



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREB
Zagreb, Amruševa 2/II

89. St-3730/16-83

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom URBAR d.o.o. u stečaju, OIB: 85023696718, Zagreb, Žitnjak BB, 22. ožujka 2022.,

z a k l j u č i o j e

Nalaže se računovodstvu Trgovačkog suda u Zagrebu, iznos od 115.000,00 kn s depozitnog računa ovoga suda otvoren u Hrvatskoj poštanskoj banci IBAN: HR9223900011300000460, poziv na broj St-3730/16, prebaciti na račun stečajnog dužnika URBAR d.o.o. u stečaju, OIB: 85023696718, Zagreb, Žitnjak BB, IBAN HR 8823400091190028692.

Obrazloženje

Dana 6. prosinca 2021. na račun depozita suda pozivom na gornji broj spisa društvo KOMARNA TRI d.o.o. s osnova jamčevine prema sklopljenom predugovoru o kupoprodaji nekretnine, uplatilo je iznos od 115.000,00 kuna.

Podneskom od 9. ožujka 2022. stečajna upraviteljica je obavijestila sud da je sukladno provedbenoj osnovi prihvaćenog stečajnog plana 8. ožujka 2022. sklopljen Ugovor o kupoprodaji nekretnine s društvom KOMARNA TRI d.o.o., Zagreb, zk.ul. br. 222289, k.o. GRAD ZAGREB, 7322/9371 suvlasničkog dijela kčbr. 6834/1, Radnička cesta, za iznos od 300.000,00 eura, prema tečaju na dan uplate. Obzirom je kupac dužan sukladno odredbi ugovora, uplatiti kupoprodajnu cijenu na račun dužnika u roku 15 dana, stečajna upraviteljica je predložila da se s depozitnog računa prebaci jamčevina u iznosu od 115.000,00 kn, koja je uplaćena 6. prosinca 2021. sukladno sklopljenom predugovoru o kupoprodaji nekretnine.

Sud je izvršio uvid u dostavljeni sklopljeni kupoprodajni ugovor nekretnine (list 389-393 spisa) i utvrdio da su se ostvarili uvjeti za prijenos uplaćene jamčevine u iznosu od 115.0000,00 kn te je sukladno navedenom odlučeno kao u izreci.

U Zagrebu, 22. ožujka 2022.

Sutkinja:
Nikolina Dorić Hadžisejdić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st.7. SZ)

DNA:

1. računovodstvo
2. stečajni upravitelj
3. e ogl. pl. suda

Broj zapisa: **eb308-400a2**

Kontrolni broj: **00405-1be93-25e68**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.