

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Na broj: St-135/2013

Razlučni vjerovnik: DDM REO Adria d.o.o. Zagreb, D.T.Gavrana 15
OIB: 91868082461
zastupano po Odvjetniku Davoru Jonjiću iz Zagreba,
OIB: 93155702620

Dužnik: MD - ADRIA d. o. o. u stečaju Viškovo (Općina Viškovo) Gornji
Sroki 82/b, OIB: 01509028280

PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA

kojim se očituje na Obračun
troškova stečajnog upravitelja
od dana 07.11.2023. te dostavlja se
broj računa i Izvodi iz poslovnih knjiga
na dan dosude

trostruko, prilog

1) Razlučni vjerovnik je izvršio uvid u predmetni Obračun troškova te istome prigovara kao previsokom u dijelu koji se odnosi na sljedeće:

- Troškovi osiguranja stečajnog upravitelja – prigovaramo iz razlooga što je polica osiguranja godišnja obveza svakog stečajnog upravitelja te se ista ne odnosi na ovaj stečajni postupak ili koji drugi postupak, to je obveza koja po prirodi posla obvezuje svakog stečajnog upravitelja primjerice kao i odvjetnika koji iz svojih sredstava plaća policu osiguranja, a ne da stečajni masu obvezuje plaćanje police osiguranja, a pitanje je da li tako stečajni upravitelja u svakom stečajnom postupku tereti vjerovnike da mu plate godišnju policu osiguranja koju je isti dužan po zakonu imati
- FINA, trošak postupka elektroničke prodaje – isti trošak je netočno izračunat već je ispravan trošak za 3 dražbe, a ne za 4 dražbe,
- Fina, digitalni certifikat – suglasni smo sa troškom za 1 certifikata, a ne za 3 certifikata jer ne znamo za koje radnje bi trebala tolika količina certifikata, kada smatramo da generealno nije trebao niti jedan certifikat
- održavanje softwera – Razlučnom vjerovniku nije poznato za kakav software
- knjigovodstveni trošak - isti ne predstavlja direktan trošak nego indirektan trošak te se obračunava razmjerno vrijednosti nekretnine (59,09,%) u odnosu na ostalu stečajnu masu.

2) Razlučni vjerovnik ovime dostavlja stanje dugovanja na dan dosude dana 01.09.2023. u ukupnom iznosu od EUR 502.147,39 za sljedeće založno pravo i kreditne partije:

- broj partije: 618-55-482860 = založno pravo Z-3223/10 (kao 1.red hipoteke)
- broj partije: 618-55-379210 = založno pravo Z-3278/10 (kao 2. red hipoteke)

Moli se uplata dosuđenog iznosa na račun Razlučnog vjerovnika:

IBAN: HR49 236 000 011 029 139 32 kod Zagrebačka banka d.d.
Poziv na broj: 618-55-482860

DDM REO Adria d.o.o.
zastupano po

Odvjetnik Davor Jonjić