

(67)

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PRIJEMNA PISARNAPrimijeno iz triko prošlog dana 25.2.2019
Predato na poštu-obično, pred. triko 22.2.2019DINOS GRAĐENJE d.o.o. u stečaju Soblinec
Stečajni upravitelj mr. sc. Jozo Pavičić
31000 Osijek, Svetog Roka 44Pošta _____
Broj primjeraka _____ priloza _____
Prislobo _____ Primio _____

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Posl. br. : St-776/15 - 95

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE ZA PERIOD OD 10. 11. 2018. do 20. 02. 2018.

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

-I dalje traje parnica P-27/17 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, protiv Nenada Bukovec iz Seseveta, radi povrata 1.399.126,19 kn, koje je prema knjigovodstvenoj dokumentaciji imenovani podigao kao pozajmicu sa žiro računa ili na bankomatu, a nikada te pozajmice nije vratio. Održano je pripremno ročište za 15. ožujka 2018., a s obzirom da se tuženik nije odazvao ročište je odgođeno za 13. rujna 2018.. Tuženik se ne odaziva na ročišta. Dana 31. 12. 2018. mu je upućen specificirani tužbeni zahtjev na koji on ne odgovara. Sud nije htio donijeti presudu na temelju ogluhe.

-U parnici P-8/17 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, protiv AGROSTIL PROMET d.o.o. Soblinec, radi isplate duga od 641.086,52 kn, novo ročište nije zakazano. U međuvremenu podnesen je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad tuženikom i proveden je prethodni postupak. Doneseno je rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad tuženikom sa danom 14. 02. 2019.. Slijedi prijava tražbine i obavijest sudu o vođenju parnice.

-U parnici P-22/17 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu protiv RTD d.o.o. Zadar, radi povrata pozajmice od 700.000,00 kn, koja prema knjigovodstvenoj dokumentaciji nikad nije vraćena, tuženik u odgovoru na tužbu pobija navode iz tužbe tvrdeći da se ne radi o pozajmici već o kupovini Zadarskog lista, a navedena uplata od 700.000,00 kn je bila „kapara“, pa kako preostali iznos kupovnine od 500.000,00 kn nije plaćen, prodavatelj je zadržao kaparu. Podneskom od 15. ožujka 2017. stečajni upravitelj je pobio navode iz odgovora na tužbu. Održano je pripremno ročište, koje je odgođeno iz razloga što je došlo do promjene članova uprave tuženika koji su najavili prijedlog nagodbe. Ročište je zakazano za 12. 02. 2019. sa pozivom stečajnom upravitelju da bude saslušan kao stranka, ali je u međuvremenu otkazano i zakazano za 19. 03. 2019.

-U parnici P-6/17 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu protiv Swiss Retail Team S.A., Via Camana 19, Švicarska, radi povrata duga od 64.994,81 kn, za kupljena tri šlepera ogrjevnog drva, nije zakazano niti pripremno ročište. Zatraženo je prevođenje tužbe na njemački jezik što je u međuvremenu učinjeno i dostavljeno sudu 22. 10. 2018..

-U parnici P-1147/17 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu protiv OPTIMA ISTRA d.o.o. Umag, radi isplate duga od 92.742,26 kn, održano je pripremno ročište i zakazano ročište za

20. 02. 2019. na koje je pozvan stečajni upravitelj, na pola puta do Zagreba sud je e-mailom odgodio ročište za 01. 03. 2019., pa se stečajni upravitelj morao vratiti.

-U parnici P-25/17 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu protiv AGP STIL s.r.o. Prag, Čehoslovačka, radi isplate duga od 92.135,57 kn, kojeg je prema knjigovodstvenoj dokumentaciji u obvezi tuženik, održano je pripremno ročište na kojem je odlučeno da se spis treba prevesti na češki jezik. Prijevod je napravljen i dostavljen sudu i tuženiku na odgovor. Tuženik još uvijek nije odgovorio na tužbu. Nije zakazano ročište.

-U parnici P-3/17 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu protiv CEROVICA GRADNJA d.o.o. Zagreb, radi povrata duga od 21.292,97 kn, koje prema knjigovodstvenoj dokumentaciji tuženik nije platio, usvojen je tužbeni zahtjev u cijelosti i donesena je presuda koja je postala pravomoćna i ovršna 30. 03. 2017.. Zahtjev za izravnu naplatu kod FINA Zagreb, naplaćen je djelomično u iznosu od 897,30 kn. Račun tuženika je i dalje blokiran i nije ništa više naplaćeno.

