

ref. 4

- 684 -

Poslovni broj: 4 St 529/17-34

Trgovački sud u Varaždinu **TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**

Primljeno iz ruke - postor. dana 22-11-2017

Broj primjeraka priloga 221

Predano preporučeno dana 20.11.17. R 40724 9717412

Posl. broj: **St-529/17**

Dužnik: **INDUSTROGRADNJA d.d. Varaždin, A. Šenoe 4-6**

Pristojba plaćena
Pristojba nedostaje

PODNEŠAK

PRIMIO 178

Društvo Industrogradnja d.d. Varaždin (dalje: "**Društvo**") zaprimilo je podnesak Suda kojim se Društvo, u svojstvu predloženog jamca za obveze Dužnika poziva na dostavu:

- 1) podataka o nekretninama u vlasništvu Društva,
- 2) podataka o solventnosti i prometu po računu te
- 3) podataka o teretima na poslovnom udjelu u vlasništvu.

Na zaprimljeni upit, Društvo se očituje kako slijedi:

Ad 1) Nekretnine

1.1) Poslovni prostor: Beograd

- zk.ul. 1331, k.o. Beograd, kčbr. 1439, površine 991 m2:
zk.tijelo I - zemljište bez zgrade
zk.tijelo II - kuća br. 95 u Ul. kneza Miloša koja ima suteran + 5 spratova –
dvosobni stan br. 3 u suteranu kuće

1.2) Poslovni prostor: Zadar, Franka Lisice 2a – neuknjižena nekretnina

- poslovni prostor u prizemlju, površine 81,13 m2, 5 ulaz, kao poseban dio zgrade u Zadru, Franka Lisice 2a, izgrađene na kčbr. 5112/3, k.o. Zadar (po novoj izmjeri), prije objekt oznake „Bulevar 1/II“, koja nekretnina je stečena temeljem Kupoprodajnog ugovora broj: B-1/II-L-8, od 05.12.1978. godine, sa prodavateljem RO za građevinarstvo „Ivan Lučić Lavčević“, OOUR Gradilište 9 – Zadar

1.3) Stambeno poslovno zgrada: Zagreb, Avenija Dubrava 116 i 118

- zkul 13115, k.o. Granešina, kčbr. 3039/15 – stambeno-poslovna zgrada br. 116 i 118 Dubrava sa 1532 m2 i dvorište sa 2557 m2, površine 4089 m2 – etaže: E-51, 57, 62, 65, 75, 136, 137, 138, 140, 141, 142, 144, 147, 153, 156, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 170, 171, 172, 174, 175 i 176

1.4) Poslovni prostori i garaža: Zagreb, SPG Horvaćanska-Selska

- izgrađena na kčbr. 6650/1 k.o. Trešnjevka po novoj izmjeri, što prema identifikaciji odgovara kčbr. 5783/1, k.o. Grad Zagreb i to posebni dijelovi koji su neodvojivo povezani sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom nekretnine i to kako slijedi: PP 31, PP 49, PP 114 i PP 115

- 1.5) Poslovni prostor i spremišta: Zadar, TC Zadar, Murvička 1
- zkul 13234, k.o. Zadar, kčbr. 4924/2 – poslovna zgrada koja se sastoji od prizemlja i dva kata s dvije stambene jedinice i podruma, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i gospodarsko dvorište ukupne površine 11485 m², s kojima je neodvojivo povezano pravo vlasništva posebnih dijelova upisanih pod E-87, 139 i 140
- 1.6) Poslovni prostor: Pula, poslovna zgrada u Mletačkoj ulici 12
- zkul 15233, k.o. Pula, kčbr. 1155/zgr – poslovna zgrada, Mletačka ulica 12, gospodarsko dvorište, podul. od 1 do 163, površine 1860 m², s kojim je neodvojivo povezan poseban dio upisan pod E-25 – 50/6605 dijela neketnine – PP 3/PO, poslovni prostor u podrumu površine 100,00 m²
- 1.7) Stambeno poslovno zgrada: Zagreb, Vrbani, Cirkovljanska 2 i 2a
- zkul 4088, k.o. Vrapče novo, kčbr. 5750 – stambena zgrada br. 2 i 2a Cirkovljanska površine 1683 m² i dvorište površine 1359 m², ukupno 3042 m² – E – 63, 171, 193, 125, 126, 131, 134, 138, 139, 140, 2, 3, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 31, 32, 33, 34, 142, 147, 38, 55, 156, 58, 158, 159, 59 i 60

