



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR ZAGREB  
ULICA GRADA VUKOVARA 70  
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/21-01/538  
Ur.br.: 07-01-21-12

Zagreb, 09.12.2021

**Trgovački sud u Zagrebu**  
Amruševa 2/II  
10000 Zagreb

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju u predmetu Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj ST-46/2014 od dana 25.05.2021. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## **IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI** **(identifikator nadmetanja: 34092)**

### **I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-46/2014

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: TIPOMAT D.O.O. ZA GRAFIČKU DJELATNOST, PROMET I POSLOVNE USLUGE U STEČAJU, STARO ČIĆE, HABDELIĆEVA 70, 10410 VELIKA GORICA, OIB: 39052496402

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: MILORAD ZAJKOVSKI, IVANA VENCLA 32, 10290 ZAPREŠIĆ, OIB:



Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 27.05.2021. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 23.06.2021. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.

**II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 21.06.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 32085

Financijska agencija objavila je dana 15.09.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 34092



#### PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

|  |   |
|--|---|
| Vrsta predmeta prodaje   | Skupni predmet prodaje  |
| Opis predmeta prodaje  | Nekretnina upisana u zk. ul. br. 748, k.o. Staro Čiče, kč.br. 120, U Ulici Juraja Habdelića, ZGRADA U Ulici Juraja Habdelića, DVORIŠTE, ukupne površine 2176 m <sup>2</sup> . |
| Identifikator predmeta prodaje   | 18119   |
| Oznaka elektroničke javne dražbe   | Druga   |
| Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu) | 1   |
| Datum i vrijeme početka dražbe   | 15.09.2021. 15:00:00  |
| Datum i vrijeme završetka dražbe   | 08.12.2021. 09:59:59  |
| Datum i vrijeme početka nadmetanja   | 24.11.2021. 10:00:00  |
| Datum i vrijeme završetka nadmetanja   | 08.12.2021. 09:59:59  |
| Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)       | -   |
| Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj*)          | <b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b><br><br><b>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 340928, a kao podatak drugi (P2*) broj</b> |

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

\* \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



|          |  |
|----------|--|
|          | <p>koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p> |
| Napomena | <p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>  |

**III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)**

| Redni broj | Iznos uplaćene jamčevine (u kn) | Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine                                   | Status               | Napomene |
|------------|---------------------------------|---|--|----------------------|----------|
| 1          | 212.007,00                      | 15.11.2021.   | Falarica d.o.o.<br>Ulica Pere Budmanija 3, 10000<br>Zagreb, HRVATSKA<br>OIB: 78891393509 | Uplatitelj jamčevine | -        |



#### IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

| Redni broj | Iznos uplate<br>(u kn) | Datum kada je<br>jamčevina<br>evidentirana na<br>računu Fine | Ime i prezime/naziv,<br>adresa, OIB<br>uplatitelja jamčevine<br>(ako je prepoznat) | Dostupni podaci sa<br>naloga za plaćanje<br>za neprepoznate<br>uplate | Status | Napomene |
|------------|------------------------|--|--|---|--------|----------|
| 1          | -                      | -  | -  | -   | -      | -        |



**V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

| Redni broj | Iznos uplaćene jamčevine (u kn) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine | Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava | Iznos isplaćene jamčevine (u kn) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena | Napomene |
|------------|---------------------------------|--|--|----------------------------------|---|----------|
| 1          | -                               | -  | -  | -                                | -   | -        |



# **VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA**

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

| Redni broj | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja  | IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba | Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine) |
|------------|---|--|---|---|--|
| 1          | Falarica d.o.o.<br>Ulica Pere Budmanija 3,<br>10000 Zagreb,<br>HRVATSKA<br>OIB: 78891393509 | HR5224840081135097196  | -   | MATIJA ŽAGAR<br>OIB: 46488717767                            |  |





# VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

| Redni broj | ID<br>ponuditelja | Broj P2 za<br>potrebe<br>popunjavanja<br>poziva na broj za<br>uplatu kupovnine | Najviši iznos<br>valjane ponude<br>koji je ponuditelj<br>ponudio u<br>nadmetanju<br>(u kn) | Ponuditelj (ime i<br>prezime/naziv,<br>adresa, OIB)   | Ime i<br>prezime/naziv,<br>adresa, OIB<br>opunomoćenika/<br>zakonskog<br>zastupnika<br>ponuditelja u<br>servisu e-Dražba | Ime i prezime,<br>OIB korisnika<br>certifikata u<br>servisu e-Dražba | Napomene       |
|------------|-------------------|--|--|---|--|--|----------------|
| 1          | 27131             | 271314   | 1.060.000,00   | Falarica d.o.o.<br>Ulica Pere<br>Budmanija 3, 10000<br>Zagreb, HRVATSKA<br>OIB: 78891393509 | -  | MATIJA ŽAGAR<br>OIB:<br>46488717767                                  | Valjana ponuda |



# **VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

| Redni broj | ID ponuditelja | Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba |
|------------|----------------|---|---|---|
| 1          | -              | -   | -   | -   |



## IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

| Redni broj | Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda) | ID ponuditelja | Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)   | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba | Iznos ponude (u kn) | Status ponude | Napomene       |
|------------|--|----------------|---|---|---|---------------------|---------------|----------------|
| 1          | 06.12.2021.<br>14:31:38                                    | 27131          | Falarica d.o.o.<br>Ulica Pere<br>Budmanija 3,<br>10000 Zagreb,<br>HRVATSKA<br>OIB:<br>78891393509 | -   | MATIJA<br>ŽAGAR<br>OIB:<br>46488717767                      | 1.060.000,00        | Važeća        | Valjana ponuda |

**Financijska agencija**