

e-ogl.pl.
06.05.16

6 St 519/13-655

[Handwritten signature]

Obrazac

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
04-05-2016	god. u 4 primjeraka sa priloga
Podnesak stigao poštom otvoren s oštećenim omotom	
Priglasjen na poštu preporučeno dana	
Plaćena pristojba kune u državnim biljezima - manje	
plaćeno kuna - podnesak primljen bez pristojbe	
Vrijednost (novac, državni biljezi i sl.)	
Potpis djelatnika:	

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa: 6 St-519/13

Dužnik: MIKENA d.o.o. u stečaju, Pape Ivana Pavla II. 9, Đakovo, OIB: 98672133801

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.09.2015. GODINE DO 03.05.2016. GODINE

Podneskom od 25.09.2015. godine predložio sam sazivanje Skupštine vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom. Stoga je sud rješenjem od 11.11.2015. godine zakazao Skupštinu vjerovnika za 01.12.2015. godine na kojoj sam podnio izvješće o tijeku stečajnog postupka. Slijedom navedenog, Skupština vjerovnika je jednoglasno donijela sljedeće odluke:

1. o prihvatanju izvješća stečajnog upravitelja,
2. o prihvatanju prijedloga o unovčenju nekretnina stečajnog dužnika u stečajnom postupku, a sukladno članku 229. i 247. Stečajnog zakona (NN 71/15) uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi
3. o davanju suglasnosti stečajnom upravitelju na zaključeni ugovor s Katom Petrović vl. HRDA knjigovodstvenog i računovodstvenog obrta iz Osijeka radi vođenja knjigovodstvenih poslova na iznos od 1.000,00 kn uvećan za PDV,
4. o davanju suglasnosti za zaključeni ugovor o zakupu poslovnog prostora.

PRODAJA NEKRETNINA

Nakon održane sjednice Skupštine vjerovnika, podnio sam Trgovačkom sudu u Osijeku prijedlog za unovčenje nekretnina na kojima postoji razlučno pravo dana 16.12.2015., odnosno podnio sam prijedlog za donošenje rješenja o prodaji u stečajnom postupku, a na kojima postoji razlučno pravo. Shodno tome, sud je 12.02.2016. donio rješenje o prodaji nekretnina, a zaključkom o prodaji nekretnina odrediti će vrijednost, uvijete i način prodaje istih. Dana 17.02.2016. godine dostavio sam sudu procjene nekretnina na kojima postoji razlučno pravo, procijenjene od strane ovlaštenih sudskih vještaka.

Nekretnine koje nisu opterećene razlučnim pravom prodaju se pojedinačno prikupljanjem pisanih ponuda. Prvi oglas za prodaju nekretnina objavljen je u Glasu Slavonije 29.02.2016. godine, te na internet stranicama Hrvatske gospodarske komore. Otvaranje pisanih ponuda i to po početnoj cijeni procijenjenoj od strane ovlaštenog sudskog vještaka obavljeno je 21.03.2016. godine u uredu javnog bilježnika Tatjane Kovačev iz Osijeka. Na otvaranju ponuda nije pristigla niti jedna ponuda, te nije uplaćena niti jedna jamčevina.

Nadalje, drugi oglas za prodaju nekretnina objavljen je u Glasu Slavonije 29.03.2016. godine i na internet stranicama Hrvatske gospodarske komore. Otvaranje pisanih ponuda obavljeno je 18.04.2016. godine u uredu javnog bilježnika Tatjane Kovačev iz Osijeka. Na otvaranju ponuda nije pristigla niti jedna ponuda, te nije uplaćena niti jedna jamčevina.

531

Treći oglas za prodaju nekretnina objavljen je u Glasu Slavonije 29.03.2016. godine i na internet stranicama Hrvatske gospodarske komore. Otvaranje pisanih ponuda obaviti će se 10.05.2016. godine u uredu javnog bilježnika Tatjane Kovačev iz Osijeka.

ARHIVIRANJE DOKUMENTACIJE

Dana 25.09.2015. godine podnio sam Državnom arhivu u Osijeku zahtjev za čuvanje dokumentacije i izlučivanje, zajedno s popisom za trajno čuvanje i popisom za škartiranje. Državni arhiv u Osijeku dana 06.10.2015. godine dostavio je obavijest kojom me izvješćuju da ne postoji zakonska obveza Državnog arhiva Osijek za izdavanje suglasnosti na predaju na čuvanje i izlučivanje arhivskog gradiva zakonskom zastupniku budući da se radi o nekategoriziranom stvaratelju. Stoga sam, 10.11.2015. godine izvijestio sud da se popisana dokumentacija stečajnog dužnika sada nalazi kod novog imatelja, društva METEOR d.o.o., iz Đakova, Petra Preradovića 235.

PRIHODI I RASHODI STEČAJNOG DUŽNIKA ZA PERIOD OD 09.06.2015. – 02.05.2016. godine

PRIHODI	IZNOS
1. PRIHOD OD ZAKUP	5.625,00 kn
2. PRIHOD OD KAMATA	4,83 kn
UKUPNO	5.629,83 kn

RASHODI	IZNOS
1. TROŠKOVI OBJAVE NEKRETNINA U OČEVIDNIK FINA-e	450,00 kn
2. PROVIZIJA BANKE	298,40 kn
3. POREZ NA DODANU VRIJEDNOST	375,00 kn
4. TROŠKOVI OTVARANJA PONUDA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA	220,00 kn
UKUPNO	1.343,40 kn

Stanje na žiro-računu stečajnog dužnika na dan 02.05.2016. godine iznosi 4.286,43 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku stečajnog postupka nastaviti će se s unovčenjem nekretnina koje nisu opterećene razlučnim pravom, a sukladno odlukama skupštine vjerovnika i odbora vjerovnika. Također, započet će se s prodajom nekretnina koje su opterećene razlučnim pravom, a nakon donošenja zaključka o prodaji, odnosno nakon što sud odredi vrijednost, uvijete i način prodaje istih.

Osijek, 03.05.2016. godine

Stečajni upravitelj

Bojan Sudarević, dipl.iur.



MIKENA d.o.o.
U STEČAJU
Đakovo, Ul. Pape I. Pavla II 9
OIB: 98672133801

OGLASNA PLOČA,
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

Stavljeno: 06. 05. 16

Skinuto: _____

Potpis i pečat