

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO ERCEG
Radnička cesta 30, Zagreb
tel: 01/488 00 99; mob: 091/ 153 20 06
e.mail: m.erceg@odvjetnici-cge.hr

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Posl.br: St-336/20

stečajni sudac Gordan Zubak

Zagreb, 17.11.2021. godine

STEČAJNI DUŽNIK: KLIZI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Gračansko Dolje 79, OIB: 63256912090;

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Radi: izvješća stečajnog upravitelja i prijedloga za obustavu i zaključenje stečajnog postupka;

I/ Stečajni upravitelj u nastavku ovog podneska dostavlja Naslovnim sudu pregled prihoda i rashoda stečajnog dužnika, pregled radnji poduzetih tijekom stečajnog postupka, kao i prijedlog daljnjih odluka u konkretnom stečajnom postupku.

Red. br.	PRIHODI	Iznos u kn
1.	Prihod od prodaje nekretnine	360.480,00
2.	Prihod od prodaje vozila	24.860,00
3.	Prihod od prefakturiranih režija i najma	28.921,59
4.	Prihod od redovnih kamata	0,09
	Ukupno prihodi:	414.261,68

Red. br.	RASHODI	Iznos u kn
1.	Namirenje razlučnog vjerovnika RH od prodaje nekretnine	281.079,70
2.	Namirenje razlučnog vjerovnika RH od prodaje vozila	6.729,53
3.	Štambilj - posudba stečajnog upravitelja	139,00
4.	Poštarina-	125,80
5.	Državni biljezi	20,00
6.	Trošak platnog prometa	1.589,70

7.	Knjigovodstvene usluge per .05.03.2020-05.11.2021.	26.250,00
8.	FINA	2.100,00
9.	stečajni upravitelj PN za Trogir	1.677,00
10.	nagrada steč.upravitelju uvećana za 7,5% za zdrav.osig	52.174,05
11.	Trošak parkiranja vozila	15.750,00
12.	Trošak prefakturiranih režija i najma	26.470,24
	Ukupno rashodi:	414.105,02

	Razlika prihoda i rashoda	156,66
--	----------------------------------	---------------

1. Uvodni dio

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, pod brojem St-336/2020 od dana 05. ožujka 2020. godine, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KLIZI d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Zagrebu, Gračansko Dolje 79, OIB: 63256912090, (dalje u tekstu: stečajni dužnik/dužnik). U prethodno navedenom stečajnom postupku imenovan sam stečajnim upraviteljem temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, pod brojem St-336/2020 od dana 05. ožujka 2020. godine.

2. Poduzete radnje

Nakon preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja u konkretnom predmetu poduzimao sam sve potrebne radnje kako u pogledu utvrđivanja, procjene i čuvanja imovine stečajnog dužnika, tako i u pogledu uređenja administrativnog i financijsko knjigovodstvenog stanja dužnika. U tom smislu, utvrđene su sve nekretnine i pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, procijenjena je njihova vrijednost i preuzet je njihov posjed, pribavljena je obavjest o razvrstavanju poslovnog subjekta od Državnog zavoda za statistiku, izrađen je pečat, otvoren račun, te je angažiran računovodstveni ured koji je uredno ispunjavao sve financijsko knjigovodstvene obveze dužnika. Ujedno, otkazani su ugovori o zakupu poslovnih prostora u Zagrebu i Rijeci, izvršena je njihova primopredaja, kao što je otkazan i Ugovor o radu zaposlenici stečajnog dužnika.

3. Radnje pred sudom i unovčenje imovine

Ispitno i izvještajno ročište u konkretnom predmetu održano je dana 17. lipnja 2020. godine. Na ispitnom ročištu utvrđene su i dijelom osporene tražbine vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda. Naslovni sud je dana 17. lipnja 2020. godine donio Rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama. Protiv Rješenja o utvrđenim i osporenim, žalbu je dana 02.07.2020. godine izjavio vjerovnik Republika Hrvatska. Rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, posl. br. PŽ-3252/2020, od dana 12. kolovoza 2020. godine, odbijena je kao neosnovana žalba vjerovnika Republike Hrvatske, te je potvrđeno Rješenje Naslovnog suda o utvrđenim i osporenim tražbinama. Nitko od vjerovnika čije su tražbine osporene, nije pokrenuo parnicu radi utvrđivanja osnovanim svoje tražbine.

