



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: St-165/2020-69

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Hugu Wedemeyeru, u stečajnom postupku koji se vodi nad Stečajnom masom bivšeg stečajnog dužnika LOVAC-KALNIK d.o.o. za trgovinu i usluge, u stečaju, OIB: 07130158316, Zagreb, Zdenački zavoj 14, kojeg zastupa stečajni upravitelj Renato Sabljic, iz Zagreba, Zdenački zavoj 14, na temelju rješenja o dosudi ovoga suda poslovni broj St-165/2020-60 od 18. rujna 2024., izvan ročišta 15. studenoga 2024., donosi slijedeći

Z A K L J U Č A K

Kupcu KALNIČKA POLJOPRIVREDNA ZADRUGA, OIB: 83329141407, iz Kalnika, Trg Stjepana Radića 15, predaju se slijedeće nekretnine:

- 2. suvlasnički dio 5/9 suvlasničkog dijela kat. čestice br. 151/2 površine 102 čhv, oznake zemljišta Kuća i dvor, upisanoj u z. k. ul. br. 1736 k. o. Kalnik,
- 2. suvlasnički dio 5/9 suvlasničkog dijela kat. čestice br. 151/3 površine 24 čhv, oznake zemljišta Voćnjak, upisanoj u z. k. ul. br. 1736, k. o. Kalnik,
- 2. suvlasnički dio 5/9 suvlasničkog dijela kat. čestice br. 328/12 površine 90 čhv, oznake zemljišta Put pognoje u Bielkah, upisanoj u z. k. ul. br. 1736, k. o. Kalnik,
- 2. suvlasnički dio 5/9 suvlasničkog dijela kat. čestice br. 329 površine 400 čhv, oznake zemljišta Zgrada pognoje površine 146 čhv i Dvor pognoje površine 254 čhv, upisanoj u z. k. ul. br. 1736, k. o. Kalnik, ukupne površine od 616 čhv, a na kojim nekretninama dužnik dolazi upisan kao Lovac-Kalnik d.o.o., Kalnik 143, upisane kod Općinskog suda u Bjelovaru zemljišnoknjižni odjel u Križevcima.

Obrazloženje

Nakon što je rješenje o dosudi nekretnina kupcu poslovni broj St-165/2020-60 od 18. rujna 2024. postalo pravomoćno i nakon što je kupac položio kupovninu, sud je primjenom odredbe čl. 108. st. 4. Ovršnoga zakona ("Narodne novine", broj

112/12, 25/13., 93/14., 55/16., 73/17., 131/20., 114/22. i 6/24., dalje: OZ-a), odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Varaždinu 15. studenoga 2024.

Sudac:
Hugo Wedemeyer

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

DNA :

Stečajni upravitelj Renato Sabljic, iz Zagreba, Zdenački zavoj 14,

Kupac KALNIČKA POLJOPRIVREDNA ZADRUGA, iz Kalnika, Trg Stjepana Radića 15,

Općinski sud u Bjelovaru, Zemljišno-knjižni odjel u Križevcima,

e-Oglasna ploča ovoga suda.

Broj zapisa: **9-3086f-40ddf**

Kontrolni broj: **05e37-168e3-d55b6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=HUGO WEDEMEYER, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.