

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA U ZAGREBU STANJU STEČAJNE MASE STALNA SLUŽBA

Nadležni trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba Karlovac

Poslovni broj spisa : St-5566/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

DUGA GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, OIB: 24017376624, Zagreb, Draškovićeve 35/1

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 16.10. 2018. god. u 1
primjeraka sa priloga.
Pismo stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 18.10. 2018. god.
Plaćena pristojba
Plaćeno na račun
Dr.
Službenik

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 15.10.2018.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

U tijeku je unovčenje stečajne mase stečajnog dužnika.

Ne postoje izgledi za nastava poslovanja niti za zaključenje stečajnog postupka, jer postoji stečajna masa-nekretnine čije je unovčenje u tijeku.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

Stečajnu masu stečajnog dužnika čine nekretnine:

- stambena zgrada sa 3 stana na adresi u Zagrebu, Studeni breg 32, sagrađena na k.č.br. 238/1 i k.č.br. 238/3 koje su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb zk.ul.br. 7064 k.o. Remete;

- poslovni prostor roh-bau na lokaciji Zagreb, Ljudevita Posavskog 3, prvi kat, suvlasnički udio redni broj 214 k.č.br. 7274/5 upisano u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, zk.ul.br. 817 k.o. Sesvete Novo.

Za vrijeme 3 dražbe prodaje nekretnine upisane u z.k.ul. 817 k.o. Sesvete Novo, k.č.br. 7247/5, redni broj 214 Suvlasnički udio 17, 28/10000, etažno vlasništvo (E-214), koja se u naravi odnosi na poslovni prostor u roo-h-bau sistemu na lokaciji Zagreb, Ljudevita Posavskog 3, I. kat, D2 površine 23,02 m2, lokal broj 149., kupac AGROPROMET d.o.o., Kusijevec, Kusijevec 31, OIB: 55665033860 je dao najpovoljniju ponudu.

Rješenjem o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba Karlovac, poslovni broj St-5566/2016 od dana 11.09.2018. godine navedenom kupcu je dosuđena nekretnina u iznosu od 13.650,00 kn.

Preostala nekretnina stambena zgrada sa 3 stana na adresi u Zagrebu, Studeni breg 32, sagrađena na k.č.br. 238/1 i k.č.br. 238/3 koje su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb zk.ul.br. 7064 k.o. Remete, još nije prodana. Provesti će se 4. dražba za proaju nekretnine u periodu od 14.11. – 27.11-2018. godine.

Ostale imovine stečajnog dužnika nema.

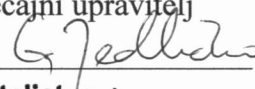
III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 15.10. do 15.01.2018.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Nastaviti će se sa prodajom nekretnina u postupku pred Financijskom agencijom radi unovčenja predmeta stečajne mase.

Mjesto i datum
Zagreb, 15.10.2018.

Stečajni upravitelj

DUGA graditeljstvo d.o.o.
u stečaju
10000 Zagreb, Draškovićeva 3