

Privremeni stečajni upravitelj
Marko Zagorac
Rijeka, Ante Starčevića 5

NOVA MARINA d.o.o.
Senj, Nikole Jurišića 33
OIB: 69762992783, MBS: 020046426

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Posl.br.: St-214/2021

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

1. UVOD

Financijska agencija (dalje: FINA) podnijela je naslovnom sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom NOVA MARINA d.o.o., Senj, Nikole Jurišića 33, OIB: 69762992783, MBS: 020046426 (dalje: dužnik) budući da je na dan 23.02.2021. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 93.462,95 kn.

Naslovni sud je dana 01.03.2021. donio rješenje i zaključak posl.br. St-214/2021-3 kojim je pokrenut prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom. Istim rješenjem imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem sa zadatkom da ispitam da li postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka te da utvrdim ima li dužnik imovinu koja je dostatna za pokriće troška stečajnog postupka. Ujedno je sud naredio osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika da dostavi pisano izvješće o finansijsko-gospodarskom stanju dužnika.

Slijedom navedenog, podnosim ovo Izvješće o postojanju zakonskih razloga za otvaranje stečajnog postupka i postojanju mogućnosti da se imovinom dužnika pokriju troškovi eventualnog stečajnog postupka.

2. NALAZ

2.1. Osnovni podaci o dužniku

Dužnik je upisan u registar Trgovačkog suda u Rijeci, s matičnim brojem subjekta MBS: 020046426, OIB: 69762992783.

Upisani temeljni kapital dužnika iznosi 35.000,00 kuna.

Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika je:

- Alan Tomljanović, OIB: 96679088292, Senj, Nikole Jurišića 33
- direktor - zastupa društvo samostalno i neograničeno

Jedini osnivač dužnika je društvo Alan Tomljanović.

Osnovne djelatnosti dužnika su ugostiteljstvo i turizam.

2.2. Dokumentacija – osnova za izradu predmetnog izvješća

Za potrebe izrade ovog izvješća korištena je sljedeća dokumentacija:

- Izvještaj o subjektu NOVA MARINA d.o.o. (FININFO) od dana 18.03.2021.g.,
- Financijski izvještaji za 2019. i 2020. godinu te pripadajuće bilješke,
- Potvrda FINE o blokadi računa na dan 19.04.2021.,
- Popis dugotrajne imovine na dan 31.12.2020.

2.3. Na temelju Izvještaja o subjektu (FININFO) te Financijskih izvještaja za 2019. i 2020. utvrđeno je sljedeće:

a) Nesposobnost za plaćanje

Nesposobnost za plaćanje postoji ako dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze (čl. 6. st. 1. Stečajnog zakona). Stečajni zakon odredio je i presumpciju kada se smatra da je dužnik nesposoban za plaćanje i to:

- ako u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi FINA ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju duljem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa; postojanje te okolnosti dokazuje se potvrdom FINA-e

ili

- ako nije platio tri uzastopne plaće radnicima.

Kod dužnika je ispunjena prva presumpcija.

Naime, iz prijedloga FINA-e za otvaranjem stečajnog postupka nad dužnikom od razvidno je da je na dan 23.02.2021. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 93.462,95 kn. Navedeno proizlazi i iz Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od dana 19.04.2021. koju je zakonski zastupnik dužnika dostavio privremenom stečajnom upravitelju.

Dakle, ima se smatrati da je dužnik nesposoban za plaćanje.

b) Stanje imovine

Sukladno Izvještaju o subjektu (FININFO) od dana 18.03.2021.g. dužnik ima evidentiranu imovinu u iznosu od 863.738,00 kn koja se sastoji od dugotrajne materijalne imovine u iznosu od 861.274,00,00 kn, potraživanja u iznosu od 2.464,00 kn, kratkotrajne imovine od kojih zalihe čine 3.717,00 kn, potraživanja čine 2.359,00 kn, te, te novca u blagajni u iznosu od 385,00 kn.