Dokazi: *izvadak iz zemljišne knjige (original)*
 za sve navede nekretnine, osim poslovnog prostora u Beogradu
 te poslovnih prostora i garaža u Zagrebu, Horvaćanska-Selska
 odnosno stanova i garaža na Vrbanima, Cirkovljanska 2 i 2a -
 koji će (zbog kratkoće vremena) Sudu biti dostavljeni naknadno

Napomena: *nekretnine navedene pod točkama 1.3) do 1.7) predmet su*
 ugovora o kupoprodaji i prijenosu, sklopljenog s Dužnikom.
 Obzirom na postupak utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečaja
 nad Dužnikom, kupoprodajna cijena nije plaćena niti su
 predmetne nekretnine prenesene Dužniku

Ad 2) Solventnost i promet po računu

Dokaz: *potvrda poslovne banke o solventnosti i prometu po računu*

Ad 3) Poslovni udjel u vlasništvu

Društvo je vlasnik jedinog poslovnog udjela društva Industrogradnja nekretnine d.o.o. Zagreb. Na upit Suda, Društvo odgovara da poslovni udjel nije opterećen pravima trećih osoba odnosno da niti u Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja (Upisniku založnih prava) niti u Knjizi poslovnih udjela društva Industrogradnja nekretnine d.o.o. Zagreb nisu upisani tereti.

U Varaždinu, dana 18. studenog 2017. godine

za Društvo:

INDUSTROGRADNJA
d.o.o. Varaždin



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 20.11.2017. 13:28

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj zadnjeg dnevnika: Z-21715/2017
Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 3904

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 5112/3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I.	5112/3	VELIKI ZID			206	
		ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Zadar, ULICA FRANKA LISICE 2A			206	
		UKUPNO:			206	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	KPU poduložak broj: 12417	
	Zaprimljeno 04.02.2008. broj Z-1180/08	
2.1	KPU - PODULOŽAK BROJ: 77, 3413, 3485, 4130, 4581, 5111, 5366, 5473, 5474, 5655, 5814, 6916, 7033, 7251, 7590, 9019, 11354, 12417.	
2.2	KPU - PODULOŽAK BROJ 3315.	
2.3	KPU - PODULOŽAK BROJ 3347.	
2.4	KPU - PODULOŽAK BROJ 4289.	
2.5	KPU - PODULOŽAK BROJ 9276.	
2.6	KPU - PODULOŽAK BROJ 11994.	
2.7	KPU - PODULOŽAK BROJ 8353.	
2.8	KPU - PODULOŽAK BROJ 9690.	
2.9	KPU - PODULOŽAK BROJ 3941.	
2.10	KPU - PODULOŽAK BROJ 11042.	
2.11	KPU - PODULOŽAK BROJ 370.	
2.12	KPU - PODULOŽAK BROJ 2287.	
2.13	KPU - PODULOŽAK BROJ 8438.	
2.14	KPU - PODULOŽAK BROJ 8129.	
2.15	KPU - PODULOŽAK BROJ 6587.	
2.16	KPU - PODULOŽAK BROJ 3286.	
2.17	KPU - PODULOŽAK BROJ 9945.	
2.18	KPU - PODULOŽAK BROJ 11465.	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Verificirani ZK ul.
Broj ZK uložka: 399

