

**EKO MONT d.o.o. za projektiranje, proizvodnju i montažu građevinskih instalacija –
u stečaju, 10000 Zagreb, Resnički put 55
MB: 080031169, OIB: 00058164896**

Zastupano po stečajnom upravitelju

Boris Hmelina, dipl. oec.

10000 Zagreb, Fratersčica 81/1

Tel. 01/3737794, mob. 098/ 9815813

Zagreb, 02.08.2021.

Na posl. broj: 67. St-3137/2016

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

PREDMET: očitovanje stečajnog upravitelja na podnesak stečajnog vjerovnika Republika Hrvatska

Postupajući po zaključku naslovnog suda stečajni upravitelj se očituje kako slijedi.

Ispitno ročište za stečajnog dužnika održano je dana 21. rujna 2016. godine, a 14. studenog održan je nastavak predmetnog ročišta na kojima su ročištima ispitane i utvrđene pristigle prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika.

Pod red. br.19. priznata i utvrđena je tražbina II višeg isplatnog reda vjerovnika Societe Generale - Splitska Banka d.d., Split, Ruđera Boškovića 16, OIB:69326397242 u iznosu od 3.273.206,39 kn.

Stečajni upravitelj je dana 24. travnja 2017. godine i 20. lipnja 2017. godine zaprimio obavijesti o izvršenom prijenosu (ustupu) potraživanja, te Pisanu potvrdu o uplati ovjerenu kod Javnog bilježnika Marina Dabelić iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 284, pod posl. brojem OV-3172/17, kojom stečajni i razlučni vjerovnik Societe Generale - Splitska Banka d.d., Split, Ruđera Boškovića 16, OIB:69326397242 prenosi svoju tražbinu na Dubravko Gotić, iz Ludbrega, Hrastovsko, Selska 196, OIB: 74812743553.

1. STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 55 A I DVORIŠTE, RESNIČKI PUT
ukupne površine 535 m², k.č.br. 2065/6, upisana u zk.ul.br. 5275, k.o. RESNIK.

1. Suvlasnički dio: 1242/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

poslovni prostor u prizemlju oznake PP, površine 50,47čm s pripadajućim parkiralištem oznake P1 površine 14,00čm, parkiralištem oznake P2 površine 14,00čm i parkiralištem oznake P3 površine 12,50čm.

Nekretnina je procijenjena na iznos od 481.000,00 kn , odnosno 64.065,00 EUR.

Općinski građanski sud u Zagrebu dana 30.04.2021. godine donio je pod poslovnim brojem Ovr-1515/2019 zaključak o prodaji nekretnina.

Predmetna nekretnina bila je izložena usmenoj javnoj dražbi dana 02.06.2021. godine, na kojoj je dražbi i unovčena za iznos od 320.666,67 kn.

Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu Poslovni broj: 8 Ovr-1515/19 od 14.06.2021. godine predmetna nekretnina je dosuđena I ovrhovoditelju-kupcu Dubravku Gotiću, Hrastovsko, Selska 196, OIB: 74812743553 koji je istim rješenjem oslobođen od plaćanja kupovnine u ovom postupku, osim za troškove iz čl. 106. st. 1. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 57/96 i 29/99, 173/03, 88/05, 67/08, u daljnjem tekstu:OZ-a).

2. STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 55 B I DVORIŠTE, RESNIČKI PUT
ukupne površine 536 m², k.č.br. 2065/3, upisana u zk.ul.br. 24166, k.o. RESNIK.

1. Suvlasnički dio: 1221/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

poslovni prostor u prizemlju oznake PP površine 50.47 čm s pripadajućim parkiralištem
oznake P1 površine 14.00 čm, parkiralištem oznake P2 površine 14.00 čm i parkiralištem
oznake P3 površine 12.50 čm.

Nekretnina je procijenjena na iznos od 481.000,00 kn , odnosno 64.065,00 EUR.

Općinski građanski sud u Zagrebu dana 30.04.2021. godine donio je pod poslovnim brojem
Ovr-1515/2019 zaključak o prodaji nekretnina.

Predmetna nekretnina bila je izložena usmenoj javnoj dražbi dana 02.06.2021. godine, na
kojoj je dražbi i unovčena za iznos od 320.666,67 kn.

Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu Poslovni broj: 8 Ovr-1515/19 od
14.06.2021. godine predmetna nekretnina je dosuđena I ovrhovoditelju-kupcu Dubravku
Gotiću, Hrastovsko, Selska 196, OIB: 74812743553 koji je istim rješenjem oslobođen od
plaćanja kupovnine u ovom postupku, osim za troškove iz čl. 106. st. 1. Ovršnog zakona
("Narodne novine" broj 57/96 i 29/99, 173/03, 88/05, 67/08, u daljnjem tekstu:OZ-a).

3. STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 55 B I DVORIŠTE, RESNIČKI PUT
ukupne površine 536 m², k.č.br. 2065/3, upisana u zk.ul.br. 24166, k.o. RESNIK.

9. Suvlasnički dio: 1100/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)

1. dvosobni stana oznake S8 u potkrovlju površine 52.24 čm s pripadajućom terasom
površine 20.60 čm i pripadajućim parkiralištem oznake P11 površine 13.76 čm.

Nekretnina je procijenjena na iznos od 600.000,00 kn , odnosno 79.917,95 EUR.

Općinski građanski sud u Zagrebu dana 30.04.2021. godine donio je pod poslovnim brojem
Ovr-1515/2019 zaključak o prodaji nekretnina.

Predmetna nekretnina bila je izložena usmenoj javnoj dražbi dana 02.06.2021. godine, na
kojoj je dražbi i unovčena za iznos od 400.000,00 kn.

Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu Poslovni broj: 8 Ovr-1515/19 od
14.06.2021. godine predmetna nekretnina je dosuđena I ovrhovoditelju-kupcu Dubravku
Gotiću, Hrastovsko, Selska 196, OIB: 74812743553 koji je istim rješenjem oslobođen od
plaćanja kupovnine u ovom postupku, osim za troškove iz čl. 106. st. 1. Ovršnog zakona
("Narodne novine" broj 57/96 i 29/99, 173/03, 88/05, 67/08, u daljnjem tekstu:OZ-a).

U skladu sa svim prije navedenim predmetne nekretnine su preuzete od strane razlučnog
vjerovnika.

Također, stečajni upravitelj izvještava naslovni sud kako je do sada jedini prihod u ovom
stečajnom postupku bila najamnina u iznosu od 1.400,00 kn, tako da nisu podmireni
troškovi stečajnog postupka niti obveze stečajne mase nastali u periodu od 3. lipnja 2016.
godine, odnosno od dana otvaranja stečajnog postupka do sada.

-u prilogu promet po računu

S poštovanjem,

stečajni upravitelj
Boris Hmelina