



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
Prilaz baruna Filipovića 22, Zagreb

Poslovni broj: Z-47618/2025-16

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sudskoj savjetnici Diani Matokanović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Davora Kobasića iz Njemačke, Lortzingstr. 37, Neuss, OIB: 87764543490, kojeg zastupa punomoćnik Tomislav Mučnjak, odvjetnik u Zagrebu, Štefanovec 110A, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka i uknjižbe prava vlasništva, 24. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Usvaja se prijava Davora Kobasića iz Njemačke, Lortzingstr. 37, Neuss, OIB: 87764543490, koja je zaprimljena pod poslovnim brojem Z-47618/2025.

II. Na temelju prijavnog lista za zemljišnu knjigu RN 112/2024 k.o. Markuševec, povijesti promjena na katastarskim česticama Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Klasa: 930-04/25-05/79, Urbroj: 251-12-02-1-25-2 od 30. siječnja 2025., povijesti promjena na katastarskim česticama Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Klasa: 930-04/25-05/79, Urbroj: 251-12-02-1-25-3 od 30. siječnja 2025. i povijesti promjena na katastarskim česticama Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Klasa: 930-04/25-05/79, Urbroj: 251-12-02-1-25-4 od 30. siječnja 2025.

1) U zk.ul.br. 21780 k.o. Markuševec u kojem su upisane zkč.br. 6508 voćnjak Brezje u Trnavi površine 49 čhv i zkč.br. 6512 voćnjak Brezje u Trnavi površine 42 čhv, kao vlasništvo Jurković Jelke u 1/9 dijela, Jurković Ljiljane u 3/9 dijela, Rohrdanz Jagice u 3/9 dijela i Kobasić Davora u 2/9 dijela

- poništava se zkč.br. 6508 voćnjak Brezje u Trnavi površine 49 čhv, uslijed spajanja s novoformiranom zkč.br. 6509 k.o. Markuševec.

2) U zk.ul.br. 5716 k.o. Markuševec u kojem je upisana zkč.br. 6509 vinograd Brezje u Trnavi površine 279 čhv, kao vlasništvo Kobasić Davora

a) Mijenja se oblik, površina i izgrađenost zkč.br. 6509 vinograd Brezje u Trnavi površine 279 čhv, te se upisuje:

- zkč.br. 6509 kuća, Zagreb, Petari 30 površine 41 m² i dvorište površine 935 m², ukupne površine 976 m²

b) Uknjižuje se pravo vlasništva na zkč.br. 6509 kuća, Zagreb, Petari 30 površine 41 m² i dvorište površine 935 m², ukupne površine 976 m², za korist:

Davor Kobasić, Lortzingstr. 37, Neuss, Njemačka
OIB: 87764543490

c) Na temelju čl. 149. Zakona o gradnji (Narodne novine br. 153/13., 20/17., 39/19., 125/19. i 145/24.) zabilježuje se da za evidentiranje kuće, Zagreb, Petari 30 površine 41 m², izgrađene na zkč.br. 6509, u katastru nije priložena uporabna dozvola.

III. Uslijed dopuštenog pod točkom II., u zk.ul.br. 21780 k.o. Markuševec uknjižuje se brisanje prava vlasništva Kobasić Davora, OIB: 87764543490, Lortzingstr. 37, Neuss, Njemačka, u ukupno 2/9 dijela, te se zbog navedenog mijenja nazivnik razlomka kod suvlasničkih dijelova preostalih suvlasnika s „9“ na „7“.

IV. Određuje se brisanje plombe Z-4761/2026 u zk.ul.br. 21780 k.o. Markuševec.

V. Nalaže se provedba upisa.

Obrazloženje

1. Rješenjem od 11. prosinca 2025. otvoren je pojedinačni ispravni postupak u zk.ul.br. 5716 i zk.ul.br. 21780 k.o. Markuševec povodom prijedloga Davora Kobasića, s kojim se, u skladu s odredbom čl. 209. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/2019, 128/2022, 155/2023 i 127/2024; u daljnjem tekstu: ZZK) postupalo u daljnjem tijeku postupka kao s prijavom podnesenom u roku za ispravak.