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.19	KPU - PODULOŽAK BROJ 2366.	
2.20	KPU - PODULOŽAK BROJ 2388.	
2.21	KPU - PODULOŽAK BROJ 2406.	
2.22	KPU - PODULOŽAK BROJ 12329.	
2.23	KPU - PODULOŽAK BROJ 4324.	
2.24	KPU - PODULOŽAK BROJ 6819.	
2.25	KPU - PODULOŽAK BROJ 6820.	
3.1	Zaprimljeno 26.08.2010. broj ZS-890/10 KPU PODULOŽAK 12708	
4.1	KPU - PODULOŽAK BROJ 14338	
5.1	KPU - PODULOŽAK BROJ 14464.	
6.1	ZABILJEŽBA, KPU - PODULOŽAK BROJ 14529.	
11.1	Temeljem čl. 149.st.1. Zakona o gradnji (NN-153/13) zabilježuje se da je za evidentiranje stambene zgrade u katastru sagrađene na čest. 5112/4 priložena dozvola za upotrebu objekta, izdanog od Općinskog sekretarijata za urbanizam, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove Općine Zadar, Broj: Upl-09-3395/1-1977 od 26. siječnja 1978. godine,	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 DRUŠTVENO VLASNIŠTVO	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
3.1	Zaprimljeno 20.03.2014.g. pod brojem Z-4226/2014 ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 200 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), i odredbi Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisu vlasništva posebnog dijela nekretnine (NN 121/13), zabilježuje se na čest. broj 5112/5 dvorište površine 51 m2 i stambena zgrada površine 215 m2, pokretanje postupka povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisu prava vlasništva posebnog dijela nekretnine, i to za zgradu Franka Lisice 2c.	
6.1	Zaprimljeno 01.09.2015.g. pod brojem Z-12393/2015 ZABILJEŽBA, Temeljem odredbi čl. 200 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 69/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13) i odredbi Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisu vlasništva posebnog dijela nekretnine (NN 121/13) zabilježuje se pokretanje postupka povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisa vlasništva posebnog dijela nekretnine na čest. br. 5112/3, u Zadru, Franka Lisice 2A.	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Matarska općina: 335193, ZADAR

-687-
Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 3904

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

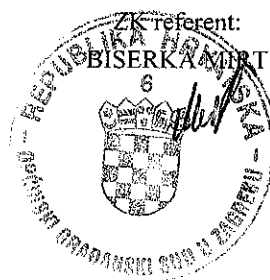
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 1		
1.1	Uknjižuje se pravo korištenja nekretnina u A listu, dok nadležni organ ne donese rješenje o predaji zemljišta u posjed općini ili drugoj osobi, u korist: CRKVA SV. STOŠIJE , ZADAR		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.11.2017.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 105155/2017

Izdao:

OPĆINSKI GRADANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 20.11.2017. 13:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335312, GRANEŠINA

Broj ZK uložka: 13115

Broj zadnjeg dnevnika: Z-33490/2017

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-52495/2011 (E-57)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 51, 57, 62, 65, 75, 136, 137, 138, 140, 141, 142, 144, 147, 153, 156, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 170, 171, 172, 174, 175, 176 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3039/15	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR.116 I 118 DUBRAVA SA 1532 ČM I DVORIŠTE SA 2557 ČM			4089	Pripis iz uložka 1582
		UKUPNO:			4089	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
51.	Suvlasnički dio: 94/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51) 1. dvosobni stan na petom katu zgrade, površine 58,74čm s pripadajućim spremišt看 u podrumu zgrade površine 1,38čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 51, s pripadajućim parkirališnim mjestom na nivou -280, površine 3,00čm u elaboratu označeno brojem 17, s pripadajućim parkirališnim mjestom na nivou -280, površine 3,00čm u elaboratu označeno brojem 18, sveukupne površine 66,12čm, dilatacija A - Dubrava 116 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
57.	Suvlasnički dio: 93/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57) 1. dvosobni stan u prizemlju zgrade, površine 61,62čm s pripadajućim spremišt看 u podrumu zgrade površine 0,68čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 57, s pripadajućim parkirališnim mjestom na nivou -280, površine 3,00čm u elaboratu označeno brojem 50, sveukupne površine 65,30čm, dilatacija B - Dubrava 118 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
5.1	Zaprimljeno 04.04.2011. broj Z-17126/11 Temeljem Rješenja o ovrši posl. br. Ovr-740/2011 od 15. ožujka 2011.g. zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Peh Vanje iz Zagreba, Svačićev trg 17 iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE
6.1	Zaprimljeno 22.04.2011. broj Z-21036/11 Temeljem ovosudnog rješenja od 15.rujna 2011.godine zabilježuje se odbijeni prijedlog, radi zabilježbe spora.	ZABILJEŽBA
7.1	Zaprimljeno 08.06.2011. broj Z-29771/11 Temeljem rješenja o ovrši posl. br. Ovr-1292/11 od 29. travnja 2011. zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom	ZABILJEŽBA OVRHE

