

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

21-03-2018

poštom — neposredno
priml. — prilog
pristojba

U Zagrebu 21. ožujka 2018.

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10 000 Zagreb
Stečajni sudac: g. Nikola Ribarić
Poslovni broj spisa: St-134/2017
Dužnik: Stečajna masa iza AGRODRVO d.o.o u stečaju
Bernarda Bernardia 1
10 000 Zagreb
OIB 42599802910

1) Tijek stečajnog postupka od 01. studenog 2017. godine – 20. ožujka
2018. godine

Nakon primitka Potvrde o imenovanju preuzela sam ovlasti stečajnog upravitelja, te su poduzete aktivnosti, koje su detaljno navedene u prethodnom Izvješću.

2) STANJE STEČAJNE MASE

- 1) Dana 13. veljače 2017. godine održano je ispitno i izvještajno ročište na kojem su utvrđene tražbine i tijek stečajnog postupka.
Na predmetnom ročištu zaključeno je da stečajni dužnik posjeduje imovinu i to

A) Nekretnine

Podneskom MINISTARSTVA FINACIJA POREZNE UPRAVE, zastupane po ŽDO Zagreb, od 11. kolovoza 2016. Sud je obavješten da dužnik ima u vlasništvu nekretnine upisane kod Zemljišno knjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK uložak 2348 k.o. Remete, i to: katastarsku česticu 1048/4, Voćnjak, Hrastov gaj, površine 99 m² i to u 1/2 djela.

Rbr.	Udio	Kat. čest.	M2	OPIS	Broj ZK uložka
2	1/2	1048/4	99	Voćnjak, Hrastov gaj	2348

87

U teretovnici se navodi temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-10092/15 od 09. listopada 2015. godine da se uknjižuje založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 150.236,24 kune (i to na ime glavnice iznos od 95.313,71 kuna i kamata iznos od 54.922,53 kune) sa zakonskom zateznom kamatom na iznos glavnice od 95.313,71 kune tekućim od 3. kolovoza 2015. godine pa do 31. srpnja 2015. godine po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5% poena a od 1. kolovoza 2015. godine pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, za koristi REPUBLIKA HRVATSKA, OIB 52634238587

Dana 22.10.2015. Broj Z-39154/15 zabilježena je ovršnost tražbine.

Rješenjem o prodaji 72. St-134/2017-30 od 10. listopada 2017. godine odredila se prodaja nekretnine stečajnog dužnika AGRODRVO d.o.o. u stečaju. Nekretnina je detaljno opisana pod točkom A) Nekretnine.

Zaključkom o prodaji 72. St-134/2017-36 definirani su uvjeti i način prodaje, te su stvoreni preduvjeti za prodaju nekretnine putem elektroničke javne dražbe.

Cjelokupna dokumentacija predana je Financijskoj Agenciji u svrhu javne objave i održavanja elektroničke javne dražbe.

Osim gore navedene nekretnine, nisu utvrđeni drugi predmeti stečajne mase.

- 2) Utvrđeno je postojanje razlučnog prava, kao što je navedeno pod točkom 2.
- 3) Nisu poznata, niti prijavljena izlučna prava.
- 4) Namirenja vjerovnika stečajne mase u razmatranom periodu nije bilo;
- 5) Isplata plaća radnicima nije bilo obzirom da stečajni dužnik nije nastavio s obavljanjem djelatnosti i nema zaposlenih radnika.
- 6) Namirenja stečajnih vjerovnika u razmatranom periodu nije bilo obzirom da nije bilo unovčenja, niti diobe.

III) RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Tijekom narednog razdoblja očekuje se prodaja jedine poznate, gore detaljno opisane nekretnine i to putem elektroničke javne dražbe.

Kako je riječ o jedinoj poznatoj stečajnoj masi, nakon prodaje pristupiti će se zaključenju postupka, uz prethodno namirenje troškova stečajnog postupka, kao i namirenju ili djelomičnom namirenju jedine prijavljene tražbine razlučnog vjerovnika.

Stečajni upravitelj:

mr. oec Vidonija Miletić Plukavec

mr. oec. Vidonija Miletić Plukavec, stečajni upravitelj
Pirovec gornji 24, 10 000 Zagreb
kontakt: tel/fax 01/4637-405, mob: 098/440-499
e-mail: vidonija.miletic-plukavec@zg.t-com.hr