



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 7 St-2682/2016-94

## REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću, u stečajnom postupku nad dužnikom MOLTON d.o.o. u stečaju, Osijek, Vinkovačka Cesta 2, MBS: 030046033, OIB: 26660191167, dana 22. veljače 2019.

### z a k l j u č i o   j e

I.        Određuje se predaja u posjed nekretnine stečajnog dužnika:

- **kč.br. 9770/140** u naravi POGON KOŽE I DVORIŠTE VINKOVAČKA CESTA 68 površine 3359 m<sup>2</sup> upisana u **zk.ul.br. 19581 k.o. Osijek** upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Osijeku, zemljišnoknjižni odjel Osijek i to:

**1. Suvlasnički dio: 32358/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)**

1. POGON KOŽE 1 - nalazi se u prizemlju, a koji se sastoji od pogona ukupne korisne površine od 741,24 m<sup>2</sup>.

**2. Suvlasnički dio: 16971/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)**

1. UREDI POGONA KOŽE - nalaze se u prizemlju i na I katu, a sastoji se od :

U prizemlju: predprostora, sobe, hodnika, hall, wc-ž, wc-m, ostave, sobe 1, kotlovnice, kupaonice, sobe 2 i kupaonice 1, ukupne korisne površine od 194,81 m<sup>2</sup>,

Na I. katu: hall, sobe, predprostora, sobe 1, sobe 2, sobe 3, sobe 4 i sobe 5, ukupne korisne površine od 193,94 m<sup>2</sup>.

**3. Suvlasnički dio: 41810/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)**

1. POGON KOŽE 2 - nalazi se u prizemlju, a sastoji se od : pogona 4 i kotlovnice 2 , ukupne površine od 957,74 m<sup>2</sup>.

**4. Suvlasnički dio: 8861/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)**

1. POGON KOŽE 3 -nalazi se u prizemlju objekta 3, a sastoji se od pogona 2 i pogona 3, ukupne korisne površine od 202,99 m<sup>2</sup>

kupcu VEDRANU MARKOTA OIB: 12983683598 iz Osijeka, Ulica Šándora Petöfia 46.

- II. Potvrđuje se da je rješenje o dosudi poslovni broj 7 St-2682/2016-81 od 3. siječnja 2019. godine postalo pravomoćno 23. siječnja 2019. godine.
- III. Potvrđuje se da je kupac VEDRAN MARKOTA OIB: 12983683598 iz Osijeka, Ulica Šándora Petöfia 46 položio kupovninu u cijelosti te se određuje u zemljišnu knjigu upis prava vlasništva i brisanje prava i tereta iz točke 6. i točke 7. rješenja o dosudi poslovni broj 7 St-2682/2016-81 od 3. siječnja 2019. godine.

### Obrazloženje

Rješenjem poslovni broj 7 St-2682/2016-81 od 3. siječnja 2019. godine dosuđene su nekretnine označene u izreci ovog zaključka kupcu VEDRANU MARKOTA OIB: 12983683598 iz Osijeka, Ulica Šándora Petöfia 46.

Rješenje je postalo pravomoćno 23. siječnja 2019. godine. Kupac je za navedene nekretnine položio kupovninu u cijelosti.

Slijedom navedenog, a temeljem čl. 108. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) i čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17) odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 22. veljače 2019.

STEČAJNI SUDAC  
mr. sc. Boris Vuković

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **1787c-064d0**

Kontrolni broj: **0f090-6b3f4-6d6d0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=BORIS VUKOVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.