



MAĐARIĆ & LUI
ODVJETNIČKO DRUŠTVO
LAW FIRM

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Braće Radića 2
42000 Varaždin

Na broj: St-490/2021

Zagreb 10000 – Zelinska 4
Tel. 01 487 35 11 ; Fax. 01 487 35 13
e-mail: madaric.lui@odml.hr

Varaždin 42000 – Kapucinski trg 5/I
Tel. 042 810 017 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.vz@odml.hr

Rijeka 51000 – 22. Lipnja 18
Tel. 051 371 362 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.ri@odml.hr

Koprivnica 48000 – M. P. Miškine 70
Tel. 048 220 533 ; Fax. 048 626 731
e-mail: madaric.lui.kc@odml.hr

Osijek 31000 – Šamačka 9
Tel. 031 200 356 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.os@odml.hr

Split 21000 – Mažuranićevo šetalište 13
Tel. 021 636 082 ; Fax. 021 637 082
e-mail: madaric.lui.st@odml.hr

Varaždin: 20.09.2022.

Naš znak: E PR 181

VJEROVNIK: **ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d.**, Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320, koje zastupa Hrvoje Lui, odvjetnik iz Odvjetničkog društva Mađarić & Lui d.o.o. iz Zagreba, Pisarnica Varaždin, Kapucinski trg 5/I

DUŽNIK: **KLAGIS NEKRETNINE d.o.o.**, OIB: 05787296641, Zagrebačka 89, 42000 Varaždin

radi: 213.957,36 kn

PODNEŠAK VJEROVNIKA

Vjerovnik ovim putem obavještava Naslovni sud kako je isti suglasan s procjenom sudskog vještaka ARS 03-82/2022, temeljem koje procjene je tržišna vrijednost nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, u zk. ul. 817 k.o. Sesvete novo - čkbr. 7247/5 Ulica Ljudevita Posavskog – zgrada, Sesvete, Ulica Ljudevita Posavskog 3, Ulica Ljudevita Posavskog, površine 4990 m² i dvorište Ulice Ljudevita Posavskog površine 19657 m², ukupne površine 24647 m², suvlasništvo dužnika u 68,28/1000 etažno vlasništvo (E-27), povezano s vlasništvom posebnog dijela – lokal oznake D4-L213, površine 90,95 m², procijenjena u iznosu od 422.000,00 kn.

Dokaz: uvid u ovosudni spis

Vjerovnik po pun: