

STEČAJNI UPRAVITELJ  
MATEO ERCEG  
Radnička cesta 30, Zagreb  
tel: 01/488 00 99; mob: 091/ 153 20 06  
e-mail: m.erceg@odvjetnici-cge.hr

Zagreb, 11.12.2024. godine

**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**

**Posl.br: St-314/2024**

**stečajni sudac Denis Krnjak**

Dužnik: **DOKMANN PHARMA j.d.o.o.**, Varaždin, Zagrebačka ulica 7, OIB:25621219493;

Privremeni stečajni upravitelj: Mateo Erceg, stečajni upravitelj, Zagreb, Radnička cesta 30, OIB: 93602617826;

Privremeni stečajni upravitelj podnosi naslovnom Sudu sljedeće

**I Z V J E Š Ć E**

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, pod brojem St-314/2024 od dana 20. studenog 2024. godine, imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja u gornjem predmetu, te u okviru utvrđenih dužnosti, a sukladno čl. 119. Stečajnog zakona, dajem izvješće kako slijedi:

**I. OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

Naziv: **DOKMANN PHARMA j.d.o.o.**, Varaždin, Zagrebačka ulica 7, OIB:25621219493;

Poslovna djelatnost: osnovne registrirane djelatnosti koje su predmet poslovanja predmetnog dužnika:

- \* Kupnja i prodaja robe
- \* Pružanje usluga u trgovini
- \* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* Zastupanje inozemnih tvrtki
- \* Usluge informacijskog društva
- \* Proizvodnja i promet biljnih lijekova, dodataka prehrani i homeopatskih proizvoda
- \* Proizvodnja i promet medicinskih proizvoda i pomagala
- \* Promidžba (reklama i propaganda)
- \* Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- \* Prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- \* Prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- \* Prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- \* Prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- \* Računalne i srodne djelatnosti
- \* Skladištenje robe

- \* Fotografske djelatnosti
- \* Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- \* Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- \* Djelatnost kozmetičkih i pedikerskih usluga
- \* Djelatnost frizerskih salona i salona za uljepšavanje
- \* Djelatnost za njegu i održavanje tijela
- \* Turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- \* Usluge iznajmljivanja opreme za sport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
- \* Sportska priprema
- \* Sportska rekreacija
- \* Sportska poduka
- \* Organiziranje seminara i tečajeva
- \* Organiziranje i održavanje sajмова, izložaba i kongresa
- \* Računovodstveni poslovi
- \* Održavanje i popravak motornih vozila
- \* Proizvodnja sapuna, deterđentata, sredstava za čišćenje i poliranje
- \* Proizvodnja parfema i toaletno - kozmetičkih preparata
- \* Proizvodnja hrane
- \* Prerada ekološke hrane
- \* Poljoprivredna djelatnost
- \* Ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- \* Administrativne djelatnosti

#### **Osnivači/članovi društva**

SLAVKO DOKMANN, OIB: 88773621398

Draganić, Lazina 121

- jedini član j.d.o.o.

#### **Osobe ovlaštene za zastupanje**

SLAVKO DOKMANN, OIB: 88773621398

Draganić, Lazina 121

- direktor

- zastupa društvo samostalno i neograničeno

**Temeljni kapital:** 100,00 kuna / 13,27 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

## **II. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA RADI UTVRĐIVANJA STANJA O POSLOVANJU PREDMETNOG DUŽNIKA**

Tijekom ispitnih radnji stupio sam u kontakt s osobom ovlaštenom za zastupanje dužnika, a sve kako bih se upoznao s poslovanjem, kao i financijsko knjigovodstvenom dokumentacijom dužnika. Uz financijsko knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika koju mi je dostavio direktor dužnika, samostalno sam pribavio i sljedeće:

- (i) Evidencija Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o radnicima prijavljenim na osiguranje kod dužnika, Klasa: 035-06/24-01/3, Ur.broj: 341-25-11/6-24-1125 od dana 28.11.2024. godine;

- (ii) Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika FINA-e, Klasa: 034-011/24-07/1, Ur. broj: 118-08-2012-24 od dana 25.11.2023. godine;
- (iii) Obavijest Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Zagreb od dana 22.11.2024. godine.

### III. POSLOVANJE DUŽNIKA

Dužnik DOKMANN PHARMA j.d.o.o., Varaždin, Zagrebačka ulica 7, OIB:25621219493, upisano je u registar Trgovačkog suda u Varaždinu pod MBS: 070182467. Od osnivanja do dana pisanja ovog Izvješća društvo je mijenjalo poslovnu adresu. Član društva i direktor od osnivanja je Slavko Dokmann. Iako je registriran za obavljanje više vrsta djelatnosti, pretežita djelatnost dužnika je trgovina farmaceutskim proizvodima.