U pogledu vozila koja su bila u vlasništvu dužnika, dana 02.07.2020. godine, putem elektronske pošte, razlučni vjerovnik Republika Hrvatska Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu, koja je imala razlučno pravo na vozilu

marke MERCEDES ATEGO 818 C-145455, 2005.god., reg. oznake: ZG3723FS, broj šasije WDB9700151L081348, izvijestila me kako je suglasna da se predmetno vozilo prodaje po početnoj cijeni od 50.000,00 kn. Sukladno odobrenju razlučnog vjerovnika, objavljivani su oglasi za prodaju, te je vozilo u konačnici prodano Zlatku Kuharoviću iz Đurđevca za iznos od 23.860,00 kn.

Po prodaji vozila marke MERCEDES ATEGO i predaji istog vozila u posjed Zlatku Kuharoviću, stečajni upravitelj je od Naslovnog suda zatražio brisanje založnog prava koje je u korist Ministarstva financija – Porezne uprave bilo upisano na vozilu. Sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja, Naslovni sud je dana 26.01.2021. godine donio Zaključak kojim se nalaže brisanje predmetnog založnog prava.

Stečajni upravitelj je dana 26.01.2021. godine, dostavio Ministarstvu financija – Poreznoj upravi, kao razlučnom vjerovniku na vozilu marke MERCEDES ATEGO, obračun troškova utvrđivanja i unovčenja predmeta razlučnog prava. Ministarstvo financija – Porezna uprava, kao razlučni vjerovnik usuglasilo se s obračunom troškova utvrđivanja i unovčenja predmeta razlučnog prava, te je stečajni upravitelj dana 22.02.2021. godine, na ime prodaje vozila MERCEDES ATEGO, doznačio Ministarstvu financija – Poreznoj upravi iznos od 6.729,53 kn.

Na skupštini vjerovnika stečajnog dužnika održanoj dana 28.10.2020. godine, donesena je odluka kojom se stečajnom upravitelju daje suglasnost za prodaju vozila Renault Clio po početnoj cijeni od 10.000,00 kn, s pravom umanjenja cijene svaki sljedeći oglas za 2.000,00 kn. Ukoliko se vozilo ne proda niti za 2.000,00 kn, skupština je donijela odluku kako će se predmetno vozilo zbrinuti kao sekundarna sirovina. Budući da stečajni upravitelj nije zaprimio niti jednu ponudu po oglasima za prodaju vozila marke Renault Clio, pa niti po početnoj cijeni od 2.000,00 kn, sukladno odluci skupštine vjerovnika od dana 28.10.2020. godine, stečajni upravitelj je dana 18.03.2021. godine, isto vozilo predao društvu Ce-za-r d.o.o., Zagreb, kao sekundarnu sirovinu za iznos od 1.000,00 kn.

Dana 15.07.2020. godine, putem elektronske pošte, izvijestio sam ŽDO Zagreb, kako sam kontaktiran od strane društva LALUS INTERIJERI j.d.o.o., Velika Gorica, a u svezi zahtjeva za izlučnim pravom u pogledu vozila stečajnog dužnika N1, marka RENAULT MASTER 2.3 i vozila N1, marka CITROEN BERLINGO 1.6. Budući je na prethodno navedenim vozilima evidentna zabilježba ovrhe od strane Ministarstva financija, Porezne uprave, te da su predmetna vozila u posjedu društva LALUS INTERIJERI j.d.o.o., predstavnike društva LALUS INTERIJERI j.d.o.o., uputio sam na ŽDO Zagreb, a kako bi eventualno mogli pronaći neki dogovor u svezi s potraživanjem Ministarstva financija, Porezne uprave, koje proizlazi iz ovrhe. Do dana pisanja ovog Izvješća nije mi poznato jeli došlo do dogovora između društva LALUS INTERIJERI j.d.o.o. i Ministarstva financija, Porezne uprave. Radi pojašnjenja, prethodno navedena dva vozila koja su u posjedu društva LALUS INTERIJERI j.d.o.o., prodana su istom društvu i predana mu u posjed prije otvaranja stečajnog postupka i to temeljem računa br. 36-05-1 od dana 31.07.2019. godine, odnosno, temeljem računa broj 46-05-1 od dana 20.09.2019. godine.

Dana 15.01.2021. godine, pisanim sam se putem obratio ŽDO Zagreb, kao punomoćniku Ministarstva financija, Porezne uprave, a sve u svezi vozila marka CITROEN JUMPER 2.2 HDI, godina proizvodnje 2008., broj šasije VF7YDBMFC11344328. Smatrao sam kako bi bilo svrsishodno, s obzirom kako Ministarstvo financija ima založno pravo na predmetnom vozilu, pronaći sporazumno rješenje između Ministarstva financija, Porezne uprave i društva EDURO d.o.o., Split u pogledu istog vozila, a sve kako bi se smanjili troškovi deponiranja/parkinga i eventualno naplatila tražbina Porezne uprave. Budući nisam dobio nikakvu povratnu reakciju od ŽDO Zagreb, ponovno sam dana 31.08.2021. godine, uputio mail ŽDO Zagreb, a sve s ciljem rješenja predmetne situacije. Do pisanja ovog izvješća nemam informaciju o eventualnom dogovoru između Ministarstva financija, Porezne uprave i društva EDURO d.o.o. u pogledu predmetnog vozila.

Radi napomene, vozilo CITROEN JUMPER 2.2 HDI je u posjedu stečajnog dužnika, odnosno, stečajni upravitelj ga je deponirano na parkingu društva Max šport d.o.o., Zagreb iz razloga što mu je isto vozilo predao bivši zakonski zastupnik stečajnog dužnika nakon otvaranja stečajnog postupka i prilikom preuzimanja u posjed vozila stečajnog dužnika. Stečajni upravitelj je tek naknadno, pregledom poslovnih knjiga dužnika, utvrdio kako je isto vozilo prije otvaranja stečajnog postupka prodano društvu EDURO d.o.o., Split. Ujedno nakon što je stečajni upravitelj preuzeo vozilo CITROEN JUMPER 2.2 HDI, direktor društva EDURO d.o.o., Split je pristupio stečajnom upravitelju i predao mu prometnu i knjižicu vozila za isto vozilo.

U odnosu na nekretninu stečajnog dužnika, upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Trogir, označenu kao zk.č.br. 484, k.o. Trogir, pašnjak, ukupne površine 1589 m² upisane u zk.ul. 299, k.o. Trogir (dalje u tekstu: nekretnina), dana 07.07.2020. godine, zatražio sam od Općinskog suda u Splitu da u predmetu posl. br. Ovr-1910/19, donese rješenje kojim će se, sukladno članku 168. stavak 1. Stečajnog zakona, utvrditi prestanak založnog prava Republike Hrvatske Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, upisanog temeljem Rješenja Općinskog suda u Splitu, posl. br. Ovr-1910/19, od dana 13.01.2020. godine, a na teret nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika. Sukladno mom prijedlogu, Općinski sud u Splitu je dana 15.09.2020. godine, donio Rješenje posl. br. Ovr-1910/19, a kojim je utvrdio prestanak prethodno navedenog založnog prava, te istodobno naložio zemljišnoknjižnom odjelu u Trogiru, po pravomoćnosti Rješenja, izvršiti brisanje istog založnog prava.

Naslovni sud je dana 25.08.2020. godine donio Rješenje o prodaji nekretnine kojim je utvrđeno kako će se nekretnina prodavati sukladno članku 247. Stečajnog zakona. Naslovni sud je dana 02.11.2020. donio i Zaključak o prodaji, a kojim je vrijednost nekretnine utvrđena u iznosu od 1.441.920,00 kn. Dana 05.11.2020. godine predao sam FINI zahtjev za prodaju nekretnine, te je prva javna dražba radi prodaje nekretnine održana u razdoblju od 17.02.2021. do 02.03.2021. godine. Na prvoj javnoj dražbi nije bilo ponuđača. Druga javna dražba radi prodaje nekretnine održana u razdoblju od 12.05.2021. do 25.05.2021. godine. Niti na drugoj javnoj dražbi nije bilo ponuđača. Treća javna dražba radi prodaje nekretnine održana je u razdoblju od 04.08.2021. do 19.08.2021. godine. Na trećoj javnoj dražbi najbolju, ujedno i jedinu ponudu za kupnju nekretnine stečajnog dužnika dalo je društvo MOTO-PET d.o.o., Banova Jaruga, Stjepana Radića 57, OIB: 51797354540, ponudivši iznos od 360.480,00 kn. S tim u svezi, Naslovni sud je dana 24. kolovoza 2021. godine, donio Rješenje kojim se kupcu MOTO-PET d.o.o., Banova Jaruga, Stjepana Radića 57, OIB: 51797354540, dosuđuje nekretnina stečajnog dužnika. Kupac MOTO-PET d.o.o. je uplatio ukupnu kupoprodajnu cijenu, te je Naslovni sud dana 13. rujna 2021. godine, donio Zaključak o predaji nekretnine društvu MOTO-PET d.o.o.

