

Trgovački sud u Zadru  
St-398/2019

**Predmet: korekcija i obrazloženje obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava**

Niže se dostavlja se korekcija i obrazloženje obračuna troškova unovčenja pokretnine - broda KLARA, oznake 1760 ZD, NIB:195283, model: VEKTOR 950, godina proizvodnje 2004. kako slijedi:

|  |                    |
|--|--------------------|
| Kupovnina:                                   | 60.375,63 eura     |
| Izravni troškovi unovčenja:                  |                    |
| - PDV (25%):                                 | 12.075,13 eura     |
| - nagrada stečajnom upravitelju po uredbi:   | 7.364,79 eura      |
| - putni troškovi stečajnog upravitelja       | 887,17 eura        |
| - predujam za provedbu ovrhe – FINA          | 371,60 eura        |
| - troškovi oglašavanja                       | 351,72 eura        |
| - troškovi pristojbi za sigurnost plovidbe   | 502,35 eura        |
| - troškovi izmještanja broda iz hale dužnika | 497,71 eura        |
| <br>Ukupno:                                  | <br>22.050,97 eura |

Nastavno na prethodno dostavljeni obračun troškova unovčenja pokretnine – broda KLARA, dostavlja se obrazloženje za pojedine stavke.

1. PDV je obračunat na način da je utvrđeno da postignuta kupovnina predstavlja konačnu cijenu broda s uključenim PDV-om koji je potom izračunat primjenom preračunate stope PDV-a na postignutu cijenu (a ne na način da se kupovnina smatra osnovicom za PDV te da sud naknadno poziva kupca da uplati dodatni iznos od 25% kupovnine po osnovi PDV-a). Kako je člankom 247. Stečajnog zakona propisano da se, između ostalog, i brodovi opterećeni razlučnim pravom prodaju uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka, pri obračunu PDV-a primijenjeno je mišljenje Središnjeg ureda Porezne uprave klasa: 410-19/15-01/197, urudžbeni broj: 513-07-21-01/15-1 od 21. rujna 2015. koje je dostupno na mrežnim stranicama Porezne uprave <https://porezna-uprava.gov.hr/Misljenja/Detaljno/2080> i označano kao još uvijek vrijedeće te se dostavlja u privitku. U predmetnom mišljenju pod točkom 2. *Prodaja pokretnina u postupku ovrhe* navodi se sljedeće: „U postupku ovrhe prodaju se i pokretnine (primjerice prijevozna sredstva) te se tada primjenjuju odredbe članka 21. Pravilnika o PDV-u, što znači da ovršenik koji je upisan u registar obveznika PDV-a neovisno o tome tko je kupac mora obračunati PDV na isporučena dobra. U tom slučaju smatra se da postignuta cijena predstavlja cijenu u koju je uključen PDV obzirom da je ovršenik porezni obveznik upisan u registar obveznika PDV-a. U tom slučaju PDV se izračunava primjenom preračunate stope PDV-a na postignutu cijenu.,,

S obzirom da je stečajni dužnik upisan u registar obveznika PDV-a, primijenjena je upravo gore navedena odredba te je utvrđeno da stečajni dužnik ne može koristiti oslobođenje iz članka 40. Zakona o PDV-u zbog nemogućnosti prethodnog korištenja pretporeza pri nabavi plovila iz članka 61. Zakona o PDV-u (2013.), koje se navodi u sljedećem odlomku mišljenja, budući da je bio registriran za obavljanje djelatnosti iznajmljivanja plovila, što je vidljivo iz priloženog

izvatka iz sudskog registra stečajnog dužnika te povijesnog izvatka za prednika društva TORNADO COMMERCE d.o.o. na kojeg je brod bio registriran te postoje saznanja da se brod iznajmljivao u marini u Sukošanu (pojednostavljeno, pri nabavi plovila prednik dužnika je imao pravo na odbitak pretporeza jer je obavljao djelatnost iznajmljivanja plovila, pa je pri prodaji bio dužan obračunati PDV).