U popisu dugotrajne imovine na dan 31.12.2020. kojeg je privremenom stečajnom upravitelju dostavio zakonski zastupnik dužnika, navedeno je da dugotrajnu imovinu dužnika čine: separator masti, računalna kasa, tc inox hladnjak, silanos stroj za pranje, mješalica za tijesto, peć za pizzu, pizza hladni stol, salamoreznica, stol brunswick, računalna kasa 2, 2x vrtne garniture, 2x alati i pribor za kuhinju, stolica i garnitura, tenda, hladnjak, oprema i alati za restoran. U popisu dugotrajne imovine postoje i stavke uređenja objekta, terasa restoran te sanitarni čvor, međutim iz razgovora sa zakonskim zastupnikom stečajnog dužnika utvrđeno je da se radi o ulaganjima u tuđu stvar odnosno o ulaganjima u tuđi prostor kojeg je dužnik imao u zakupu, a koja se ne mogu bez oštećenja za predmet zakupa odvojiti od istog. Stoga, stavke uređenje objekta, terasa restoran i sanitarni čvor ne predstavljaju unovčivu imovinu.

Zakonski zastupnik dužnika je u razgovoru s privremenim stečajnim upraviteljem istaknuo da prema njegovoj procjeni tržišna vrijednost cjelokupne imovine dužnika iznosi 150.000,00 kn.

Zakonski zastupnik dužnika naveo je i da je veći dio opreme koji predstavlja imovinu dužnika rađen po mjeri upravo za potrebe prostora kojeg je dužnik imao u zakupu. Imajući u vidu da je određeni dio opreme rađen po mjeri i da odgovara isključivo prostoru kojeg je dužnik imao u zakupu, kao i činjenicu da je veći dio opreme stariji od deset godina, privremeni stečajni upravitelj je mišljenja da je zakonski zastupnik previsoko naznačio vrijednost imovine dužnika te da je samim time teško utvrditi vrijednost za koju bi se imovina mogla unovčiti.

3. ZAKLJUČAK

S obzirom na navedeno pod 2.3.a) ovog Nalaza evidentno je da kod dužnika postoji stečajni razlog za otvaranje stečajnog postupka iz članka 6. Stečajnog zakona – neposobnost za plaćanje.

Iz pregleda Izvještaja o subjektu (FININFO) od dana 18.03.2021.g. te dokumentacije koju mi je dostavio zakonski zastupnik dužnika, evidentno je postojanje materijalne imovine dužnika koja se sastoji od inventara ugostiteljskog objekta čiju je tržišnu vrijednost bez vještačenja u ovom trenutku teško utvrditi.

Ukoliko bi se stečajni postupak nad dužnikom otvorio, troškovi stečajnog postupka sukladno odredbi iz čl. 155. Stečajnog zakona sastojali bi se od:

Nagrade i izdaci privremenog stečajnog upravitelja, stečajnog upravitelja (po odluci suda)	20.000,00 kn
UKUPNO	20.000,00 kn

Ostale obveza stečajne mase iz čl. 156. Stečajnog zakona koje bi mogle teretiti dužnika u slučaju otvaranje stečajnog postupka:

Knjigovodstvo	10.000,00 kn
Arhiviranje preostale dokumentacije	1.000,00 kn
Vještačenje	5.000,00 kn
UKUPNO	21.000,00 kn

Slijedom navedenog, predlaže se **sud pozove zainteresirane osobe da solidarno predujme iznos od 41.000,00 kuna za pokriće troškova kako prethodnog, tako i otvorenog stečajnog postupka**, sve sukladno članku 132. stavku 1. Stečajnog zakona, a sve budući da se ne može sa sigurnošću zaključiti da je imovina stečajnog dužnika dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka.

S poštovanjem,

Marko Zagorac,
privremeni stečajni upravitelj

U Rijeci, 19.04.2021.g.

U privitku se dostavlja:

1. *Izvještaj o subjektu (FININFO) od dana 18.03.2021.g.*
2. *Financijski izvještaj za 2020. godinu te pripadajuće bilješke*
3. *Potvrda o blokadi*
4. *Popis imovine dužnika*