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335312, GRANEŠINA

Broj ZK uložka: 13115

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
62. Suvlasnički dio: 83/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)		
1. dvosobni stan u prizemlju zgrade, površine 50,42čm s pripadajućim spremištēm u podrumu zgrade površine 1,37čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 62, s pripadajućim parkirališnim mjestom na nivou -280, površine 3,03čm u elaboratu označeno brojem 28, s pripadajućim parkirališnim mjestom na nivou -280, površine 3,03čm u elaboratu označeno brojem 29, sveukupne površine 57,85čm, dilatacija B - Dubrava 118 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
5.1	Zaprimljeno 04.04.2011. broj Z-17126/11 Temeljem Rješenja o ovrši posl. br. Ovr-740/2011 od 15. ožujka 2011.g. zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Peh Vanje iz Zagreba, Svačićev trg 17 iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE
11.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12 Temeljem zaključka i rješenja o ovrši posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
65. Suvlasnički dio: 100/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65)		
1. trosobni stan na prvom katu zgrade, površine 67,28čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 65, s pripadajućim spremištēm u podrumu zgrade površine 2,95čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 66, sveukupne površine 70,23čm, dilatacija B - Dubrava 118 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
9.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12 Temeljem zaključka i rješenja o ovrši posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
10.1	Zaprimljeno 10.05.2012. broj Z-24716/12=Z-44244/12=Z-3259/13 Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-1803/12 od 10. rujna 2012. i povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 03. ožujka 2011. zabilježuje se ovrha, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Jagode Stipić, Zagreb, Vrbik 33D i Franje Škreb, Zagreb, Vrbik 33 D iz novčanog iznosa dobivenog prodajom	ZABILJEŽBA OVRHE
11.1	Zaprimljeno 10.05.2012. broj Z-24716/12=Z-44244/12=Z-3259/13 Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-2711/12 od 15. siječnja 2013. i povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 03. ožujka 2011. zabilježuje se ovrha, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Jagode Stipić, Zagreb, Vrbik 33D i Franje Škreb, Zagreb, Vrbik 33 D iz novčanog iznosa dobivenog prodajom	ZABILJEŽBA OVRHE
12.1	Zaprimljeno 20.11.2012. broj Z-55249/12 Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-3237/12 od 26. studenog 2012. zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina te namirenjem ovrhovoditelja Odvjetničko društvo Ljubenko i partneri j.t.d. iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE
75. Suvlasnički dio: 103/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75)		
1. trosobni stan na drugom katu zgrade, površine 67,28čm s pripadajućim spremištēm u podrumu zgrade površine 1,22čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 75, s pripadajućim parkirališnim mjestom na nivou -280, površine 3,03čm u elaboratu označeno brojem 36, sveukupne površine 71,53čm, dilatacija B - Dubrava 118 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
9.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12 Temeljem zaključka i rješenja o ovrši posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335312, GRANEŠINA

Broj ZK uložka: 13115

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 10.05.2012. broj Z-24716/12=Z-44244/12=Z-3259/13 Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-1803/12 od 10. rujna 2012. i povijesnog izvataka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 03. ožujka 2011. zabilježuje se ovrha, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Jagode Stipić, Zagreb, Vrbik 33D i Franje Škreb, Zagreb, Vrbik 33 D iz novčanog iznosa dobivenog prodajom	ZABILJEŽBA OVRHE
11.1	Zaprimljeno 10.05.2012. broj Z-24716/12=Z-44244/12=Z-3259/13 Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-2711/12 od 15. siječnja 2013. i povijesnog izvataka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 03. ožujka 2011. zabilježuje se ovrha, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Jagode Stipić, Zagreb, Vrbik 33D i Franje Škreb, Zagreb, Vrbik 33 D iz novčanog iznosa dobivenog prodajom	ZABILJEŽBA OVRHE
136.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-136) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,50čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 2, sveukupne površine (P reduc.) 6,25čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
137.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-137) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 3, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
138.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-138) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 4, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
140.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-140) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 6, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
141.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-141) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 7, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
142.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-142) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,50čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 8, sveukupne površine (P reduc.) 6,25čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
144.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-144) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 10, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
147.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-147) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 13, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335312, GRANEŠINA

