



Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Zemljišnoknjižni odjel u Gospiću

Posl.br. Z-4255/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mandici Kosović, u zemljišnoknjižnoj stvari po dostavljenom rješenju Općinskog suda u Gospiću radi uknjižbe založnog prava, dana 18. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 555 katastarske općine Perušić dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Gospiću, poslovni broj: Ovr-90/2026-3 od 06.05.2026., uknjižuje se založno pravo na nekretninama Puljiz-Rudelić Ljiljana, OIB: 54232768081, Jahnstrasse 37, 82166 Gräfelfing, Njemačka koje se sastoje od kčbr. 5026 perušić 2223 m² (dvorišta 2042 m², ruševina, Perušić 141 m², ruševina, Perušić 40 m²) radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja Općina Perušić, Perušić, Trg popa Marka Mesića 2, OIB: 29305600567, u visini od 6.487,42 €, sa zakonskim zateznim kamatama, koje na navedeni iznos teku od 14. listopada 2021. godine pa do 31. prosinca 2022. godine po prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunato za referentno razdoblje koje prethodi tekucem polugodištu uvećanoj za tri postotna poena, koju kamatnu stopu utvrđuje HNB, od 1. siječnja 2023. godine do 31. prosinca 2023. godine po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekucem polugodišta za tri postotnih poena, a od 1. siječnja 2024. godine do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem za tri postotna poena referentne stope, koja je kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, te radi naplate troškova ovog postupka u iznosu od 250,00 eura, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, tekucim od dana donošenja rješenja o osiguranju do isplate, po stopi propisanoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, za korist:

OPĆINA PERUŠIĆ, OIB: 29305600567, iz Trg Popa Marka Mesića 2, 53202 Perušić.

Zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba određena čl. 297. st. 2. Ovršnog zakona.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Gospić, 18. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mandica Kosović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Općina Perušić po opunomoćeniku Zajednički odvjetnički ured Miljenko Mrakovčić i Bojan Milić, Andrije Medulića 5, 51000 Rijeka
2. Puljiz-Rudelić Ljiljana, Jahnstrasse 37, 82166 Gräfelfing, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Gospiću, Trg Alojzija Stepinca 3, 53000 Gospić



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

18.05.2026 14:
35

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

638172508123084191138655008831447650998766415734

RSA

Z1863089537d66674