2. U prijedlogu, koji se smatra prijavom za upis, predlagatelj predlaže provesti prijavni list RN-112/2024 u zk.ul.br. 5716 i zk.ul.br. 21780 k.o. Markuševec kojim se od cijele zkč.br. 6508 i cijele zkč.br. 6509 formira nova zemljišnoknjižna čestica zkč.br. 6509 kuća, Zagreb, Petari 30 površine 41 m² i dvorište površine 935 m², ukupne površine 976 m². Novoformirana zkč.br. 6509 k.o. Markuševec (nastala od cijele zkč.br. 6509 i kč.br. 6508 k.o. Markuševec) odgovora novoformiranoj kč.br. 6708 kuća u ulici Petari 30, površine 41 m² i dvorište, površine 935 m², a koja je također nastala prijavnim listom od cijele kč.br. 6707 vinograd, površine 335 m², cijele kč.br. 6708 kuća br. 30 Petari 30, površine 41 m², i dvorište, površine 278 m², te cijele kč.br. 6709 vinograd, površine 341 m², na kojim su česticama u katastarskom operatu kao posjednici upisani Kobasić Slavko i Kobasić Barica i to od osnutka katastarskog operata za k.o. Markuševec, odnosno od 1995. Kobasić Slavko je otac podnositelja prijedloga i njega na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju, posl. broj: O-927/20221 (pohranjeno u zbirci isprava, posl. broj: Z-48564/2021) u odnosu na nekretnine upisane u posjedovnom listu br. 1754 za k.o. Markuševec, i to kč.br. 677, kč.br. 6707 i kč.br. 6709 k.o. Markuševec, nasljeđuje predlagatelj. Kobasić Barica je majka predlagatelja i ona je ugovorom od darovanja od 2. studenog 2021. (pohranjen u zbirci isprava, posl. broj: Z-44610/2022), darovala predlagatelju kč.br. 6509 k.o. Markuševec i dio kč.br. 6508 k.o. Markuševec, dok je omaškom iz ugovora izostavljeno da su predmet darovanja i kč.br. 6708, kč.br. 6708 i kč.br. 6709 upisane u

posjedovnom listu br. 1754 k.o. Markuševac, pa je zbog izostavljanja navedenih čestica Barica Kobasić izdala predlagatelju suglasnost. Upisana vlasnica Jurković Jelka r. Hren je supruga Jurković Lovre, i majka Barice Kobasić, majke podnositelja prijedloga. Iza upisane vlasnice nije vođena ostavina, a jedini nasljednici iza Jurković Jelke su sin Jurković Stjepan i kćer Kobasić Barica. Jurković Stjepan je umro i njega nasljeđuju Jurković Katica rođ. Tot, Jurković Sanja i Jurković Biljana (koje su temeljem rješenja o nasljeđivanju upisane kao vlasnice u zk.ul. 4572 k.o. Markuševac, a koji zk. uložak nije predmet ovoga postupka). Katica Jurković rođ. Tot, Jurković Sanja i Jurković Biljana, kao zakonske nasljednice iza pok. Jurković Stjepana, izdale su predlagatelju tabularne izjave za uknjižbu prava vlasništva na novoformiranim česticama. Upisana vlasnica Rohrdanz Jagica je s prednicima predlagatelja sklopila sporazumom o prijenosu prava vlasništva od 27. svibnja 2016. (pohranjen u zbirci isprava, posl. broj: Z-1769/2017), kojim im je priznala pravo vlasništva i posjeda na predmetnim nekretninama. Kako redovitim putem predlagatelj ne može ostvariti upis svojeg prava vlasništva u zemljišnoj knjizi i time uskladiti faktičko i zemljišnoknjižno stanje, smatra da je razvidno kako postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka pa predlaže da sud otvori taj postupak u zk.ul.br. 5716 i zk.ul.br. 21780 k.o. Markuševac, te na novoformiranoj zkč.br. 6509 kuća, Zagreb, Petari 30 površine 41 m² i dvorište površine 935 m², ukupne površine 976 m², uknjiži pravo vlasništva za korist predlagatelja.

3. Sukladno čl. 211. ZZK-a objavljen je oglas o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka te je određen rok za podnošenje prijava za upis kao i prigovora koji je počeo teći 31. prosinca 2025., a završio 30. siječnja 2026. U otvorenom roku za ispravak nisu zaprimljene prijave niti prigovori u smislu odredbe čl. 196. ZZK-a, ali je Jagica Rohrdanz, 30. siječnja 2026., dostavila podnesak (nazvan prigovor) koji sadržajno predstavlja njezino protivljenje predloženom upisu. Jagica Rohrdanz navodi da nije prodala niti na bilo koji način prenijela svoje pravo vlasništva na kč.br. 6704 k.o. Markuševac, kojoj odgovaraju dvije zemljišnoknjižne čestice i to zkč.br. 6508 i zkč.br. 6512 upisane u zk.ul.br. 21780 k.o. Markuševac. Unatoč tome, iz priloženog prijavnog lista razvidno je da predlagatelj nastoji iz dijela zemljišnoknjižnih čestica u suvlasništvu protustranke formirati novu zemljišnoknjižnu česticu u svoju korist, bez postojanja valjane pravne osnove. Kako predlagatelju nije dala suglasnost za takvo postupanje niti je sklopila bilo kakav pravni posao kojim bi predlagatelj stekao pravo vlasništva ili suvlasništva na njezinom dijelu predmetnih nekretnina, u cijelosti se protivi provođenju ovog postupka, te predlaže odbiti prijavu predlagatelja.

4. Očitujući se na navode Jagice Rohrdanz, predlagatelj u podnesku od 20. veljače 2026. ističe da prijavnim listom nije obuhvaćena kč.br. 6704 k.o. Markuševac, na kojoj je protustranka upisana kao posjednica u 1/3 dijela, već su predmet postupka zkč.br. 6509 i zkč.br. 6508 k.o. Markuševac. Osim toga navodi da je Jagica Rohrdanz s pravnim prednicima predlagatelja sklopila sporazum o prijenosu prava vlasništva od 27. svibnja 2016., kojim im je priznala pravo vlasništva na zkč.br. 6508 upisanoj u zk.ul.br. 21780 k.o. Markuševac. Stoga predlaže odbiti prigovor Jagice Rohrdanz.

5. U tijeku postupka sud je pročitao zk.ul.br. 5716 k.o. Markuševac, zk.ul.br. 21780 k.o. Markuševac, prijavni list RN 112/2024 k.o. Markuševac, identifikaciju čestica Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Klasa: 930-04/25-04/141, Urbroj: 251-12-03-1-25-2 od 28. siječnja 2025., prijepis posjedovnog lista 1754 k.o. Markuševac, sporazum o prijenosu prava vlasništva od 27. svibnja 2016., rješenje o

nasljeđivanju poslovni broj O-927/2021, UPP-OS-104/2021-11 od 6. kolovoza 2021. iza pok. Slavka Kobasića (uloženo u zbirku isprava ovog suda poslovni broj Z-48564/2021), ugovor o darovanju nekretnina od 2. studenoga 2021. (uložen u zbirku isprava ovog suda poslovni broj Z-44610/2022), povijest promjena na katastarskim česticama Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Klasa: 930-04/25-05/79, Urbroj: 251-12-02-1-25-2 od 30. siječnja 2025., povijest promjena na katastarskim česticama Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Klasa: 930-04/25-05/79, Urbroj: 251-12-02-1-25-3 od 30. siječnja 2025. i povijest promjena na katastarskim česticama Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Klasa: 930-04/25-05/79, Urbroj: 251-12-02-1-25-4 od 30. siječnja 2025.

6. Radi odlučivanja o osnovanosti prijave, 12. svibnja 2026. održana je rasprava za ispravak na koju je pristupio punomoćnik predlagatelja, odvjetnik Tomislav Mučnjak, dok Jagica Rohrdanz, iako uredno pozvana po punomoćniku, nije pristupila. Punomoćnik predlagatelja ustrajao je kod prijave za upis, te navoda iz podneska od 20. veljače 2026.

7. Cijeneći sve prethodno navedeno zemljišnoknjižni sud je utvrdio kako je prijava predlagatelja osnovana.

8. Iz stanja zemljišne knjige proizlazi da je u zk.ul.br. 5716 k.o. Markuševec upisana zkč.br. 6509 vinograd Brezje u Trnavi površine 279 čhv, kao vlasništvo Kobasić Davora. Uvidom u povijesni prikaz za navedeni uložak proizlazi da je uknjižba prava vlasništva za korist Davora Kobasića, u 1/2 dijela, provedena na temelju rješenja o nasljeđivanju poslovni broj O-927/2021, UPP-OS-104/2021-11 od 6. kolovoza 2021. iza pok. Slavka Kobasića (upis dopušten pod poslovnim brojem Z-48564/2021), a u preostalih 1/2 dijela, na temelju ugovora o darovanju nekretnina od 2. studenoga 2021. koji su sklopili Barica Kobasić, kao darovateljica i Davor Kobasić, kao obdarenik (upis dopušten pod poslovnim brojem Z-44610/2022). Vidljivo je i to da su ranije kao suvlasnici zkč.br. 6509 k.o. Markuševec, bili upisani Slavko Kobasić, Barica Kobasić i Jagica Rohrdanz, koja je sporazumom o prijenosu prava vlasništva od 27. svibnja 2016. prenijela svoj suvlasnički udio na Slavka i Baricu Kobasić (upis dopušten pod poslovnim brojem Z-1769/2017), koji su time postali jedini vlasnici ove zemljišnoknjižne čestice.

9. U zk.ul.br. 21780 k.o. Markuševec su upisane zkč.br. 6508 voćnjak Brezje u Trnavi površine 49 čhv i zkč.br. 6512 voćnjak Brezje u Trnavi površine 42 čhv, kao vlasništvo Jurković Jelke u 1/9 dijela, Jurković Ljiljane u 3/9 dijela, Rohrdanz Jagice u 3/9 dijela i Kobasić Davora u ukupno 2/9 dijela. Dakle, predlagatelj Davor Kobasić upisan je kao suvlasnik svih čestica u zk.ul.br. 21780 k.o. Markuševec, a iz povijesnog prikaza za navedeni uložak proizlazi da je taj upis utemeljen na istim ispravama koje su bile osnova za upis uknjižbe prava vlasništva za njegovu korist i u zk.ul.br. 5716 k.o. Markuševec (rješenje o nasljeđivanju poslovni broj O-927/2021, UPP-OS-104/2021-11 od 6. kolovoza 2021. iza pok. Slavka Kobasića i ugovor o darovanju nekretnina od 2. studenoga 2021. sklopljen između Barice Kobasić i Davora Kobasića). Prethodno su prednici predlagatelja, Slavko i Barica Kobasić, uknjiženi kao suvlasnici u zk.ul.br. 21780 k.o. Markuševec na temelju sporazuma o prijenosu prava vlasništva od 9. lipnja 2016. koji su sklopili s Katicom Jurković, Sanjom Antunović i Biljanom Šantek.

10. Prijavnim listom za zemljišnu knjigu RN 112/2024 k.o. Markuševec, nastaje nova zemljišnoknjižna čestica 6509 k.o. Markuševec opisana kao kuća, Zagreb, Petari 30 površine 41 m² i dvorište površine 935 m², ukupne površine 976 m², koja se formira od zkč.br. 6509 vinograd Brezje u Trnavi površine 279 čhv ili 1003 m² i od zkč.br. 6508 voćnjak Brezje u Trnavi površine 49 čhv ili 176 m². Novoformirana zkč.br. 6509 k.o. Markuševec, predmet je prijave predlagatelja Davora Kobasića.

11. U skladu s identifikacijom čestica Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Klasa: 930-04/25-04/141, Urbroj: 251-12-03-1-25-2 od 28. siječnja 2025., zkč.br. 6508 k.o. Markuševec odgovara kč.br. 6709 (vinograd, Brezje površine 341 m²) k.o. Markuševec, dok zkč.br. 6509 k.o. Markuševec odgovara kč.br. 6707 (vinograd, Brezje površine 352 m²), kč.br. 6708 (kuća br. 30, Zagreb, Petari 30 površine 41 m² i dvorište površine 278 m², ukupne površine 319 m²), kao i kč.br. 6709 k.o. Markuševec. Kč.br. 6707, kč.br. 6708 i kč.br. 6709 upisane su u posjedovni list 1754 k.o. Markuševec, te su evidentirane kao posjed prednika predlagatelja Slavka Kobasića i Barice Kobasić. Iz povijesti promjena na katastarskim česticama Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Klasa: 930-04/25-05/79, od 30. siječnja 2025., vidljivo je da su Slavko Kobasić i Barica Kobasić evidentirani kao posjednici kč.br. 6707, kč.br. 6708 i kč.br. 6709 k.o. Markuševec, od postupka katastarske izmjere iz 1995.

12. Prema tome, iz stanja u katastarskom operatu vidljivo je da nije formirana katastarska čestica koja bi odgovarala zemljišnoknjižnoj čestici koja se predlaže formirati u ovom postupku kao zkč.br. 6509 k.o. Markuševec ukupne površine 976 m². Odgovarajuća katastarska čestica tek se ima formirati prijavnim listom za katastar RN 112/2024 k.o. Markuševec, od cijelih kč.br. 6707 (površine 352 m²), kč.br. 6708 (površine 319 m²) i kč.br. 6709 (površine 341 m²) k.o. Markuševec. Sve navedene čestice evidentirane su kao posjed Slavka Kobasića i Barice Kobasić, koji su pravni prednici predlagatelja. Naime, iz rješenja o nasljeđivanju poslovni broj O-927/2021, UPP-OS-104/2021-11 od 6. kolovoza 2021. iza pok. Slavka Kobasića proizlazi da je njegovih 1/2 dijela kč.br. 6707, kč.br. 6708 i kč.br. 6709 k.o. Markuševec, raspoređeno njegovom zakonskom nasljedniku Davoru Kobasiću, dok je Barica Kobasić ugovorom o darovanju nekretnina od 2. studenoga 2021. prenijela na predlagatelja svoj suvlasnički dio predmetnih nekretnina, označenih prema stanju zemljišne knjige.

13. Uzimajući, dakle, u obzir stanje u katastarskom operatu, zaključak je ovog suda da se ne radi o suvlasništvu u odnosu na zkč.br. 6508 k.o. Markuševec, odnosno da Jurković Jelka, Jurković Ljiljana i Rohrdanz Jagica nisu suvlasnice zkč.br. 6508 k.o. Markuševec, jer ova zemljišnoknjižna čestica odgovara kč.br. 6709 k.o. Markuševec na kojoj su kao posjednici evidentirani pravni prednici predlagatelja, Slavko Kobasić i Barica Kobasić. Naime, predlagatelj ne polaže pravo vlasništva na preostaloj zkč.br. 6512 k.o. Markuševec jer se njegov suvlasnički dio od 2/9 dijela odnosi na zkč.br. 6508 k.o. Markuševec, koja se briše uslijed spajanja s novoformiranom česticom zkč.br. 6509 k.o. Markuševec. Dakle, suvlasnički dio Davora Kobasića u zk.ul.br. 21780 k.o. Markuševec konzumiran je formiranjem nove zemljišnoknjižne čestice koja odgovara onim katastarskim česticama (kč.br. 6707, kč.br. 6708 i kč.br. 6709 k.o. Markuševec) koje su u posjedu Slavka Kobasića i Barice Kobasić, a čiji je univerzalni, odnosno singularni sljednik predlagatelj. Usvajanjem prijave u ovom postupku, po ocijeni suda, ne utječe se na upisana knjižna prava Jurković Jelke, Jurković Ljiljane i Rohrdanz

Jagice jer one i dalje ostaju uknjižene kao suvlasnice na preostaloj zkč.br. 6512 k.o. Markuševec.

14. Zbog svega prethodno navedenog, ovaj sud ocjenjuje da se Jagica Rohrdanz neosnovano protivi upisu predlagatelja. Naime, rezultati provedenog postupka ukazuju da Jagica Rohrdanz kao niti bilo tko drugi od upisanih suvlasnika iz zk.ul.br. 21780 k.o. Markuševec, nikada nije bio evidentiran kao posjednik kč.br. 6709 k.o. Markuševec (koja odgovara zkč.br. 6508 k.o. Markuševec), već su to, prema stanju u katastarskom operatu, još od 1995. bili samo prednici predlagatelja. Drugim riječima, stanje zemljišne knjige i stanje u katastarskom operatu ne ukazuju da bi pravo vlasništva na zkč.br. 6508 k.o. Markuševec pripadalo Jagici Rohrdanz. Osim toga, iz sadržaja sporazuma o prijenosu prava vlasništva koji su 27. svibnja 2016. proizlazi da je Jagica Rohrdanz prenijela na Slavka i Baricu Kobasić, ne samo 1/3 dijela zkč.br. 6509 upisane u zk.ul.br. 5716 k.o. Markuševec, već i svojih 1/3 dijela zkč.br. 6508 koja je upisana u zk.ul.br. 21780 k.o. Markuševec, pa je jasno da Jagica Rohrdanz nije stvarna vlasnica navedene zemljišnoknjižne čestice.

15. Slijedom iznesenoga, ovaj je sud ocijenio osnovanom prijavu predlagatelja pa je, na temelju čl. 202. st. 1. u vezi s čl. 216. st. 5. ZZK-a, dopustio predloženu uknjižbu prava vlasništva za korist predlagatelja na novoformiranoj zkč.br. 6509 kuća, Zagreb, Petari 30 površine 41 m² i dvorište površine 935 m², ukupne površine 976 m². Istodobno s predloženim upisom, u cijelosti je brisano pravo suvlasništva Davora Kobasića u zk.ul.br. 21780 k.o. Markuševec, uzimajući u obzir da predlagatelj ne polaže pravo vlasništva na zkč.br. 6512 koja ostaje upisana u tom ulošku.

16. Zaključno, kako podnesak Jagice Rohrdanz od 30. siječnja 2026., sadržajno ne predstavlja prigovor u smislu čl. 196. st. 3. u vezi s čl. 216. st. 5. ZZK-a, jer tim podneskom Jagica Rohrdanz ne predlaže brisati, izmijeniti ili dopuniti neki zemljišnoknjižni upis ili njegov prvenstveni red, već se protivi prijavi predlagatelja, u skladu s čl. 73. st. 3. t. 1. u vezi s čl. 63. Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova-Zemljišnoknjižni poslovnik (Narodne novine broj 81/97., 109/02., 123/02., 153/02., 14/05., 60/10. i 55/13.), pod točkom IV. izreke ovog rješenja sud je odredio brisanje plombe Z-4761/2026 u zk.ul.br. 21780 k.o. Markuševec.

Zagreb, 24. rujna 2026.

Sudska savjetnica
Diana Matokanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom (čl. 202. st. 3. ZZK). Osobe, čije prijave ili prigovori nisu usvojeni u cijelosti ili djelomično, kao i one osobe čiji je upis ili prvenstveni red upisa zemljišnoknjižni sud svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, mogu svoje navodno pravo ostvarivati u parnici tužbom za ispravak (čl. 203. st. 5. ZZK). Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja, sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl. 203. st. 6. ZZK).

Dostaviti:

1. Odvjetnik Tomislav Mučnjak – uz rješenje o sudskoj pristojbi za odluku o prijedlogu za upis
2. Odvjetnik Mato Stjepanović
3. Jelka Jurković, Jurkovići 79, Zagreb – putem oglasne ploče suda
4. Ljiljana Jurković, Preskarova 14, Zagreb – putem oglasne ploče suda
5. Barica Kobasić, Bribirska ulica 17, Sesvete
6. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1

O tome obavijest:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Dubrava, Dubrava 49



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

24.09.2026 09:
57

**Serijski broj
certifikata**

441958776605732650648280462366833537633099469632

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z190266461a23ace3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-