Broj ZK uložka: 13115

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8.1	Zaprimljeno 20.11.2012. broj Z-55249/12 Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-3237/12 od 26. studenog 2012.zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina te namirenjem ovrhovoditelja Odvjetničko društvo Ljubenko i partneri j.t.d. iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE
153.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-153) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 19, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
156.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-156) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 22, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
161.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-161) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 27, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
162.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-162) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,50čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 28, sveukupne površine (P reduc.) 6,25čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
163.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-163) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 29, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm HIRŠL DORIAN, OIB: 15782794971, DUBRAVA 118, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	
164.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-164) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 30, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
165.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-165) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,50čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 31, sveukupne površine (P reduc.) 6,25čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
166.	Suvlasnički dio: 12/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 16,37čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 32, sveukupne površine (P reduc.) 8,19čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
167.	Suvlasnički dio: 10/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-167) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 13,81čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 33, sveukupne površine (P reduc.) 6,91čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
170.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-170) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 36, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

katastarska općina: 335312, GRANEŠINA

Broj ZK uložka: 13115

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
171.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-171) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,50čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 37, sveukupne površine (P reduc.) 6,25čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
172.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-172) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 38, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
174.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-174) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,50čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 40, sveukupne površine (P reduc.) 6,25čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
175.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-175) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 41, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
176.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-176) 1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 42, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 51 (94/10000)		
1.1	Zaprimljeno 02.09.2009. broj Z-43706/09 Temeljem Dodatka br. 1 od 03 srpnja 2009 godine Ugovora o namjenskom kreditu br. NN-32/2009 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini i isprave uložene u ovosudnu zbirku isprava pod posl. br. Z-24188/09 uknjižuje se založno pravo za iznos od 4.000.000,00 KN uvećano za pripadajuću kamatu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama vjerovnika i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz Ugovora sa Sporazumom, za korist: CENTAR BANKA D.D., ZAGREB, OIB: 89296739230, AMRUŠEVA BR.6	4.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 02.09.2009. broj Z-43706/09 zabilježuje se da je glavni uložak zkul. 4088 k.o. Vrapče Novo, dok je sporedni uložak zkul. 775 k.o. Karlovac II Općinskog suda u Karlovcu		ZABILJEŽBA
1.	Na suvlasnički dio: 57 (93/10000)		
1.1	Zaprimljeno 31.05.2011. broj Z-28154/11 Temeljem rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br.Ovr-1293/11 od 26. svibnja 2011.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 812.789,54 kune sa zakonskim zateznim kamatama HNB-a. BILIĆ JURE, ZAGREB, JANKA MATKA 4	812.789,54 KN	
1.2	Zabilježuje se da ovršivost tražbine ima učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		ZABILJEŽBA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335312, GRANEŠINA

Broj ZK uložka: 13115

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

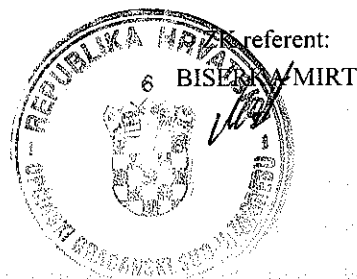
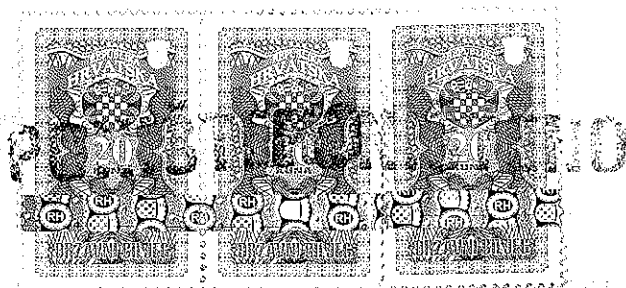
Plombe

Rbr.	Upisi
1.	Dana 31.10.2011 u 08:33 pod brojem Z-52495/2011 (E-57) zaprimljen je prijedlog BILIĆ JURE, ZAGREB, JANKA MATKA 4, protustranke INDUSTROGRADNJA GRUPA DD, sljedećeg sadržaja: OSTALO ŽALBA NA Z-21036/11, koji nije konačno riješen.

