

ARGAN d.o.o. u stečaju

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

09-01-2019

~~Neposredno~~ - predano pošti:
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima
Primalo _____

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

15 St-434/2017

LORIS RAK, stečajni upravitelj

7. siječanj 2019. godine

I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV SUDA:	TRGOVAČKI SUD U RIJECI
POSLOVNI BROJ:	15 St-434/2017
STEČAJNI DUŽNIK:	ARGAN d.o.o. u stečaju Dražice, Podhum bb, OIB: 05612614616
STEČAJNI SUDAC:	DANIELA KORLEVIĆ
STEČAJNI UPRAVITELJ:	LORIS RAK

II. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. listopada 2018. godine do 31. prosinca 2018. godine

OPIS TIJEKA STEČAJNOG POSTUPKA

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Predmetno izvješće odnosi se na razdoblje od 1. listopada 2018. godine do 31. prosinca 2018. godine i nastavak je na dosada dostavljena izvješća stečajnog upravitelja koje je isti dužan dostavljati sudu temeljem članka 89. stavka 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15).

Dana 4. prosinca 2018. godine stečajni upravitelj zaprimio je podnesak društva RI PETROL d.o.o. Rijeka kojim su isti obavijestili sud i stečajnog upravitelja o svom preuzimanju tražbina od razlučnih vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. i ZUMRE SPAROŽIĆ te u kojim su dali izjavu o kupnji nekretnina stečajnog dužnika na način da stavljaju u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika s osnove kupoprodajne cijene uz nadoplatu razlike do punog iznosa utvrđene vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika. Dana 12. prosinca 2018. godine stečajni upravitelj je podneskom obavijestio Trgovčaki sud u Rijeci da je suglasan s predloženim načinom unovčenja od strane razlučnog vjerovnika RI PETROL d.o.o.

Dana 27. prosinca 2018. godine stečajni upravitelj zaprimio je rješenje Trgovačkog suda u Rijeci kojim je obustavljena e – dražba radi prodaje nekretnina stečajnog dužnika te kojim su nekretnine stečajnog dužnika dosuđene razlučnom vjerovniku RI PETROL d.o.o.

III. STANJE STEČAJNE MASE

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. listopada 2018. godine do 31. prosinca 2018. godine

OPIS STANJA STEČAJNE MASE

Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona, dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu, dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga, dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju, dati podatak o isplata plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka, dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe), ostali podaci.

Stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od nekretnina i to:

1. k.č.br. 761/1, oznake zemljišta „pašnjak, šuma i oranica u Drenovi“, površine 3709 m², upisana u zk.ul.br. 4846, k.o. Drenova;
2. k.č.br. 763/2, oznake zemljišta „oranica“, površine 188 m², upisana u zk.ul.br. 4877, k.o. Drenova;
3. k.č.br. 763/1, oznake zemljišta „oranica“, površine 13 m², upisana u zk.ul.br. 4935, k.o. Drenova;
4. k.č.br. 755/1, oznake zemljišta „oranica“, površine 208 m², upisana u zk.ul.br. 4840, k.o. Drenova;
5. k.č.br. 711/1, oznake zemljišta „livada“, površine 504 m², upisana u zk.ul.br. 1446, k.o. Drenova;

Imovina dužnika opterećena je razlučnim pravima.

U izvještajnom razdoblju nekretnine stečajnog dužnika dosuđene su razlučnom vjerovniku RI PETROL d.o.o.

U izvještajnom razdoblju nisu ostvarena razlučna prava.

U izvještajnom razdoblju nisu namirivani stečajni vjerovnici.

U izvještajnom razdoblju primici na transakcijskom računu su iznosili 1,57 kn, a odnose se na kamate po pozitivnom saldu, dok su izdaci iznosili 6.197,65 kn, a odnose se na bankarske naknade u iznosu od 197,65 kn te troškove izrade procjemenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika u iznosu 6.000,00 kn.

Na transakcijskom računu stečajnog dužnika stanje na dan 31. prosinca 2018. godine iznosilo je 3.800,93 kune.

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. listopada 2018. godine do 31. prosinca 2018. godine

OPIS RADNJI KOJE SE NAMJERAVAJU PODUZETI

Naznačiti radnje koje stečajni upravitelj namjerava poduzeti u izvještajnom razdoblju.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj nastaviti će upravljati stečajnom masom pažnjom dobrog gospodara.

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj podnijeti će obračun troškova sukladno članku 254. Stečajnog zakona.

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj predložiti će provedbu prve djelomične diobe radi namirenja stečajnih vjerovnika.

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj pristupiti će izradi završnog računa te predložiti zaključenje stečajnog postupka.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj ispunjavati će obveze stečajne mase po njihovom dospijeću i po priljevu novčanih sredstava.

U Rijeci, 7. siječnja 2019. godine

Loris Rak
stečajni upravitelj

