

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležan: Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa : St - 57/15

Dužnik : Bekament d.o.o. u stečaju, Osijek, M. Divalita 92/a, OIB: 73730896204

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
 Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
 15-09-2016
 i. _____ rubrika. _____ primjeraka sa _____ priloga
 Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim sadržajem
 Predan na poštovno prenošenje _____
 Plaćena pristojba _____ kuna u državi bilježnica _____
 plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe
 Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____
 Potpis djelatnika _____

**TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA
 OD LIPNJA DO RUJNA 2016**

Održana je II. usmena javna dražba za prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, dana 30.08.2016. u 10,00 pred Trgovačkim sudom u Osijeku.

Na usmenu javnu dražbu nije pristupio nitko od ponuditelja.

Do početka ročišta za usmenu javnu dražbu nije uplaćena niti jedna jamčevina.

Sukladno čl. 164 st.6 SZ-a stečajna upraviteljica predložila je na ročištu dana 30.08.2016.g prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo po nižoj vrijednosti , umanjenoj za 15 % a što bi iznosilo 266.087,00 kn kao početna cijena.

Punomoćnik razlučnog vjerovnika Belizar Tomaić u odnosu na prijedlog stečajne upraviteljice zatražio je rok od 8 dana a radi pribavljanja suglasnosti razlučnog vjerovnika OTP banka d.d.

S obzirom da je banka dala suglasnost na prijedlog stečajne upraviteljice radi umanjenja cijene o čemu je obaviješten i sud 02.09.2016. predložila sam da sud zakaže ročište za prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika Bekament d.o.o. u stečaju usmenom javnom dražbom (treća javna dražba).

Nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana:

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja te nema mogućnosti za izradu stečajnog plana.

Mišljenje stečajne upraviteljice o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka:

Nakon prodaje nekretnine opterećene razlučnim pravom stečajni postupak će se moći zaključiti.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od :

1. Nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo OTP bank d.d. a koja je upisana u zk.ul. br 15991, k.o. Osijek, kč.br. 6332, 8 etaža 143/1000 u naravi poslovni prostor 9 – sastoji se od lokala sa 36,82 m², skladišta sa 13,07 m², stepenica sa 1,45 m², i wc-a sa 3,41 m², ukupne površine 53,75 m²

Unovčeni predmeti stečajne mase

Nema unovčenih predmeta stečajne mase.

Predmeti stečajne mase koji nisu unovčeni uz navođenje obrazloženja

Nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prvenstva OTP banke d.d. i dr. a koja je upisana u zk.ul. br 15991, k.o. Osijek, kč.br. 6332, nije unovčena s obzirom da ni na II. usmenoj javnoj dražbi (30.08.2016) nije bilo zainteresiranih kupaca koji bi uplatiti jamčevinu.

Podaci o razlučnim pravima:

- Ugovor o kreditu broj 080617289942 od 19.06.2008.; ugovor o kreditu broj 101202185424 od 06.12.2010

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM
RAZDOBLJU SA PRIJEDLOZIMA ODLUKA:**

Prodaja nekretnine stečajnog dužnika na III. usmenoj javnoj dražbi pred Trgovačkim sudom u Osijeku koja je zakazana za dan 18.10.2016. u 10,00 sati po vrijednosti od 266.087,00 kn.

Mjesto i datum

Osijek, 15. 09. 2016.

Stečajna upraviteljica

Daša Panjaković Senjić, odvjetnica

