



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-5241/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom sucu Tomislavu Marasu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Kavicki Darka, OIB: 04974130039, Naselje Marka Marulića 10/F, Karlovac, protiv protustranke Grada Karlovca, OIB: 25654647153, Ivana Banjavčića 9, Karlovac, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 27. travnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7659 katastarske općine Karlovac II i to za 1/126 dijela kčbr. 1517/2 Naselje Marka Marulića površine 1491 m² (zgrada mješovite uporabe, naselje Marka Marulića od 1491 m²), a koja je u naravi garaža br. 1 u objektu T-7, na adresi Naselje Marka Marulića 10F, ukupne površine 14,82 m² te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za navedenu nekretninu.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, po prijedlogu predlagatelja Kavicki Darka, OIB: 04974130039, Naselje Marka Marulića 10/F, Karlovac, koji predlaže da se nakon završenog postupka, izvrši uknjižba prava vlasništva na 1/126 dijela kčbr. 1517/2 Naselje Marka Marulića površine 1491 m² (zgrada mješovite uporabe, naselje Marka Marulića od 1491 m²), a koja je u naravi garaža br. 1 u objektu T-7, na adresi Naselje Marka Marulića 10F, ukupne površine 14,82 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7659 katastarske općine Karlovac II, u njegovu korist, u cijelosti.

Pozivaju se svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči, elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku, s time da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Karlovac, 27. travnja 2026. godine

Zk sudac Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Kavicki Darko, Naselje Marka Marulića 10/F, 47000 Karlovac
2. Grad Karlovac, Ivana Banjavčića 9, 47000 Karlovac

O tome obavijestiti:

1. e-oglasna ploča (oglasna ploča suda)
2. Grad Karlovac, Ivana Banjavčića 9, 47000 Karlovac



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.04.2026 08:35

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1855588025009f4f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-