2017. - obračun kamate - trošak sudskih postupaka u tijeku - predujam za troškove stečajnog postupka	55.910,34 EUR / 421.256,46 HRK	- rješenje o ovrsi OS VG Ovr- 859/2017 od 27.06.2017. - obračun kamate - trošak sudskih postupaka u tijeku - predujam za troškove stečajnog postupka

Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
-	-	- rješenje o ovrsi OS VG Ovr-859/2017 od 27.06.2017. za iznos od 53.060,95 EUR / 399.787,72 HRK

UKUPNO DRUGI VIŠI ISPLATNI RED:

- prijavljeno **647.044,74 EUR**
- priznato **264.710,08 EUR**
- osporeno **382.334,66 EUR**

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom EUR / HRK	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom
1.	ZA-GRAD-RAD d.o.o.	03729902848	Donji Laduč, Zagrebačka 64/A	Zemljišna knjiga, ZK odjel Velika Gorica	145.083,19 / 1.093.129,29	Pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi OS u Velikoj Gorici Ovr-567/2018 od 28.08.2018.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Nekretnine upisane u ZK odjel Velika Gorica, k.o. Podotočje, zabilježba Z-7825/2018, prvenstveni red upisa Z-6846/2018

- Zk.ul. 772, kčbr. 31/11, etažno vlasništvo E-2 i E-3,
- Zk.ul. 785, kčbr. 31/14, 31/15, 31/16,
- Zk.ul. 817, kčbr. 30/3, etažno vlasništvo E-2, E-3 i E-4

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom EUR / HRK	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom
2.	ODVJETNIK ŽELJKO JURIĆ	40246035849	Zagreb, Petra Berislavića 4.	Zemljišna knjiga, ZK odjel Velika Gorica	314.866,68 / 2.372.363,00	Nepravomoćno rješenje o osiguranju novčane tražbine OS VG Ovr-329/2023 od 26.06.2023.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Nekretnine upisane u ZK odjel Velika Gorica, k.o. Podotočje, predbilježba založnog prava Z-5750/2023, prvenstveni red upisa Z-4696/2023:

- Zk.ul. 817, kčbr.30/3, etažno vlasništvo E-2, E-3 i E-4,
- Zk.ul. 937, kčbr. 31/1, 31/13,
- Zk.ul. 785, kčbr. 31/14, 31/15, 31/16,
- Zk.ul. 772, kčbr. 31/11, etažno vlasništvo E-2 i E-3

Napomena: vjerovnik kao dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo naveo nekretnine upisane u k.o. Podotočje, zk.ul. 974, i k.o. Vukovina, zk.ul. 731.

Navedene nekretnine nisu dio imovine stečajnog dužnika.

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom EUR / HRK	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom
3.	SMILJAN KRSTANOVIĆ, vl. Odjavljenog obrta ADC-ALARMNI DOJAVNI CENTAR	67112580392	Zagreb, Letovanička 22.	Zemljišna knjiga, ZK odjel Velika Gorica	53.060,95 EUR / 399.787,72 HRK	- Zabilježba ovrhe, rješenje o ovrsi OS VG Ovr-859/2017 od 27.06.2017. za iznos od 53.060,95 EUR / 399.787,72 HRK

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Nekretnine upisane u ZK odjel Velika Gorica, k.o. Podotočje:

1. Zk.ul. 772, kčbr. 31/11, etažno vlasništvo E-2 i E-3
2. Zk.ul. 785, kčbr.30/1
3. Zk.ul. 785, kčbr.30/1
4. Zk.ul. 785, kčbr.31/13
5. Zk.ul. 785, kčbr.31/14
6. Zk.ul. 785, kčbr.31/15
7. Zk.ul. 785, kčbr.31/16
8. Zk.ul. 785, kčbr.32/1
9. Zk.ul. 817, kčbr. 30/3, etažno vlasništvo E-2, E-3, E-4

Napomena: nekretnine pod r. br. 2, 3 i 4 nisu upisane u zk.ul. 785
nekretnina pod r. br. 8. nije upisana u zk.ul. 785

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	RATO STOJANOVIĆ	94008438108	Gornje Podotočje 116, Vukovina, Velika Gorica	Parnični postupak u tijeku, Općinski sud u Velikoj Gorici, P-28/2023, radi izvršenja kupoprodaje i predaje posjeda	Nekretnina upisana u ZK odjel Velika Gorica, k.o. Podotočje, zk.ul. 817, kčbr.30/3, stan 2, etažno vlasništvo E-2

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
2.	SIMPLY CONNECT d.o.o.	305565173569	Zagreb, Negovečka ulica 12.	Ugovor o kupoprodaji nekretnine	Nekretnina upisana u ZK odjel Velika Gorica, k.o. Podotočje, zk.ul. 937.

Velika Gorica, 15.01.2024.

Stečajni upravitelj:
Zoran Ostović