

PRIMLJENO:

**Obrazac 20.**

05-06-2018

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Neposredno: \_\_\_\_\_  
Obično-preporučeno: \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_  
Pošta: \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
Primjeraka: \_\_\_\_\_ priloga \_\_\_\_\_  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima \_\_\_\_\_  
Primio: \_\_\_\_\_

Nadležni trgovački sud \_Trgovački sud u Rijeci\_

Poslovni broj spisa \_St-114/2018\_

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) \_ **TONIKOMERC RAB društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu na veliko i malo u stečaju, OIB 62181187466, Rab, Palit 278/a** \_

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD \_5.4.2018.\_ DO \_5.6.2018.\_**

*Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.*

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, odlučujući o prijedlogu predlagatelja vjerovnika REPUBLIKE HRVATSKE, koju zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Rijeci, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom TONIKOMERC RAB društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu na veliko i malo, Rab, Palit 278/a, OIB 62181187466, dana 5. travnja 2018. otvara stečajni postupak nad dužnikom TONIKOMERC RAB društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu na veliko i malo, Rab, Palit 278/a, OIB 62181187466. Za stečajnog upravitelja imenovan je Josip Čičak, Viškovo, Gornji Jugi 15č, OIB 31906931348.

Stečajni upravitelj je po preuzimanju potvrde o imenovanju, a radi prikupljanja podataka o stečajnoj masi obavio razgovore s bivšim prokuristom dužnika, najmoprimcem u prostoru u vlasništvu dužnika te s pojedinim vjerovnicima.

Osim navedenih radnji, izrađen je pečat dužnika u stečaju, te su zatvoreni zatečeni transakcijski računi u bankama i otvoren novi transakcijski račun u BKS Bank AG. Potom je predan podnesak da se sredstva koja su se nalazila na računu suda, a rezervirana su za troškove stečajnog postupka, uplate na račun dužnika što je i učinjeno. Nadalje, fakturirane su usluge najma poslovnog prostora za prvih pet mjeseci tekuće godine najmoprimcu Nexusmix društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge. Zatečena ugovorena najamnina je

5kn po m2 poslovnog prostora. Najmoprimac je uplatio svih 16.551,89 kn na račun dužnika te je trenutno stanje na računu dužnika 17.986,93 kn.

Uvidom u gospodarski položaj dužnika, stečajni upravitelj je utvrdio da nastavak poslovanja nije moguć iz razloga jer je dužnik prestao obavljati svoju djelatnost.

Međutim, iz dostupne dokumentacije razvidno je da dužnik posjeduje imovinu čijim bi se unovčenjem mogla prikupiti sredstva koja bi bila dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka i za namirenje dijela tražbina vjerovnika. Stoga je u idućem razdoblju potrebno pristupiti postupcima kojima će se stečajna masa, u što bržem roku, unovčiti i zaključiti stečajni postupak.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

Imovina dužnika sastoji se od sljedećeg:

### Nekretnine

Oznaka nekretnine	Opis	Površina (m2)	Vjerovnici, k.o. Rab-Mundanije, broj uložka: 3019 i 2466	Vrsta tereta	Iznos tereta
k.o. Rab-Mundanije, z.k. ul. 3019, k.č. 191/1	Građevinsko zemljište površine 1138 m2 s poslovnom zgradom, kućom površine 278/A 285 m2	1138 m2 zemljišta i 285 m2 poslovna zgrada	H-ABDUCO d.o.o. (OIB: 13667298928), Zagreb, Slavonska avenija  Republika Hrvatska – Ministarstvo financija	Založno pravo  Založno pravo	360.000 EUR  31.228,59 KN

k.o. Rab-Mundanije, z.k. ul. 2466, k.č. 191/3	Građevinsko zemljište površine 125 m2	125 m2	H-ABDUCO d.o.o. (OIB: 13667298928), Zagreb, Slavenska avenija	Založno pravo	360.000 EUR
			Republika Hrvatska – Ministarstvo financija	Založno pravo	31.228,59 KN

Navedene nekretnine etažirane su na sljedeći način:

1. Suvlasnički dio: 653/10000 etažno vlasništvo (E-1)
  1. dijela povezano s vlasništvom poslovnog prostora broj 1 u prizemlju, ukupne površine 29,92 m2, u elaboratu etažiranja označen zelenom bojom, sagrađen na k.č.br. 191/1, kuća broj 278a, dvorište, oranica ukupne površine 1138 m2 upisano u z.k.ul. 3019 k.o. Rab-Mundanije
2. Suvlasnički dio: 3388/10000 etažno vlasništvo (E-2)
  1. dijela povezano s vlasništvom poslovnog prostora broj 2 u prizemlju, ukupne površine 155,22 m2, u elaboratu etažiranja označen narančastom bojom, sagrađen na k.č.br. 191/1, kuća broj 278a, dvorište, oranica ukupne površine 1138 m2 upisano u z.k.ul. 3019 k.o. Rab-Mundanije
3. Suvlasnički dio: 1078/10000 etažno vlasništvo (E-3)
  1. dijela povezano s vlasništvom poslovnog prostora broj 3 na prvom katu, ukupne površine 49,40 m2, u elaboratu etažiranja označen plavom bojom, sagrađen na k.č.br. 191/1, kuća broj 278a, dvorište, oranica ukupne površine 1138 m2 upisano u z.k.ul. 3019 k.o. Rab-Mundanije
4. Suvlasnički dio: 2633/10000 etažno vlasništvo (E-4)
  1. dijela povezano s vlasništvom poslovnog prostora broj 4 na prvom katu, ukupne površine 120,62 m2, u elaboratu etažiranja označen rozom bojom, sagrađen na k.č.br. 191/1, kuća broj 278a, dvorište, oranica ukupne površine 1138 m2 upisano u z.k.ul. 3019 k.o. Rab-Mundanije
5. Suvlasnički dio: 2248/10000 etažno vlasništvo (E-5)
  1. dijela povezano s vlasništvom spremišnog prostora broj 1 u tavanom prostoru, ukupne površine 103,01 m2, u elaboratu etažiranja označen smeđom bojom, sagrađen na k.č.br. 191/1, kuća broj 278a, dvorište, oranica ukupne površine 1138 m2 upisano u z.k.ul. 3019 k.o. Rab-Mundanije
6. k.č.br. 191/3 oranica, površine 125 m2 upisana u z.k.ul. 2466 k.o. Rab-Mundanije

Moguće je predvidjeti sljedeće troškove za godinu dana stečajnog postupka:

1.	Izrada pečata	160,00 kn
2.	Kancelarijski materijal	40,00 kn
3.	Knjigovodstvene usluge	12.500,00 kn
4.	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju u prethodnom postupku	5.000,00 kn
5.	Nagrada stečajnom upravitelju po unovčenju imovine	100.000,00 kn
6.	Bankarske usluge, zatvaranje transakcijskog računa	1.000,00 kn
	<b>Ukupno</b>	<b>118.700,00 kn</b>

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

*Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 19.6.2018. do 19.9.2018.*

Nastavit će se radnje potrebne radi unovčenja stečajne mase i namirenja vjerovnika.

*Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.*

Stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika donese sljedeće odluke:

- da usvoji izvješće stečajnog upravitelja.

Mjesto i datum

Rijeka, 4.6.2018.

Stečajni upravitelj