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.11.2017.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 60,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 105121/2017

Izdao:



referent:

BISERKA MIRT



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 20.11.2017. 13:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 13234

Broj zadnjeg dnevnika: Z-704/2017
Aktivne plombe: Z-7554/2017 (E-140)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 87, 139, 140 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4924/2	POSLOVNA ZGRADA KOJA SE SASTOJI OD PRIZEMLJA I DVA KATA S DVIJE STAMBENE JEDINICE I PODRUMA, SA ZAJEDNIČKIM DIJELOVIMA I UREĐAJIMA ZGRADE I GOSPODARSKO DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA GOSPODARSKO DVORIŠTE			11485 7570 3915	
		UKUPNO:			11485	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Temljem čl 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) za građevinu na čest br 4924/2, poslovna zgrada površine 7570 m2 i gospodarsko dvorište površine 3915 m2 priložena je Uporabna dozvola Ureda za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša od 07. prosinca 2001. godine pod poslovnim brojem Klasa: UPI-361-05/01-01/29, Ur broj: 2198-05-1/I-00-04	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
87. Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-87)		
1. poslovni prostor-skladište u prizemlju zgrade oznake broj 7, ukupne korisne površine 49,80 m2, u elaboratu nebojano INDUSTROGRADNJA D.D., ZAGREB		
139. Suvlasnički dio: 223/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-139)		
1. poslovni prostor na prvom katu zgrade oznake broj 29, ukupne korisne površine 259,70 m2, u elaboratu nebojano INDUSTROGRADNJA D.D., ZAGREB		
140. Suvlasnički dio: 29/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-140)		
1. skladište na prvom katu zgrade oznake broj 12-a), ukupne korisne površine 34,17 m2, u elaboratu nebojano INDUSTROGRADNJA D.D., ZAGREB		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 1323

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
140.3	Zaprimljeno 28.07.2011.g. pod brojem Z-7666/2011 ZABILJEŽBA, ovršivosti tražbine pod C.11.1	na 140 (1.1)
140.6	Zaprimljeno 16.04.2012.g. pod brojem Z-4354/2012 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Temeljem čl. 127 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se žalba Bilić Ljiljane na rješenje ovog suda pod Z-10169/11	na 140 (1.1)
140.7	Zaprimljeno 28.03.2014.g. pod brojem Z-4740/2014 ZABILJEŽBA, ovršivosti tražbine pod C-60.1	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 139 (223/10000)			
1.1	Zaprimljeno 11.05.2010. broj Z-4721/10 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini zaključenog u Zagrebu, 12. travnja 2010. godine, solemniziranog, potvrđenog kod javnog bilježnika u Zagrebu Branka Jakića pod broj OV-7057/10, 16. travnja 2010. godine i prijedloga, Na teret 223/10000 dijela nekretnine tijela jedinog čest. 4924/2, poslovna zgrada koja se sastoji od prizemlja i dva kata s dvije stambene jedinice i podruma, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i gospodarsko dvorište, poslovna zgrada, površine, 7570 m2, gospodarsko dvorište, površine, 3915 m2 vezano za vlasništvo posebnog dijela nekretnine opisane kao etaža 139., i na teret nekretnine opisane kao etaža 139. - poslovni prostor na prvom katu zgrade oznake broj 29, ukupne korisne površine 259,70 m2, u elaboratu neobojano, uknjiženog vlasništva Industrogradnja d.d. Zagreb, za cijelo U k n j i ž b a založnog prava - hipoteke radi osiguranja novčane tražbine i to za iznos od 3.564.167,20 kn uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima uz sve ostale odredbe iz Sporazuma u korist: CENTAR BANKA D.D., OIB: 89296739230, ZAGREB, AMRUŠEVA 6	3.564.167,20 KN	
11. Na suvlasnički dio: 140 (29/10000)			
11.1	Zaprimljeno 28.07.2011.g. pod brojem Z-7666/2011 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVR-2099/11 27.07.2011, pod poslovnim brojem Ovr-2099/11 utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		vezano uz B 140 (1.1)
48. Na suvlasnički dio: 139 (223/10000)			
48.1	Zaprimljeno 23.08.2013.g. pod brojem Z-10929/2013 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVR-1645/13 23.08.2013, pod poslovnim brojem Ovr.1645/13 utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		vezano uz B 139 (1.1)
60. Na suvlasnički dio: 140 (29/10000)			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 13234

