



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-173/15-187

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom predmetu dužnika **TRGOVAČKI CENTAR AGRAM d.o.o. "u stečaju" Osijek, Kapucinska 33/III, OIB: 67873394798, MBS: 080406654**, dana 19. lipnja 2018. g.,

riješio je

1. Iz kupovnine dobivene prodajom nekretnine stečajnog dužnika i to upisane u:

- a) Zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo k.o. Dugo Selo II zk. ul. 2066 kč. br. 935, 65. Etaža lokal L RK površine 373,90 m² i skladište u suterenu površine 189,53 m², Sajmišna ulica 1a, Dugo Selo u iznosu od **770.000,00** kuna

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika B2 Portfolio d.o.o. Zagreb **namiruju se:**

PREGLED TROŠKOVA

RED. BR.	OPIS	TROŠKOVI NASTALI od 24.09.2015. DO 12.04.2019.)	UDIO U UNOVČENO J IMOVINI 16,45 %
1.	Naknada za platni promet (9/2015 do 4/2019) 16,45 %	4.175,65	686,89
2.	Izrada pečata 16,45 %	150,00	24,68
3.	Troškovi poštarine, biljezi 16,45 %	557,06	91,64
4.	Troškovi uredskog materijala 16,45 %	640,98	105,44
5.	Knjigovodstvene usluge za razdoblje od 09/2015 do 15.4/2019. godine 16,45 %	107.625,00	17.704,31

RED. BR.	OPIS	TROŠKOVI NASTALI od 24.09.2015. DO 12.04.2019.)	UDIO U UNOVČENO J IMOVINI 16,45 %
6.	Trošak procjene nekretnina 16,45 %	27.000,00	4.441,50
8.	Nagrada stečajnoj upraviteljici 100%		57.942,50
9.	Naknada troškova stečajnoj upraviteljici 16,45 %	20.675,62	3.401,14
10.	Troškovi oglašavanja 16,45 %	18.522,03	3.046,87
11.	Trošak arhiviranja gradiva 16,45 %	2.622,27	431,36
12.	Trošak kotlovnice 24.172,02 UKUPNO, UMANJENO ZA 25%		18.129,02
13.	UKUPNO STVARNI TROŠKOVI UNOVČENJA (ČL. 254. ST. 3. SZ)		106.005,35

što ukupno iznosi: **106.005,35 kuna.**

b) razlučni vjerovnik B2 PORTFOLIO d.o.o. ZA USLUGE, ZAGREB, u iznosu od : 663.994,65 kuna.

2. Računovodstvo Trgovačkog suda u Osijeku izvršiti će prijenos navedenih sredstava iz točke 1. a) i b) ovoga rješenja s kartice predmeta i to ukupnih troškova od **106.005,35 kn** na žiro-račun stečajnog dužnika broj **IBAN HR0825000091101436468** te iznos od **663.994,65 kn** razlučnom vjerovniku **B2 Portfolio d.o.o. Zagreb**, na žiro račun navedenog razlučnog vjerovnika broj **HR8524840081135019584**, **poziv na broj 1000390-10000194-13002**, po pravomoćnosti ovoga rješenja.

Obrazloženje

Stečajna upraviteljica u stečajnom predmetu **TRGOVAČKI CENTAR AGRAM d.o.o. "u stečaju" Osijek, Kapucinska 33/III, OIB: 67873394798, MBS: 080406654** objavila je diobu kupovnine za prodaju nekretnina stečajnog dužnika.

Nakon održanog ročišta dana 12. lipnja 2019. g. za diobu kupovnine stekli su se uvjeti za namirenje u izreci navedenog razlučnog vjerovnika B2 Portfolio d.o.o. Zagreb temeljem u izreci navedene nekretnine, u nazočnosti stečajne upraviteljice i punomoćnika razlučnog vjerovnika, te uzimajući u obzir podatke iz spisa i iz zemljišnih knjiga temeljem čl. 105 i 118 Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12 i 25/13 u daljnjem tekstu OZ) u vezi s čl.

Poslovni broj: 6 St-173/15-187

164 Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12 u daljnjem tekstu SZ) doneseno je rješenje kao u izreci.

U Osijeku 19. lipnja 2019. g.

Zapisničar: Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana u 3 primjerka putem ovog suda.

DNA

1. e-ogl. pl.
2. Računovodstvo nakon pravomoćnosti
3. K-19.7.

Broj zapisa: **1788c-394ef**

Kontrolni broj: **04f8f-12212-e5d34**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.