Posljednje financijsko izvješće, prema javno dostupnim podacima, dužnik je predao za 2023. godinu iz kojeg je vidljivo kako je dužnik 2023. godine imao ukupne prihode u iznosu od 49.003,60 EUR, te rashode u ukupnom iznosu od 74.394,99 EUR. Poslovnu 2023. godinu dužnik je završio s gubitkom u iznosu od 25.391,39 EUR.

Iz financijsko knjigovodstvene dokumentacije dužnika za 2023. godinu, vidljivo je kako je dužnik 2023. godine imao dugotrajnu imovinu u iznosu od **16.302,75 EUR**, te kratkotrajnu imovinu u iznosu od **20.597,61 EUR**.

Iz dokumentacije koju mi je dostavio direktor dužnika, točnije Bruto Bilance dužnika za 2023. godinu, vidljivo je kako je dužnik na dan 31.12.2023. godine, na kontu 0220: Alat, pogonski i uredski namještaj i transportna sredstva (umanjeno za ispravak vrijednosti) imao imovinu u vrijednosti od 12.238,11 EUR, kao i na kontu: 0223: osobna vozila (umanjeno za ispravak vrijednosti) imao imovinu vrijednosti 4.064,64 EUR. U Popisu dugotrajne imovine na dan 31.12.2024. koju mi je dostavio dužnik, vidljivo je kako dužnik trenutno ima imovinu knjigovodstvene vrijednosti 2.615,74 EUR. Kao pojašnjenje smanjenja vrijednosti imovine, dužnik mi je dostavio dva računa iz kojih je vidljivo kako je dužnik dana 15.11.2023. godine prodao teretno vozilo IVECO DAILY 35S13 V za iznos od 6.250,00 EUR, te kako je dana 26.06.2024. godine prodao osobno vozilo M1 CITROEN C5 za iznos od 5.000,00 EUR.

Također, iz Bruto Bilance dužnika za 2023. godinu, vidljivo je kako dužnik na dan 31.12.2023. godine ima potraživanja s osnove zajma i to prema društvu TOP TEN j.d.o.o. OIB: 88965811347, u iznosu od 4.286,95 EUR kao i prema Kristini Ivić OIB: 05580722574 u iznosu od 12.475,94 EUR.

Prema navodima direktora dužnika, društvo TOP TEN j.d.o.o. je nakon postupka likvidacije brisano iz sudskog registra. Provjerom sudskog registra, evidentno je kako je društvo TOP TEN j.d.o.o. brisano rješenjem Naslovnog suda posl. br. Tt-21/4366-3, od dana 11.01.2022. godine. Iz povijesnog izvotka iz sudskog registra za društvo TOP TEN j.d.o.o. vidljivo je sljedeće:

*„Jedini član društva je 25.10.2021. odluku o prestanku društva po skraćenom postupku bez likvidacije temeljem čl. 472.a st. 1. Zakona o trgovačkim društvima. Sukladno čl. 472.e Zakona o trgovačkim društvima, nakon brisanja društva iz sudskog registra za obveze društva koje je prestalo u skraćenom postupku bez likvidacije odgovaraju članovi društva cijelom svojom imovinom. Vjerovnici mogu tražbine koje su imali prema društvu ostvariti prema članovima društva u roku od dvije godine od dana objave brisanja društva iz sudskog registra.“*

Slavko Dokmann OIB: 88773621398 bio je jedini član društva TOP TEN j.d.o.o.

U pogledu potraživanja dužnika prema Kristini Ivić, direktor dužnika mi je iskazao kako je dužnik na prijevru isplatio pozajmicu Kristini Ivić, te kako je radi te prijevare protiv Kristine Ivić podnio Kaznenu

prijavu. Direktor dužnika mi je dostavio Rješenje o provođenju istrage protiv Kristine Ivić i Terezije Ivić.

Iz Potvrde FINA-e od dana 25.11.2024. godine, vidljivo je kako je dužnik u neprekidnoj blokadi 223 dana, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje, s iznosom blokade od 10.779,69 EUR.

#### IV. IMOVINA DUŽNIKA

1. Iz obavijesti Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove grada Zagreba od dana 22.11. 2024. godine (e-mail prepiska), utvrdio sam kako dužnik nije upisan u katastarski operat za područje Republike Hrvatske. Dakle, dužnik nije upisan kao vlasnik/posjednik nekretnina.
2. Prema izvješću MUP RH koje se nalazi u spisu, dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.
3. Prema popisu dugotrajne imovine na dan 31.12.2024. godine, kojeg mi je dostavio dužnik, vidljivo je kako dužnik ima imovinu knjigovodstvene vrijednosti 2.615,74 EUR, a koja se sastoji od:
  - ZAMRZIVAC GORENJE FH451CW;
  - RADNI STOL – SUDOPER;
  - ZAMRZIVAC GORENJE FH451CW;
  - LEŽAJ ZA MASAŽU – DONG;
  - EL.SJECKALICA;
  - MASAŽNI KREKET ENA.

