



Posl.broj:Z-9066/2025-12

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
Stalna služba u Donjoj Stubici
Matenačka cesta 3/1

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sutkinji Vesni Posavec, u izvanparničnom predmetu predlagateljice Ane Garac Vuksan iz Zagreba, Donje Prekrižje 9, OIB:40465403096, zastupana po pun. Vinki Brundula Tadić, odvjetnici u Donjoj Stubici, protiv protustranaka Barbir Danice, Donja Podgora 6 i dr., radi uknjižbe prava vlasništva nakon provedenog pojedinačnog ispravnog postupka, dana 31. kolovoza 2026.god.

r i j e š i o j e

I. Određuje se provedba geodetskog elaborata izrađenog po TD "Moja međa d.o.o. za geodetske djelatnosti i usluge iz Donje Stubice, Obrtnička ulica 1, OIB:85815074747, koji elaborat je potvrđen od RH, Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Krapina, Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica dana 13.03.2026.godine KLASA:932-06/2026-02/73, URBROJ:541-13-05/3-26-3, broj elaborata 209/2025, iz Zbirke GE: 2/2026, tako da :

1. k.č.br. 776, kuća br. 164, dvorište i gospodarska zgrada u Selnici, površine 321 čhv, upisana u z.k.ul.br. 28, k.o. Stubičko Podgorje, kao suvlasništvo:

1. Suvlasnički dio: 3/21, Maček Kata r. Petriško, Podgorje Stubičko 263
2. Suvlasnički dio: 3/21, Domitrek Bara, Stub. Podgorje 263
3. Suvlasnički dio: 3/21, Petriško Stjepan, Stubičko Podgorje 164
4. Suvlasnički dio: 3/21, Petriško Marko, Stubičko Podgorje 164
5. Suvlasnički dio: 3/21, Maček Kata, Stubička Podgora 179/263
6. Suvlasnički dio: 1/21, Petriško Stjepan, Stubičko Podgorje 54
8. Suvlasnički dio: 1/21, Petriško Marko, Stubičko Podgorje 56
10. Suvlasnički dio: 4/21, Petriško Darko, OIB: 13469414160, Donja Podgora 64

mijenja površinu i ista iznosi 581 m² i ostaje upisana na dosadašnjim suvlasnicima

2. k.č.br. 777, vrt kod kuće ledina u Selnici, površine 1 jutro i 219 čhv, upisana u z.k.ul.br. 28, k.o. Stubičko Podgorje, kao suvlasništvo:

1. Suvlasnički dio: 3/21, Maček Kata r. Petriško, Podgorje Stubičko 263
2. Suvlasnički dio: 3/21, Domitrek Bara, Stub. Podgorje 263
3. Suvlasnički dio: 3/21, Petriško Stjepan, Stubičko Podgorje 164
4. Suvlasnički dio: 3/21, Petriško Marko, Stubičko Podgorje 164
5. Suvlasnički dio: 3/21, Maček Kata, Stubička Podgora 179/263
6. Suvlasnički dio: 1/21, Petriško Stjepan, Stubičko Podgorje 54
8. Suvlasnički dio: 1/21, Petriško Marko, Stubičko Podgorje 56
10. Suvlasnički dio: 4/21, Petriško Darko, OIB: 13469414160, Donja Podgora 64

cijepa se na:

- k.č.br. 777/1 i k.č.br. 777/2

-k.č.br. 777/1, mijenja površinu i ista iznosi 3642 m², i ostaje upisana na dosadašnjim suvlasnicima

-k.č.br. 777/2, sada glasi:

-kuća, Donja Podgora 65, površine 29 m²

-pomoćna zgrada, površine 18 m²

-dvorište, površine 3427 m²

ukupno 3474

uz brisanje prva vlasništva upisanih suvlasnika, uz upis iste čestice u novi zemljišnoknjižni uložak br.____, k.o. Stubičko Podgorje, na ime i za korist predlagateljice Ane Garac Vuksan iz Zagreba, Donje Prekrižje 9, OIB:40465403096, u 1/1 dijela.

II. Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja ovog zk. ispravnog postupka provedena pod poslovnim brojem Z-9066/2026.

III. Nalaže se provedba ovoga rješenja u zemljišnoj knjizi i ulaganje istoga u zbirku isprava.

U Donjoj Stubici, 31. kolovoza 2026.god.

S u d a c:
Vesna Posavec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati tijekom ispravnog postupka odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

-pun. predlagatelj odvj. Vinka Brundula Tadić

-protustranke:

Petriško Darko, Donja Podgora 64, Donja Stubica
 Petriško Stjepan, Donja Podgora 45, Donja Stubica
 Domitrek Draga, Donja Podgora 41, Donja Stubica
 Domitrek Zlatko, Donja Podgora 41, Donja Stubica
 Grad Donja Stubica, Trg M.Gupca 20, Donja Stubica

-e-oglasna ploča suda
 - z.k. odjel Donja Stubica

O tom obavijest:

- 1.Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica
- 2.Porezna uprava, Ispostava Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

31.08.2026 12:
15

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

497129120986417305345446201921889012748500154314

EC

Z18943767034098bd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-