Zalihe trgovačke robe u skladištu i u prodavaonicu su u cijelosti prodane i naplaćene. I dalje je ostao samo dio zaliha koji se nalazi na otvorenom prostoru koji kupac nije preuzeo i to zato što Nenad Bukovec nije dozvolio kupcu utovar robe u kasnim poslijepodnevnim satima. Za preostale zalihe kupac se ne javlja.

Stečajni upravitelj je u međuvremenu kontaktirao VABA BANKU d.d. Varaždin i saznao da je banka promijenila ime u J&T banka d.d. Varaždin i od iste banke je dobio obavijest da je banka prodala svoje potraživanje društvu za naplatu potraživanja EOS MATRIX d.o.o. Zagreb na temelju ugovora o prijenosu potraživanja, što znači da je razlučni vjerovnik na stanu u Novalji EOS MATRIX d.o.o. Zagreb. O ovoj činjenici je stečajnog upravitelja obavijestio novi razlučni vjerovnik, na način da je stečajnom upravitelju poslao podnesak o sklapanju Ugovora o cesiji a kao prilog dostavio presliku Ugovora o prijenosu od 29.11.2018.

Na općinskom sudu u Zadru se vodi ovršni postupka od strane ovrhovoditelja VABA BANKA d.d. Varaždin, koji više nije ovrhovoditelj protiv ovršenika Mario Vajdić iz Zagreba, još nije postignut dogovor sa ovršenikom Mario Vajdić iz Zagreba da se Općinskom sudu u Zadru predloži obustava ovršnog postupka na stanu u Novalji, tada bi se stečajni dužnik mogao upisati kao vlasnik stana i njegovu prodaju provesti u stečajnom postupku.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine:

Nekretnine:

- Stečajni dužnik je vanknjižni vlasnik trosobnog stana u Novalji na otoku Pagu, označen kao stan br. 3 u prizemlju ukupne površine 40,81 m², sa pripadcima: balkon površine 6,14 m², vrtom oznake Vrt 3 površine 42,49 m² i parkirnim mjestom oznake PM 11 površine 12,58 m², kč.br. 1074/143 kuća i dvorište Kanjci sa 750 m² upisano u zk. ul. 320, poduložak 3 (E-3) k.o. Novalja-I i to: 3. Suvlasnički dio:1000/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3).

- Stečajni upravitelj ponovno ističe kako je na temelju kupoprodajnog ugovora i tabularne isprave Nenad Bukovec mogao stan upisati u zemljišne knjige još 2012. g., ali to on nije učinio, već je stan po suglasnosti prodavatelja i pristanku Vaba d.d. banke Varaždin založio za podizanje kredita kod iste banke za drugu tvrtku AGROSTIL PROMET d.o.o. Soblinec, u kojoj je Nenad Bukovec direktor.

Pokretnine:

- Postojeće zalihe trgovačke robe su unovčene.
- Stanje računa stečajnog dužnika na dan 20. 12. 2019. iznosi 70.969,70 kn.
- I dalje postoji obveza prema vjerovnicima stečajne mase a odnosi se na neisplaćene plaće zaposlenika u otkaznom roku u bruto iznosu od 11.901,62 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- Izvršiti ispravak tablice razlučnih vjerovnika na način da se prvo izvrši prijenos tražbine sa VABA d.d. bank Varaždin na J&T banka d.d. Aleja kralja Zvonimira 1 42000 Varaždin (samo promijenjeno ime banke) pa potom upisati kao razlučnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o. Zagreb za poslovne usluge, Horvatova 82, 10000 Zagreb.
- Preostali dio manjih količina građevinskog materijala predati u posjed kupcu.
- Stečajni upravitelj će još jednom pokušati upisati vlasništvo na apartmanu u Novalji u korist stečajnog dužnika, te njegovu prodaju u stečajnom postupku.
- Nastaviti sa započetim parničnim postupcima

Prilog: Preslika Podneska od 02. siječnja 2019. I preslika Ugovora o prijenosu od 29. 11. 2018.

Osijek, 20. 02. 2019.

DINOS GRAĐENJE Stečajni upravitelj
-U STEČAJU-
SOBLINEC, Soblinečka cesta 13
OIB: 53372479004
Mr. sc. Jozo Pavičić