Sukladno odredbi članka 254. Stečajnog zakona, dana 06. rujna 2021. godine, dostavio sam Naslovnom sudu obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava, troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase. Ročište radi utvrđivanja troškova unovčenja predmeta razlučnog prava, troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase održano je dana 29.09.2021. godine, te je Naslovni sud dana 11. listopada 2021. godine, donio Rješenje o nemirenju.

Agencija za osiguranje radničkih tražbina (dalje u tekstu: AORT) je na namjenski račun stečajnog dužnika, izvršila uplate osiguranih radničkih tražbina za vjerovnike I višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 29.981,10 kn i to za vjerovnike Martin Topalović, Ivan Merle, Mirela Lovrić Ivandić i Elvira Šipić. Po primitku prethodno navedenog iznosa od strane AORT, stečajni upravitelj je taj isti iznos doznačio na račune prethodno navedenih vjerovnika I višeg isplatnog reda. S tim u svezi, a s obzirom na odredbe članka 32. stavak 4. Zakona o osiguranju radničkih tražbina, stečajni upravitelj je dostavio Naslovnom sudu ispravak Tablice vjerovnika I višeg isplatnog reda.

4. Sudski postupci

Pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, pod poslovnim brojem: Povrv-379/2020, vodio se parnični postupak povodom tužbe Stečajnog dužnika protiv tuženika KULT d.o.o., OIB: 08852582665 sa sjedištem u Velikoj Gorici, radi isplate. Nadležni sud je u predmetnom postupku Rješenjem od 10. ožujka 2020. godine utvrdio prekid postupka zbog činjenice otvaranja stečajnog postupka nad tužiteljem. Provjerom poslovnih knjiga Stečajnog dužnika utvrdio sam kako je Stečajni dužnik prema društvu KULT d.o.o., OIB: 08852582665, imao tražbinu u iznosu od 11.500,08 kn, međutim, ta tražbina je iz poslovnih knjiga Stečajnog dužnika naknadno, a prije otvaranja stečajnog postupka, otpisana i Stečajni dužnik više nema tražbinu prema navedenom društvu. Iz tog razloga, a s obzirom kako nije izvjestan uspjeh u konkretnom predmetu, skupštini vjerovnika nisam niti predlagao nastavak postupka.

Stečajni dužnik je pred Općinskim sudom u Splitu, Stalna služba u Trogiru pokrenuo postupak osnivanja nužnog prolaza radi pristupa nekretnini označenoj kao zk.č.br. 484, k.o. Trogir, a koja je bila u vlasništvu Stečajnog dužnika. Postupak se pred Općinskim sudom u Splitu, Stalna služba u Trogiru vodio pod posl. br. R1-345/2016, te je prekinut Rješenjem istog suda dana 03.03.2021. godine.

Stečajni upravitelj je dana 14.01.2021. godine zaprimio Rješenje o ovrsi javnog bilježnika Joze Rotima iz Zagreba, posl. br. Ovr-10177/2020, od dana 21. prosinca 2020. godine, kojim ovrhovoditelj HEP ELEKTRA d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, Služba za javnu opskrbu, Rijeka, traži od stečajnog dužnika, kao ovršenika, plaćanje iznosa 1.327,31 kn uvećano za kamate, na ime utroška električne energije za prostor u Rijeci. Prijedlog za ovrhu predan je javnom bilježniku dana 21. prosinca 2020. godine, dok je stečajni dužnik predmetno potraživanje podmirio dana 08. prosinca 2020. godine. S tim u svezi stečajni upravitelj je dana 19.01.2021. godine izjavio prigovor na predmetno Rješenje o ovrsi. Tužitelj Hep Elektra d.o.o., Zagreb je podneskom od dana 30.06.2021. godine u predmetu koji se pred Naslovnim sudom vodi pod posl. br. Povrv-250/2021, povukao tužbu.

