



**Financijska Agencija**  
REGIONALNI CENTAR SPLIT  
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B  
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/17-01/1503  
Ur.br.: 07-01-20-202

Split, 09.01.2020.

2 ST-1081/2016

K 23

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

Primljeno neposredno-preko pošte (obično-preporučeno)

10. 01. 20. 20. god. u ..... 1 ..... primjeraka

..... 1 ..... priloga i ..... rubri

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim

Predano na poštu preporučeno dana 09. 01. 20.

Plaćena pristojba .....

Nedostaje pristojba .....

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.) .....

Potpis djelatnika:

M. Dadić

Trgovački sud u Zadru

Franje Tuđmana 35

23000 Zadar

**Predmet: Obavijest o postupanju u spis Trgovačkog suda u Zadru, pos.br. ST-1081/2016  
(RIVIJERA d.d. u stečaju)**

Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) temeljem Zahtjeva za prodaju Naslovnog suda od 06.11.2018.g. provela elektroničku javnu dražbu koja je završila dana 07.01.2020.g.

U privitku ove Obavijesti Agencija Naslovnom sudu dostavlja Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Klasa: O7110-10/17-01/1503, Urbroj: 07-01-20-191 od 08.01.2020.g.

Skrećemo pažnju da Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi, između ostalih podataka, sadrži Dnevnik nadmetanja u kojem su sadržane sve valjane i nevaljane ponude evidentirane u tijeku nadmetanja, kronološki prema datumu i vremenu evidentiranja ponude (dan, sat, minuta, sekunda) uključujući podatke o ponuditeljima te iznosima predanih ponuda.

Dostavom Izvještaja o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Agencija dostavlja sudu podatke o raspolaganjima sudionika u tijeku elektroničke javne dražbe, a temeljem kojih podataka i uvažavajući zakonske pretpostavke za dosudu nekretnine, sud može donijeti odluku jesu li raspolaganja stranaka u postupku elektroničke javne dražbe u suprotnosti s prisilnim propisima i pravilima javnog morala (čl. 3. st. 3. Zakona o parničnom postupku).

Predlaže se Naslovnom sudu temeljem čl. 13. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/2014 i 1/2019) u što kraćem roku dostaviti Agenciji nalog za povrat jamčevine u skladu s odredbom članka 10. stavka 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 73/17) svim uplatiteljima za koje sud utvrdi da su ispunjene pretpostavke za povrat uplaćene jamčevine.



Financijska agencija



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR SPLIT  
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B  
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/17-01/1503  
Ur.br.: 07-01-20-191

Split, 08.01.2020

**Trgovački sud u Zadru**  
Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Zadru poslovnih broj ST-1081/2016 od dana 06. studenoga 2018. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## **IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI** **(identifikator nadmetanja: 20306)**

### **I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-1081/2016

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: RIVIJERA D.D. U STEČAJU, VLADIMIRA NAZORA 53, 22000 ŠIBENIK, OIB: 04184053283

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: IVICA MATAS, PUT GIMNAZIJE 55, 22000 ŠIBENIK, OIB: 98549799157

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 13.11.2018. godine Poziv na uplatu predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 07.12.2018. godine evidentirana je uplata predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.

## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 20.11.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 12617

Financijska agencija objavila je dana 13.02.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 14639

Financijska agencija objavila je dana 09.05.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 16551

Financijska agencija objavila je dana 11.10.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 20306

# PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnina kat. čest. 1469/4 upisane u ZU 7762 KO Šibenik, u naravi kuća i dvor, ukupne površine 1590 m2.
Identifikator predmeta prodaje	7808
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	2
Datum i vrijeme početka dražbe	11.10.2019. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	07.01.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	19.12.2019. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	07.01.2020. 23:59:59
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	<p><b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b></p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 203068, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p><b>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</b></p>
Napomena	<p><b>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za</b></p>

\* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

inozemne uplate i sl.).

**III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	219.742,84	10.12.2019.	ZVONIMIR SPAJIĆ HOHENZOLLERNSTR. 114 SIEGBURG, NJEMAČKA OIB: 95899961026	Uplatitelj jamčevine	-
2	219.742,84	10.12.2019.	MARTINA SPAJIĆ ULICA ĐURE CRNATKA 8 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 70880681464	Uplatitelj jamčevine	-
3	219.742,84	02.12.2019.	STOJAN TOKIĆ VINOGRSKA 49, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 91615836651	Uplatitelj jamčevine	-

#### IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

**V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



**VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA**

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	ZVONIMIR SPAJIĆ HOHENZOLLERNSTR. 114 SIEGBURG, NJEMAČKA OIB: 95899961026	HR6624810003234000550	-	ZVONIMIR SPAJIĆ OIB: 95899961026 Digitalni certifikat broj: HR95899961026.1.32	Dragica Spajic
2	MARTINA SPAJIĆ ULICA ĐURE CRNATKA 8 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 70880681464	HR6624810003234000550	-	MARTINA SPAJIĆ OIB: 70880681464 Digitalni certifikat broj: HR70880681464.1.32	Dragica Spajic
3	STOJAN TOKIĆ VINOGRSKA 49, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 91615836651	HR4924020063200771099	-	STOJAN TOKIĆ OIB: 91615836651 Digitalni certifikat broj: HR91615836651.7.32	
4	STOJAN TOKIĆ VINOGRSKA 49, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 91615836651	HR4924020063200771099	-	STOJAN TOKIĆ OIB: 91615836651 Digitalni certifikat broj: HR91615836651.8.32	
5	STOJAN TOKIĆ VINOGRSKA 49, 10360	HR4924020063200771099	-	STOJAN TOKIĆ OIB: 91615836651	

	SESVETE, HRVATSKA OIB: 91615836651				Digitalni certifikat broj: HR91615836651.9.32	
6	STOJAN TOKIĆ VINOGRSKA 49, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 91615836651	HR4924020063200771099	-		STOJAN TOKIĆ OIB: 91615836651 Digitalni certifikat broj: HR91615836651.10.32	
7	STOJAN TOKIĆ VINOGRSKA 49, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 91615836651	HR4924020063200771099	-		STOJAN TOKIĆ OIB: 91615836651 Digitalni certifikat broj: HR91615836651.11.32	
8	ZVONIMIR SPAJIĆ HOHENZOLLERNSTR. 114 SIEGBURG, NJEMAČKA OIB: 95899961026	HR6624810003234000550	-		ZVONIMIR SPAJIĆ OIB: 95899961026 Digitalni certifikat broj: HR95899961026.2.32	Dragica Spajic
9	MARTINA SPAJIĆ ULICA ĐURE CRNATKA 8 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 70880681464	HR6624810003234000550	VESNA MASLIĆ CRNATKOVA 8A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 01253486572		VESNA MASLIĆ OIB: 01253486572 Digitalni certifikat broj: HR01253486572.2.32	Dragica Spajic
10	ZVONIMIR SPAJIĆ HOHENZOLLERNSTR. 114 SIEGBURG, NJEMAČKA OIB: 95899961026	HR6624810003234000550	VESNA MASLIĆ CRNATKOVA 8A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 01253486572		VESNA MASLIĆ OIB: 01253486572 Digitalni certifikat broj: HR01253486572.2.32	Dragica Spajic

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	14605	146056	564.357,10	STOJAN TOKIĆ VINOGRSKA 49, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 91615836651	-	STOJAN TOKIĆ OIB: 91615836651	Valjana ponuda

**VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	14702	MARTINA SPAJIĆ ULICA ĐURE CRNATKA 8 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 70880681464	VESNA MASLIĆ CRNATKOVA 8A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 01253486572	VESNA MASLIĆ OIB: 01253486572
2	14702	MARTINA SPAJIĆ ULICA ĐURE CRNATKA 8 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 70880681464	-	MARTINA SPAJIĆ OIB: 70880681464
3	14703	ZVONIMIR SPAJIĆ HOHENZOLLERNSTR. 114 SIEGBURG, NJEMAČKA OIB: 95899961026	VESNA MASLIĆ CRNATKOVA 8A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 01253486572	VESNA MASLIĆ OIB: 01253486572
4	14703	ZVONIMIR SPAJIĆ HOHENZOLLERNSTR. 114 SIEGBURG, NJEMAČKA OIB: 95899961026	-	ZVONIMIR SPAJIĆ OIB: 95899961026
5	14703	ZVONIMIR SPAJIĆ HOHENZOLLERNSTR. 114 SIEGBURG, NJEMAČKA OIB: 95899961026	-	ZVONIMIR SPAJIĆ OIB: 95899961026

## IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 4.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	08.01.2020. 00:00:02	14702	MARTINA SPAJIĆ ULICA ĐURE CRNATKA 8 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 70880681464	VESNA MASLIĆ CRNATKOVA 8A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 01253486572	VESNA MASLIĆ OIB: 01253486572	564.357,10	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
2	08.01.2020. 00:00:01	14703	ZVONIMIR SPAJIĆ HOHENZOLLER NSTR. 114 SIEGBURG, NJEMAČKA OIB: 95899961026	-	ZVONIMIR SPAJIĆ OIB: 95899961026	564.357,10	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
3	07.01.2020. 23:59:59	14605	STOJAN TOKIĆ VINOGRSKA 49, 10360 SESVETE,	-	STOJAN TOKIĆ OIB: 91615836651	564.357,10	Odbijena	Odbijena ponuda budući je isti ponuditelj

4	07.01.2020. 23:59:57	14605	HRVATSKA OIB: 91615836651	-	STOJAN TOKIĆ OIB: 91615836651	564.357,10	Odbijena	Odbijena ponuda budući je isti ponuditelj predao zadnju najvišu valjanu ponudu.
5	07.01.2020. 23:59:54	14605	STOJAN TOKIĆ VINOGRSKA 49, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 91615836651	-	STOJAN TOKIĆ OIB: 91615836651	564.357,10	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija