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
60.1	Zaprimljeno 28.03.2014.g. pod brojem Z-4740/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVOG SUDA POD POSL.BROJ: OVR-2243/11 28.09.2011. Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru od 28. rujna 2011. godine, pod posl.br. Ovr-2243/11, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja i to: a) u ukupnom iznosu od 338.382,19 Kuna na ime naknade štete, sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom tekućom od 24. veljače 2011. godine, pa do naplate, prema eskontnoj stopi HNB-a, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koja je prethodilo tekućem polugodištu, uvećanoj za 5 postotnih poena, b) u iznosu od 466.107,36 Kuna na ime razlike bruto plaće za razdoblje od 01. veljače 2006. godine do 27. svibnja 2008. godine, i na ime naknade bruto plaće za razdoblje od 27. svibnja 2008. godine, do 13. srpnja 2009 godine sa zakonskom zateznom kamatom, po stopi propisanoj uredbom o visini stope zatezne kamate, a od 01. siječnja 2008. godine, pa nadalje, sve do naplate po stopi eskontnoj stopi HNB-a, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećanoj za 5 postotnih poena, c) na ime neisplaćene jubilarne nagrade u iznosu od 3.500,00 Kuna sa zakonskom zateznom kamatom od 01. siječnja 2008. godine, pa do naplate po prednjoj eskontnoj stopi, d) na ime neisplaćenog regresa za godišnji odmor za 2006. godinu 2008. godinu, i 2009.godinu u bruto iznosu od 4.800,00 Kuna sa zakonskom zateznom kamatom po prednjoj stopi, sve do naplate, e) na ime parničnog troška iznos od 118.536,35 Kuna sa zakonskom zateznom kamatom po prednjoj stopi, tekućoj od 24 veljače 2011. godine, pa do naplate, te, f) u iznosu od 10.304,80 Kuna na ime troškova ovog postupka, u korist:	466.107,36 KN	
60.2	Zaprimljeno 01.07.2015.g. pod brojem Z-9094/2015 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru od 29. svibnja 2014.god. pod posl.br. Z-4862/14, na teret nekretnine i to 29/10000 dijela čest. br. 4924/2, poslovna zgrada koja se sastoji od prizemlja i dva kata s dvije stambene jedinice i podruma sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade površine 7570 m2 i gospodarsko dvorište površine 7570 m2, neodvojivo povezano sa posebnim dijelom nekretnine opisane kao etaža 140 i na teret etaže 140., uknjiženog vlasništva Industrogradnja d.d. Zagreb, za cijelo, na kojoj je uknjiženo založno pravo radi osiguranja novčane tražbine: a) u iznosu od 338.382,18 kuna, b) u iznosu od 466.107,36 kuna, c) u iznosu od 3.500,00 kuna, d) u iznosu od 4.800,00 kuna, e) u iznosu od 118.536,35 kuna, f) u iznosu od 10.304,80 kuna na ime troškova ovršnog postupka uz zabilježbu ovršivosti tražbine, u korist: Bilić Jure, Zagreb, Janka Matka 4, rješenjem ovog suda pod posl.br. Z-4740/14, na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru od 28. rujna 2011.god. pod posl.br. Ovr-2243/11, U p i s promjene založnog vjerovnika na način da umjesto dosadašnjeg založnog vjerovnika Bilić Jure, Zagreb, Janka Matka 4, tako da je sada založni vjerovnik BILIĆ LJILJANA, OIB:39767841351, Zagreb, Janka Matka 4. BILIĆ LJILJANA, OIB: 39767841351, ZAGREB, JANKA MATKA 4		na 60.1
77. Na suvlasnički dio: 140 (29/10000)			
77.1	Zaprimljeno 03.11.2015.g. pod brojem Z-15930/2015 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Temeljem čl. 127. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zemljišnim knjigama NN 55/13, zabilježuje se prigovor Ljiljane Bilić na rješenje ovog suda pod posl.br. Z-9094/15, E-140.		vezano uz B 140 (1.1)

Plombe

Rbr.	Upisi
1.	Dana 05.04.2017 u 12:37 pod brojem Z-7554/2017 (E-140) zaprimljen je prijedlog OPĆINSKI SUD U ZADRU, POSL. BR. 29 OVR-1892/14, protustranke INDUSTROGRADNJA D.D., ZAGREB, BILIĆ LJILJANA, 39767841351, sljedećeg sadržaja: Brisanje zabilježbe, koji nije konačno riješen.

