

Stečajni upravitelj Marijana Babić

Ilica 126, HR-10000 Zagreb, broj mobitela: 00385 95 803 7553, e-mail: office@marijanababic.com
OIB: 55547385863

7Zagreb, 7.10.2025.

Vaš znak St 1175/2024
Naš znak St-58-1-2025

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
ZAGREB
stečajni sudac Lovre Sardelić

Na broj: St-1175/2024

Stečajni dužnik:

- HABITER NATUREL d.o.o. u stečaju, OIB: 15886922894, Zagreb, Kruga 46A, adresa iz registra Čret 111B

PODNEŠAK

Stečajni upravitelj je zatražio ponude i do danas zaprimio tri ponude vještaka za procjenu predmetnih nekretnina:

1. Nikola Anić - 1.000,00Eur bez PDV;
2. ANDRIN CONSULT doo 1.100,00 Eur+PDV;
3. ALLEGRIAN d.o.o. 1.780,00 Eur+PDV;

Ukoliko do sutra zaprimi još kakvu pisanu Ponudu vještaka, o istome će se obavijestiti sud.
Predlaže se odabrati najpovoljniju Ponudu i odrediti vještačenje radi procjene vrijednosti nekretnine.

Prilog: Pisane Ponude;

From: Nikola Anić <nikolaanic2@gmail.com>
Sent: 30. rujna 2025. 17:29
To: office@marijanababic.com
Subject: Re: nalaz i mišljenje - moli se ponuda

Poštovana,

Za procjenu navedenih nekretnina cijena bi iznosila 1.000,00Eur bez PDV (nisam u sustavu PDV)
Elaborat bi bio završen 10 dana nakon uvođenja u posao i dostave dokumentacije.
Za sve dodatne informacije stojim na raspolaganju.

Lp,

mr. Nikola Anić, sud.vj. za graditeljstvo i procjenu nekretnina
091-6072971

pon, 29. ruj 2025. u 16:11 <office@marijanababic.com> napisao je:

Poštovani,

Molim ponudu za procjenu nekretnina niže navedenih. U naravi radi se o zgradi s pet stanova (visoki roh bau) na Bukovačkoj cesti. Ako bi bili zainteresirani, Ponuda bi mi trebala **u roku od 4 radna dana obzirom da je Skupština 8.10.** na kojoj bismo odmah odabrali vještaka.

Stečajni dužnik je prema podacima vlasnik sljedeće nekretnine:

- [zk.č.br.](#) 989/3, oranica Bukovačka cesta, ukupne površine 347 m2, upisana u zk. ul. 109078, k.o. 335355 Remete, suvlasnički dio 2/3 i suvlasnički dio 1/3;
- [zk.č.br.](#) 989/5, Bukovačka cesta, dvorište i stambena zgrada, Zagreb, Bukovačka cesta 221E, ukupne površine 656 m2, upisana u [zk.ul.br.](#) 108978, k.o. 335355, Remete, suvlasnički dio 1/3 i suvlasnički dio 2/3;
- [zk.č.br.](#) 989/6, oranica Bukovačka cesta, ukupne površine 77 m2, upisana u [zk.ul.br.](#) 109112, k.o. 335355, Remete, suvlasnički dio 2/3 i suvlasnički dio 1/3.
- [zk.č.br.](#) 989/7, Bukovačka cesta, voćnjak, ukupne površine 113 m2, upisana u zk. ul. 108517, k.o. 335355 Remete, suvlasnički dio 2/3 i suvlasnički dio 1/3;

Hvala I lp,
Marijana Babić
095 803 7553, stečajni upravitelj

Stečajni upravitelj Marijana Babić