5. Stanje stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika sastojala se od:

- vozilo marke MERCEDES ATEGO 818 C-145455, 2005.god., reg. oznake: ZG3723FS, broj šasije WDB9700151L081348;
- vozilo marke Renault Clio, broj šasije VF1SB07CF27305387;
- nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Trogir, označena kao zk.č.br. 484, k.o. Trogir, pašnjak, ukupne površine 1589 m2 upisana u zk.ul. 299, k.o. Trogir.

Kako sam to prethodno naveo u točki 3. ovog izvješća, vozilo marke MERCEDES ATEGO unovčeno je za iznos od 23.860,00 kn, vozilo marke Renault Clio unovčeno je za iznos od 1.000,00 kn, dok je nekretnina unovčena za iznos od 360.480,00 kn.

Kako je prethodno u točki 3. ovog Izvješća stečajni upravitelj i ukazao, vozila RENAULT MASTER i CITROEN BERLINGO su u posjedu društva LALUS INTERIJERI j.d.o.o., Velika Gorica, na istima je upisano razlučno pravo Ministarstva financija Porezne uprave, te navedena vozila nisu bila predmet prodaje u ovom stečajnom postupku.

Kako je prethodno u točki 3. ovog Izvješća stečajni upravitelj i ukazao, vozilo CITROEN JUMPER nije bilo predmet prodaje u ovom stečajnom postupku iz razloga što je iz poslovnih knjiga stečajnog dužnika

utvrđeno kako je predmetno vozilo prije otvaranja stečajnog postupka prodano društvu EDURO d.o.o., Split.

5. PRIJEDLOG ODLUKE

Nastavno na prethodno navedeno, stečajni upravitelj ukazuje kako je cjelokupna stečajna masa stečajnog dužnika unovčena, te da stečajni dužnik više nema imovine za unovčenje. Također, kako je to vidljivo iz pregleda prihoda i rashoda stečajnog dužnika, stečajni dužnik raspolaže sa sredstvima u iznosu od 156,66 kn. S tim u svezi, evidentno je kako stečajni dužnik neće imati sredstava za namirenje troškova stečajnog postupka. Naime, samo troškovi knjigovodstva za mjesec studeni 2021. godine, iznose 1.250,00 kn i stečajni dužnik ih neće moći namiriti. **U skladu s tim, stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu da sukladno članku 293. Stečajnog zakona donese rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupka, a sve s obzirom na nedostatnost stečajne mase.**

Ukoliko bi se vjerovnici stečajnog dužnika protivili prijedlogu stečajnog upravitelja za obustavom i zaključenjem predmetnog stečajnog postupka, stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici u tom slučaju predujme stečajnom dužniku sredstva u iznosu od 1.250,00 kn, potrebna za namirenje dospjelih, a ne podmirenih troškova postupka, kao i sredstva u iznosu od 20.000,00 kn, a koja predstavljaju sredstva potrebna za namirenje predvidivih troškova stečajnog postupka u narednom razdoblju od 6 (šest) mjeseci.

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u narednom razdoblju od 6 (šest) mjeseci iznose ukupno 20.000,00 kn, a sastoje se od:

- po osnovi nagrade stečajnog upravitelja bruto iznos od 10.000,00 kn,
- po osnovi vođenja i zatvaranja poslovnog računa stečajnog dužnika iznos od 500,00 kn,
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 7.500,00 kn,
- po osnovi arhiviranja dokumentacije stečajnog dužnika iznos od 2.000,00 kn.

Slijedom navedenog, zbroj dospjelih, a ne podmirenih troškova postupka i predvidivih troškova postupka u narednih 6 (šest) mjeseci iznosi ukupno 21.250,00 kn.

Slijedom svega prethodno navedenog, stečajni upravitelj ostaje pri prijedlogu da se predmetni stečajni postupak obustavi i zaključi sukladno članku 293. Stečajnog zakona, a sve s obzirom na nedostatnost stečajne mase. Međutim, ukoliko se vjerovnici stečajnog dužnika protive prijedlogu za obustavu i zaključenje stečajnog postupka, stečajni upravitelj predlaže da mu se za daljnje vođenje predmetnog stečajnog postupka predujme sredstva u iznosu od 21.250,00 kn.

KLIZI d.o.o., u stečaju
MATEO ERCEG, stečajni upravitelj