



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Sinju
Zemljišnoknjižni odjel Sinj

Posl.br. Z-8446/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Stipi Tomaševiću, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa: Domjanović Damir, Split, Dubrovačka 10, OIB: 64704737797, radi promjene općih podataka, dana 29. travnja 2026. godine

riješio je

I. ODBIJA SE prijedlog.

II. Nalaže se zabilježba odbijenog zemljišnoknjižnog prijedloga u Z.U. 4413 K.O. Karakašica.

Obrazloženje

1. Dana 25. veljače 2026. godine pod posl. br. Z-8446/2026 zaprimljen je prijedlog predlagatelja Domjanović Damira, Split, Dubrovačka 10, OIB: 64704737797, kojim se traži promjena prezimena, te upis OIB-a i adrese na nekretnini označenoj kao k. č. 130/4 – oranica površine 534 m², Z.U. 4413 K.O. Karakašica, i to temeljem Elektroničkog zapisa o prebivalištu od 17. veljače 2026. godine, broj zapisa: 2026-0000-75038, Elektroničkog zapisa iz Matice rođenih od 24. veljače 2026. godine, broj zapisa: 2026-0001-42820, Rješenja o nasljeđivanju iza pok. Domjanović Josipa pok. Ivana donesenom od strane Općinskog suda u Sinju dana 11. listopada 1999. godine, posl. br. O-564/90.

2. Prijedlogu nije moguće udovoljiti.

3. Navedene isprave nisu podobne za provedbu traženog upisa u zemljišnoj knjizi, budući da se njima ne može nedvojbeno i nedvosmisleno ustanoviti istovjetnost osobe upisane u zemljišnoj knjizi kao Domjanović Damir pok. Bože s osobom predlagatelja. Stoga, predlagatelj svoje pravo ima ostvariti u izvanparničnom postupku kako bi se možebitno utvrdila istovjetnost upisane osobe u zemljišnoj knjizi s osobom predlagatelja, budući da je zemljišnoknjižni postupak strogo formalan postupak.

4. Nadalje, neovisno o prethodno navedenom što je samo po sebi dostatno za odbijanje prijedloga predlagatelja, uvidom u povijest upisa na k. č. 130/4 – oranica površine 534 m², Z.U. 4413 K.O. Karakašica, razvidno je da je na istoj osoba Damjanović Damir pok. Bože uknjižila svoje pravo vlasništva na temelju Ugovora o darovanju sklopljenog s Damjanović Jozom pok. Ivana dana 30. ožujka 1984. godine, uz ovjeru potpisa stranki ugovora od strane Općine Sinj, Sekreterijat za opću upravu, broj: Iv. 595/1984. U samom ugovoru nigdje nije navedeno da je daroprimatelj Damjanović Damir pok. Bože maloljetna osoba, što je predlagatelj u trenutku zaključenja zasigurno bio budući da iz priloženih isprava proizlazi da je tada imao 6 godina, te se na istome daroprimatelj pisanim slovima potpisao kao Damjanović Damir.

5. Odredba članka 117. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) propisuje da će zemljišnoknjižni sud dopustiti upis ako iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi glede predmeta upisa postojala zapreka tom upisu, nema osnove za sumnju u to jesu li osobe protiv kojih se zahtjeva upis sposobne raspolagati predmetom na koji se upis odnosi niti u to je li osoba koja je prijedlog podnijela na to ovlaštena, utemeljenost prijedloga proizlazi iz sadržaja podnesenih isprava i isprave imaju potrebni oblik.

6. Slijedom navedenog, a sukladno naprijed citiranim odredbama prijedlog je odbijen te je sukladno odredbi čl. 120. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) odlučeno kao u točki II. izreke.

U Sinju, dana 29. travnja 2026. godine

Ovlašteni zk. referent:
Stipe Tomašević

DNA:

1. Domjanović Damir, Split, Dubrovačka 10
2. Damjanović Damir pok Bože – oglasna ploča
3. u spis



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

29.04.2026 12:
10

**Serijski broj
certifikata**

421569260935010035695061818337924206472824899333

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z185669466b211b1b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-