Dodatno se napominje da je skupština vjerovnika dana 27. lipnja 2022. donijela odluku o unovčenju broda elektroničkom javnom dražbom uz minimalnu početnu cijenu na prvoj dražbi od 25% vrijednosti po procjembenom elaboratu + PDV. Slijedom navedenog, stečajni upravitelj je dana 23. rujna 2022. dostavio prijedlog za donošenje rješenja i zaključka o prodaji broda koji je urudžbiran pod brojem St-398/2019-86, a u kojem su, sukladno odluci razlučnog vjerovnika na skupštini, izračunate nova utvrđena vrijednost i minimalne početne cijene za eventualne četiri elektroničke dražbe, pri čemu su svi iznosi bili uvećani za 25% zbog PDV-a. Jedino na takav način moglo se istodobno ispoštovati gore navedeno mišljenje PU te točka VIII. Zaključka o prodaji broda br. St-398/2019-88 kojom je propisano da sve poreze, pristojbe i druge troškove u svezi s prodajom i prijenosom vlasništva snosi kupac o dospelosti (jer je uvećanjem početne cijene za PDV porezna obveza u startu prevaljena na kupca).

2. Nagrada stečajnom upravitelju obračunata je primjenom članka 7. Uredbe:

Kupovnina  $60.375,63 \text{ eura} \times 7,5345 = 454.900,18 \text{ kn}$   
 $100.000,00 \text{ kn} \times 16\% = 16.000,00 \text{ kn}$   
 $200.000,00 \text{ kn} \times 12\% = 24.000,00 \text{ kn}$   
 $154.900,18 \text{ kn} \times 10\% = 15.490,02 \text{ kn}$   
Ukupno:  $55.490,02 \text{ kn} / 7,5345 = 7.364,79 \text{ eura}$

3. Putni troškovi odnose se na službena putovanja radi obilaska broda s potencijalnim kupcima (dostavlja se korigirani iznos od 887,17 eura jer je u prvom obračunu omaškom krivo zbrojen ukupni iznos). Stečajni upravitelj je tijekom dražbe zaprimio više od 50 upita za brod, dostavljao dokumentaciju i informacije te s većinom zainteresiranih dogovorio tehničke preglede broda u pravilu jednom tjedno s više zainteresiranih. Svi priloženi putni nalozi nastali su za putovanja u cijelosti ili pretežno radi razgledavanja broda. Ostali obilasci koji su odrađeni usput uz obavljanje drugih poslova nisu posebno obračunati.

| Broj PN | iznos troškova (eur) |
|---------|----------------------|
| 3 /2021 | 63,97 (428,00 kn)    |
| 10/2024 | 89,80                |
| 11/2024 | 89,80                |
| 13/2024 | 104,80               |
| 15/2024 | 89,80                |
| 17/2024 | 89,80                |
| 18/2024 | 89,80                |
| 19/2024 | 89,80                |
| 21/2024 | 89,80                |
| 2/2025  | 89,80                |
| UKUPNO: | 887,17 eura          |

4. Stečajni dužnik podmirio je troškove predujma Financijskoj agenciji po priloženom računu.

5.Prvotna odluka o prodaji broda donesena na izvještajnom ročištu bila je da se provedu dva poziva za prikupljanje pismenih ponuda. Slijedom navedenog objavljenju su oglasi na Sudačkoj mreži, na specijaliziranom portalu i časopisu Burza nautike te Plavom oglasniku. Za potonja dva naplatna oglasnika su priloženi računi za oglašavanje.

6.Stečajni dužnik je kao vlasnik broda terećen jednom godišnje za naknadu za sigurnost plovidbe i zaštitu mora od onečišćenja te naknadu za upotrebu pomorskog dobra koje su redovito plaćane Lučkoj kapetaniji te Državnom proračunu. Sukladno odredbama Pomorskog zakonika, neplaćanje naknada dvije godine uzastopno podliježe brisanju broda iz registra, što bi u predmetnom slučaju umanjilo vrijednost broda.

7.Troškovi prijevoza broda nastali su iz razloga što je nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika na kojoj je brod bio smješten u trenutku otvaranja stečajnog postupka bila prodana na prvoj elektroničkoj dražbi te je bilo potrebno premjestiti bod na drugu lokaciju. Kako bi se izbjegli troškovi suhog veza, s bivšim zz-om je dogovoreno da se brod privremeno premjesti u poslovni prostor povezanog društva do prodaje te je bilo nužno angažirati prijevoznika s dizalicom i tegljačem odgovarajuće dužine da preveze brod na novu lokaciju.

U Šibeniku, 7. studenog 2025.

Josip Jadran Sekso  
Stečajni upravitelj