



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-1196/2016-1165

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad dužnikom KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d. u stečaju, OIB: 81356391287, Split, Svačićeva 4/I, dana 15. prosinca 2021.

z a k l j u č i o j e

I. Utvrđuje se da je rješenje o dosudi ovoga suda poslovni broj 11.St-1196/2016-1134 od 24. studenog 2021. postalo pravomoćno 8. prosinca 2021.

II. Utvrđuje se da je kupac UZDA d.o.o., OIB: 44493919158, Obrovac Sinjski, Obrovac Sinjski 109C, sukladno nalogu iz točke III. izreke rješenja ovoga suda poslovni broj 11.St-1196/2016-1134 od 24. studenog 2021. uplatio iznos od 71.857,00 kn, a u svrhu namirenja pripadnih troškova unovčenja.

III. Kupcu UZDA d.o.o., OIB: 44493919158, Obrovac Sinjski, Obrovac Sinjski 109C, predaju se nekretnine stečajnog dužnika označene kao kat. čest. 268/28, kat. čest. 268/29, kat. čest. 268/52, kat. čest. 380/2, kat. čest. 380/6, kat. čest. 380/12 i kat. čest. 382, sve čest. Z.U. 656 K.O. Lučane i kat. čest. 380/1 Z.U. 624 K.O. Lučane, za cijelo.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Splitu - Zemljišnoknjižnom odjelu Sinj izvršiti uknjižbu prava vlasništva na nekretninama opisanim pod točkom V. izreke ovog rješenja na ime kupca UZDA d.o.o., OIB: 44493919158, Obrovac Sinjski, Obrovac Sinjski 109C, uz istodobno brisanje tog prava sa imena Konstruktor-inženjering d.d. Split te svih prava i tereta koji prestaju prodajom nekretnina po pravilima Ovršnog zakona i to:

- zabilježbe otvaranja predstečajne nagodbe nad dužnikom temeljem rješenja od 28. siječnja 2013. (upis pod Z-283/13)

- zabilježbe odbijanja rješenja o ovrsi Općinskog suda u Sinju poslovni broj OVR-212/14 od 28. srpnja 2014. (upis pod Z-1200/14)

- uknjižbe založnog prava upisanog u korist Erste & Steiermarkische Bank d.d. Rijeka, radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.500.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, uz ugovorene kamate, naknade i ostale nuzgredice (upis pod Z-1570/04)

- uknjižbe založnog prava upisanog u korist Erste & Steiermarkische Bank d.d. Rijeka, radi osiguranja tražbine u iznosu od 2.000.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju banke na dan plaćanja, uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, kao i bilo koje druge tražbine koje banka može imati prema dužniku (upis pod Z-239/12)

- uknjižbe založnog prava upisanog u korist Cemex Beton d.o.o. Kaštel Sućurac, radi osiguranja tražbine u iznosu od 998.759,32 kn, sa zakonskom kamatom i svim ostalim nuzgredicama (upis pod Z-2561/12)

- zabilježbe odbijenog prijedloga predlagatelja Republike Hrvatske – Ministarstva financija, Porezne uprave kojim se traži uknjižba prisilnog prava zalogu temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju, poslovni broj Ovr-3444/16 od 7. lipnja 2016. (upis pod Z-11448/16)

- zabilježbe prigovora izjavljenog od strane Republike Hrvatske – Ministarstva financija, Porezne uprave protiv rješenja Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju poslovni broj Z-11448/16 od 5. travnja 2017. (upis pod Z-16363/17)

- zabilježbe odbijenog prijedloga predlagatelja Republike Hrvatske – Ministarstva financija, Porezne uprave kojim se traži uknjižba prisilnog prava zalogu temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju, poslovni broj Ovr-3444/16 od 7. lipnja 2016. (upis pod Z-5957/17).

V. Nalaže se stečajnom upravitelju o izvršenoj primopredaji sačiniti zapisnik te primjerak tog zapisnika dostaviti sudu.

### Obrazloženje

Rješenjem St-1196/2016 od 16. studenog 2017. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d. u stečaju, OIB: 81356391287, Split, Svačićeva 4/I, a rješenjem ovog suda poslovni broj 11.St-1196/2016-651 od 25. lipnja 2020., dopunjenim rješenjem ovog suda poslovni broj 11.St-1196/2016-740 od 5. studenog 2020. određena je, između ostalog, prodaja nekretnina opisanih u točki I. izreke ovog zaključka.

Zaključkom o prodaji poslovni broj 11.St-1196/2016-835 od 3. ožujka 2021. utvrđena je početna vrijednost nekretnina te uvjeti prodaje. Predmetni zaključak dostavljen je Financijskoj agenciji (dalje FINA) na nadležno postupanje uz Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku.

Rješenjem o dosudi ovoga suda poslovni broj 11.St-1196/2016-1134 od 24. studenog 2021. predmetne nekretnine pravomoćno su dosuđene kupcu UZDA d.o.o., OIB: 44493919158, Obrovac Sinjski, Obrovac Sinjski 109C, a za ukupan iznos od 119.761,00 kn (točka I. izreke rješenja).

Dana 14. prosinca 2021. zaprimljen je podnesak Financijske agencije kojim ista obavještava sud da je kupac UZDA d.o.o., OIB: 44493919158, Obrovac Sinjski, Obrovac Sinjski 109C u cijelosti postupio po pravomoćnom rješenju o dosudi ovog suda poslovni broj 11.St-1196/2016-1134 od 24. studenog 2021. i za predmetne nekretnine u ostavljenom roku na račun Financijske agencije položio iznos kupovnine (umanjen za iznos uplaćene jamčevine).

Slijedom navedenog, a temeljem odredbe članka 108. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20) u vezi s odredbom članka 247. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Splitu 15. prosinca 2021.

Sutkinja  
Ana Golub Gruić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajni upravitelj Frano Krišto
- UZDA d.o.o., Obrovac Sinjski, Obrovac Sinjski 109C
- Općinski sud u Splitu – Zemljišnoknjižni odjel Sinj uz rješenje poslovni broj St-11.St-1196/2016-1134 od 24. studenog 2021., sa potvrdom pravomoćnosti
- FINA Split uz rješenje poslovni broj 11.St-1196/2016-1134 od 24. studenog 2021. sa potvrdom pravomoćnosti
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **eb303-59147**

Kontrolni broj: **0d6a2-8a92c-61691**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.