



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-1084/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sutkinji Nataši Večković Jurman, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ivana Pucka, OIB: 49739199515, Laz Bistrički 265O, Marija Bistrica, zastupan po pun. Davoru Škudaru odvj. u Donjoj Stubici, Toplička cesta 13, protiv protustranaka: 1. Andre Benčeka, Laz kbr. 10/75 i 2. Stjepana Benčeka, Laz, radi provođenja pojedinačnog zk. ispravnog postupka, temeljem čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN. br. 63/19, 128/2022 i 155/2023 - dalje: ZZK) i čl. 110 i 111 Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova - Zemljišnoknjižni poslovnik (NN br 81/97. 109/02, 123/02, 153/02, 14/056, 60/10 i 55/2013, dalje ZP), 20. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Na nekretninama označenim sa:

- kč. br. 2885/2, pašnjak Omejek, pov. 13 čhv (48 m²)
upisana u zk. ul. br. 489 k. o. Laz Bistrički,
kao vlasništvo protustranke Andre Benčeka, Laz kbr. 10/75, u 1/1 dijela,

- kč. br. 2883/6, oranica Omejek, pov. 91 čhv
- kč. br. 2883/11, oranica Omejek, pov. 478 čhv
- kč. br. 2886/10, oranica Omejek, pov. 580 čhv
- kč. br. 2887/2, šuma Omejek, pov. 103 čhv
upisane u zk. napisnik br. 490 k. o. Laz Bistrički
kao vlasništvo Stjepana Benčeka u 1/1 dijela,

određuje se besteretan otpis iz navedenih zk. uložaka, upis u novi zk. ul., k. o. Laz Bistrički i upis prava vlasništva na ime predlagatelja:

IVANA PUCKA, OIB: 49739199515, Laz Bistrički 265O, Marija Bistrica, u 1/1 dijela.

II. Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka pod posl. brojem Z-1084/2026.

III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Donjoj Stubici provedba rješenja u zemljišnim knjigama.

U Donjoj Stubici 20. travnja 2026.

Sutkinja:

Nataša Večković Jurman

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja nije dozvoljena žalba, a nezadovoljna stranka može svoje pravo ostvariti u parnici pred sudom (čl. 202. st. 3 ZZK-a).

Dostaviti:

1. pun. predlagatelja, Davor Škudar, odv. u Donjoj Stubici, Toplička cesta 13,
2. protustranka, Andro Benček, Laz kbr. 10/75
3. Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici
4. DGU- Odjel za katastar nekretnina Zlatar
5. Min. financija, Porezna uprava, PU Krapina, Ispostava Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.04.2026 13:
18

**Serijski broj
certifikata**

405826510280800648385368648455830602749933703120

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1853516704d8f1d6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-