

Na br. St-3048/16

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
K A R L O V A C

Dužnik: STANOGRAD stambeno-graditeljska zadruga u stečaju, Zagreb, Ilica 109, OIB
48821947982

P R I J E D L O G

- obračuna troškova unovčenja predmeta
razlučnog prava-poslovnih udjela u trgovačkom
društvu SGMTB-PROJEKT d.o.o. Zagreb u
stečajnom postupku

I Rješenjem o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, br. Ovr-486/15 od 4. ožujka 2015. godine određena je ovrha radi namirenja novčane tražbine Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb na poslovnim udjelima dužnika Stanograda –stambeno graditeljske zadruge u stečaju u društvu SGMTB-Projekt d.o.o. Zagreb.

Poslovni udjeli SGMTB-Projekta d.o.o. Zagreb prodani su za iznos od 96.940,14 eur /730.395,50 kn na usmenoj javnoj dražbi i taj je iznos prenesen na depozitni račun Trgovačkog suda u Zagrebu. (OGS ZG, br. spisa Ovr-1598/21).

Ovršni postupak vodio se nekoliko godina, budući je prethodni stečajni upravitelj ulagao razne pravne lijekove pa i prijedlog za dopuštenje revizije.

Svi su te poduzete radnje bile bez kakvog pravnog uporišta, stoga je stečajna upraviteljica podneskom od 18. veljače 2022. god. dala suglasnost za prodaju poslovnih udjela na javnoj dražbi.

Stečajna upraviteljica podnijela je prijedlog za namirenje u ovršnom postupku, s obzirom na sadašnju neujednačenu sudsku praksu, ali je zatražila podneskom od 17. svibnja 2022. god da se namirenje provede u okviru stečajnog postupka.

Stečajni dužnik (zastupan po punomoćnicima) podnio je i podnesak 25. travnja 2022. godine kojim predlaže da se Općinski sud u Novom Zagrebu oglasi stvarnom nadležnim i ustupi predmet Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Općinski sud u Novom Zagrebu rješenjem od 25. svibnja 2022. godine oglasio se stvarno nadležnim i ustupio predmet Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. Ovr-122/2022 od 26. siječnja 2023. godine određeno je da će se kupovina predati stečajnom sucu na depozitni račun suda.

Prema tome, namirenje će se provesti u stečajnom postupku.

Kako je već navedeno, stečajna upraviteljica dostavila je na spis Ovr-1598/21 Općinskog građanskog suda u Zagrebu, popis troška unovčenja prema kojem poslovni udjeli participiraju s iznosom od 3,48%.

Međutim, radni daljnjeg unovčenja stečajne mase, postignutih iznosa kupovina, te daljnjih troškova stečajnog postupka, stečajna upraviteljica mijenja i dopunjuje obračun troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo.

Ukupno unovčena stečajna masa iznosi 1.780.534,83 eur/13.415.439,70 kn.

Sadašnja stečajna upraviteljica unovčila je imovinu u iznosu od 1.214.208,23 eur/9.148.451,93 kn.

Prema tome, alikvotni dio unovčenih poslovnih udjela za troškove stečajnog postupka (nagrada i troškovi stečajne upraviteljice) iznosi **7,98%**, a za ostale obveze stečajne mase **5,44%**.

Troškovi unovčenja poslovnih udjela- **iznos unovčenja poslovnih udjela 96.940,14 eur/ 730.395,50 kn**, navedeni su u tablici.

Opis troška	Ukupni iznos eur/kn	Alikvotni dio %	Alikvotni iznos eur/kn
Nagrada stečajnoj upraviteljici	83.470,32/628.907,11 +7,5% na bruto 6.260,27/47.168, ukupno 89.730,59/676.075,13	7,98	6.660,93/50.186,78 + 7,5% na bruto 499,57/3.764,01, ukupno 7.160,50/5.395,08
Materijalni trošak st. upr.	1.000,00/7.534,50	7,98	79,80//601,25
Suradnik st. upr.	8.626,98/65.000,00	5,44	469,30/3.535,94
Trošak prijevoza dokumentacije	236,93/1.785,15	5,44	12,89/97,12
Skladištenje dokumentacije	331,81/2.500,02	5,44	18,05/136,00
Arhiviranje dokumentacije	4.286,98/32.300,25	5,44	233,21/1.757,12
ukupno	104.213,29/785.195,03		7.973,75/60.078,22

Stečajna upraviteljica predlaže da sud zakaže ročište za diobu kupovnine i rješenjem odredi namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 7.973,75 eur/60.078,22 kn.

Zagreb, 15. ožujka, 2023. god.

Stečajna upraviteljica
Nina Markovinović Belamarić