Fotografija prethodno navedene imovine koja mi je dostavljana od dužnika se nalazi u prilogu ovog Izvješća.

#### V. OBVEZE DUŽNIKA

Prema dostavljenoj mi dokumentaciji, obveze dužnika su sljedeće:

konto	DUGOVANJA	Iznos eur
2200	DOBAVLJAČI	8.912,40
2510	Obveze za zajmove članova društva	9.471,00
2511	Obveze za zajmove - IVAN ĐIDARA	2.000,00
2512	Obveze za zajmove - VENOGEL	9.834,76
2631	Obveze s temelja nabave gotovinom i osobnim karticama	1.228,04
2640	Doprinos za obvezno zdravstveno osiguranje na plaće	2.305,03
2710	Obveze za neto plaće radnicima	12.952,82
2720	Doprinos za mirovinsko osiguranje za generacijsku solid.	882,32
2721	Doprinos za mirovinsko osiguranje za sustav kapitalizir.	407,63
2860	Obveze za uplatu PDV-a	3.089,57
2730	Porez na dohodak iz plaća i naknada plaća	78,42
2740	Priraz porezu na dohodak iz plaća i naknada plaća	55,38
	<b>Ukupno dugovanja:</b>	<b>51.217,37</b>

## **VI. RAČUNI**

Temeljem Potvrde FINA-e od dana 25.11.2024. godine, evidentno je kako je poslovni račun dužnika u neprekidnoj blokadi 223 dana, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje, s iznosom blokade od 10.779,69 EUR.

## **VII. ZAPOSLENICI**

Uvidom u evidenciju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o radnicima prijavljenim na osiguranje kod dužnika, Klasa: 035-06/24-01/3, Ur.broj: 341-25-11/6-24-1125 od dana 28.11.2024. godine, utvrdio sam kako dužnik nema zaposlenika.

## **VIII. AKTIVNI SUDSKI POSTUPCI**

Pregledom sustava e spis, vidljivo je kako dužnik sudjeluje u više postupaka oznake „Ovrv“.

## **IX. TROŠKOVI PRETHODNOG I STEČAJNOG POSTUPKA**

Predvidivi troškovi prethodnog postupka procjenjuju se u iznosu od 700,00 EUR, a sastoje se od nagrade privremenog stečajnog upravitelja i materijalnih troškova.

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u narednom razdoblju od 6 mjeseci iznosili bi ukupno 1.270,00 EUR i to:

- po osnovi otvaranja, vođenja i zatvaranja poslovnog računa stečajnog dužnika iznos od 70,00 EUR,
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 800,00 EUR,
- izrade pečata i administrativnih pristojbi 100,00 EUR,
- po osnovi arhiviranja dokumentacije stečajnog dužnika iznos od 300,00 EUR.

## **X. ZAKLJUČAK**

Slijedom svega prethodno navedenog, nedvojbeno je kako je kod dužnika prisutan stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, a koji se ogleda u činjenici kako je dužnik u neprestanoj blokadi 223 dana za iznos od 10.779,69 EUR.

U pogledu imovine dužnika, dužnik nema u vlasništvu nekretnine, a niti pokretnine znatnije vrijednosti. Iako pokretnine u trenutnom vlasništvu dužnika imaju knjigovodstvenu vrijednost od 2.615,74 EUR, s obzirom je riječ o rabljenim pokretninama, od kojih su neke ugrađene (radni stol sudoper), za pretpostaviti je kako iste ne bi postigle cijenu iz kojih sredstava bi se mogli namiriti troškovi postupka.

U pogledu potraživanja dužnika, naplata istih u ovom trenutku je malo izvjesna, odnosno, neizvjesna. Naime, protekao je rok od dvije godine od dana objave brisanja društva TOP TEN j.d.o.o. iz sudskog registra, a u kojem roku vjerovnici društva mogu tražiti namirenje od članova društva. U odnosu na potraživanje prema Kristini Ivić, neizvjesno je kako će se okončati postupak protiv iste, a i u slučaju uspjeha dužnika, neizvjesno je s kojom imovinom Kristina Ivić raspolaže da bi dužnik naplatio svoje potraživanje.

Slijedom svega prethodno navedenog, prema meni trenutno dostupnim podacima i informacijama, dužnik nema imovine koja bi bila dovoljna i za namirenje troškova stečajnog postupka. Iz tog razloga predlažem da Naslovni sud, sukladno članku 132. stavak 1. Stečajnog zakona, pozove vjerovnike na uplatu predujma troškova stečajnog postupka u iznosu od 1.270,00 EUR, a koji troškovi su nužni za provođenje redovitog stečajnog postupka u razdoblju od šest mjeseci. Ukoliko vjerovnici ne uplate navedeni iznos predujma, predlažem Naslovnom sudu postupiti sukladno odredbi članka 132. stavak 2. Stečajnog zakona.

Mateo Erceg  
privremeni stečajni upravitelj

*Prilog:*

*- Popratna dokumentacija;*