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.11.2017.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 40,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 105154/2017

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade)

20.11.2017. 13:28:17

Stranica: 3

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 13234

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

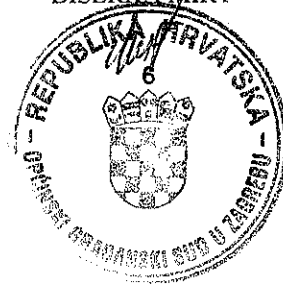
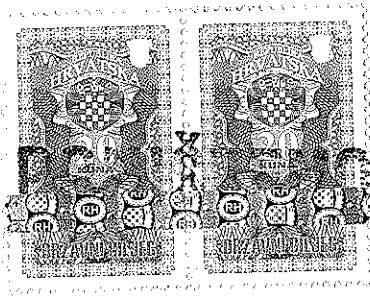
POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

Izdao:

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL ZAGREB

ZK referent:

BISERKA MIRT





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 20.11.2017. 13:29

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uložka: 15233

Broj zadnjeg dnevnika: Z-23268/2017
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 25 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1155/ZGR	POSLOVNA ZGRADA, MLETAČKA ULICA 12, GOSPODARSKO DVORIŠTE, PODUL. OD 1 DO 163			1860	
		UKUPNO:			1860	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	<p>Zaprimljeno 12.12.2011. broj Z-13284/11 Temeljem čl. 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na zgr.kč.br. 1155 priložen akt za uporabu, odnosno pravomoćna Uporabna dozvola Ureda za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša u Istarskoj županiji, Klasa: UP/I-361-05/94-01/13, URBROJ: 2163-05/1-94-10 od 06. rujna 1994. godine, pravomoćno Rješenje Ureda za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša u Istarskoj županiji, Klasa: UP/I-361-05/94-01/13 od 31. siječnja 1995. godine i pravomoćno Dopunsko Rješenja Ureda za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša u Istarskoj županiji, Klasa: UP/I-361-05/94-01/13 od 12. travnja 1995. godine.</p>	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
25.	<p>Suvlasnički dio: 50/6605 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) 1. s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio PP 3/PO, poslovni prostor u podrumu površine 100,00 m2 INDUSTROGRADNJA D.D., ZAGREB, SAVSKA 66</p>	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.	<p>Na suvlasnički dio: 25 (50/6605) 3.1 Zaprimljeno 22.11.2013. broj Z-12275/13 Temeljem ovosudnog Rješenja posl. br. Ovr-742/12 od 18. studenog 2013. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 110.447,77 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, a koja je tražbina određena ovosudnom pravomoćnom i ovršnom presudom Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. LXXX-P-4124/95 od dana 17. prosinca 2007. godine, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist:</p>	110.447,77 KN	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uložka: 15233

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
GULIJA RITA, OIB: 90155911657, PULA, MUTILSKA 30			
4. Na suvlasnički dio: 25 (50/6605)			
4.1	Zaprimljeno 22.11.2013. broj Z-12275/13 Temeljem ovosudnog Rješenja posl. br. Ovr-742/12 od 18. studenog 2013. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 14.671,50 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, a koja je tražbina određena pravomoćnim i ovršnim Rješenjem o ovrši javnog bilježnika Alide Crljenica iz Pule posl. br. Ovr-44/12 od 29. veljače 2012. godine, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE MLETAČKA 12 I 14, ZASTUPANI PO CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, PULA, SPLITSKA 7	14.671,50 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.11.2017.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 105156/2017

Izdao:

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL ZAGREB

ZK referent:

BIŠERKA MIŠT



POTVRDA O SOLVENTNOSTI NA DAN 17.11.2017.

Šifra potvrde: 238600220171120511204
Broj računa: HR4623860021119018990
Matični broj/OIB: 04803396/03714155365
Naziv: INDUSTROGRADNJA d.d.
Poštanski broj i mjesto: 42000 VARAŽDIN
Ulica i broj: Augusta Šenoe 4-6

R.BR.	PODACI	IZNOS
1.	Stanje sredstava na računu	3.184,68 HRK
2.	Prosječno stanje sredstava na računu u prethodnih 30 dana od dana potvrde	308,19 HRK
3.	Ukupan iznos primitaka u korist računa u prethodnih 30 dana od dana potvrde	3.204,68 HRK
4.	Evidentirane nepodmirene obaveze za plaćanje na razini OIB-a prema evidenciji FINA-e	0,00 HRK
5.	Broj dana blokade na razini OIB-a u proteklih šest mjeseci (do dana potvrde) prema evidenciji FINA-e	0
6.	Iznos odobrenog okvirnog kredita	0,00 HRK
7.	Dospjeće odobrenog okvirnog kredita	

Koprivnica, 20.11.2017.

Dokument je izrađen elektronički i bez potpisa Banke smatra se vjerodostojnim