

rel. 6

POSLOVNA OTOJ: 6 St 746 116-7.-29-

STEČAJNI UPRAVITELJ
VINKO PEČANIĆ
Frankopanska 17
34551 Lipik
m: 099/314-93-02
e: vinko@puke.hr

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - pristupni dana 20-12-2017

Broj primjeraka 1 priloga 7x2 prijave tražbina

Predano preporučeno dana 18.12.17. R 786513193HR

Pristojba plaćena

Lipik, 18. prosinca 2017. g.

Pristojba nedostaje

PRIMO

Stečajni dužnik: DAČO d. o. o. u stečaju, Podevčevo 183, 42220 Novi Marof,
OIB: 69469352234

Stečajni sud: Trgovački sud u Varaždinu, Braće Radić 2, Varaždin

Stečajni sudac: Hugo Wedemeyer

Broj: 6 St-746/2016

Predmet: Prijave tražbina, izvještaj o gospodarskom položaju stečajnog
dužnika i njegovim uzrocima, tablice sukladno člancima 221,
222, 223. i 259. Stečajnog zakona
- dostavljaju se

U privitku dopisa dostavljaju se gore navedeni dokumenti za objavu na e-Oglasnoj
ploče te za izlaganje u pisarnici. Ispitno i izvještajno ročište je zakazano za 28. prosinca
2017. g.

Stečajni upravitelj
Vinko Pečanić

DAČO d.o.o. u stečaju

OIB: 69469352234

Podevčevo 183, Novi Marof

Poslovni broj: 6 St 746 1.16-8

-30-

STEČAJNI UPRAVITELJ
VINKO PEČANIĆ
Frankopanska 17
34551 Lipik
m: 099/314-93-02
e: vinko@puke.hr

TRGOVAČKI SUD
U VARAŽDINU

20. 12. 2017

PRIMLJENO

Lipik, 18. prosinca 2017. g.

Stečajni dužnik: DAČO d. o. o. za trgovinu i usluge u stečaju, Podevčevo 183,
42220 Novi Marof, OIB: 69469352234

Stečajni sud: Trgovački sud u Varaždinu, Braće Radić 2, Varaždin

Stečajni sudac: Hugo Wedemeyer

Broj: 6 St-746/2016

Ročište: Ispitno i izvještajno ročište 28. prosinca 2017. g.

Predmet: Izvještaj o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i
njegovim uzrocima

1. UVODNE NAPOMENE

U skladu sa odredbom članka 227. Stečajnog zakona te rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu broj 6 St-746/2016-3 od 18. listopada 2017. godine; stečajni upravitelj podnosi ovaj izvještaj o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.

Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Varaždin, podnijela je naslovljenom sudu 30. listopada 2015. zahtjev za provedbu skraćenoga stečajnog postupka nad dužnikom DAČO d. o. o. iz Podevčeva.

Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sjeverna Hrvatska, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu dana 30. studenoga 2015. podnijela je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom iz razloga što je iz podataka s kojima raspolaže Porezna uprava vidljivo da dužnik ima u vlasništvu pokretnu i nepokretnu imovinu, te je naslovljeni sud obustavio skraćeni stečajni postupak i pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

U prethodnom postupku nesporno je utvrđeno da je na strani dužnika ostvaren stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona. U istom postupku utvrđeno je postojanje i dostatnost dužnikove imovine za pokriće troškova stečajnog postupka, te za eventualno namirenje tražbina vjerovnika.

Slijedom navedenog, naslovljeni sud je rješenjem broj 6 St-746/2016-3, od 18. listopada 2017. godine otvorio stečajni postupak nad dužnikom DAČO d. o. o, Podevčevo 183, 42220 Novi Marof.

Ispitno i izvještajno ročište u ovom postupku određeno je za 28. prosinca 2017. godine u 12:30 sati kod Trgovačkog suda u Varaždinu, Braće Radić 2, soba broj 222.

2. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Naziv:	DAČO d. o. o. za trgovinu i usluge u stečaju
Sjedište:	Podevčevo 183, 42220 Novi Marof
MBS:	070040406
OIB:	69469352234
Temeljni kapital:	40.000,00 kuna
Osnivač društva:	Dražen Mavrić, OIB: 18676711449, Podevčevo 183
Osoba ovlaštena za zastupanje:	Vinko Pečanić, Lipik, Frankopanska 17, stečajni upravitelj
Radni odnosi:	nema zaposlenih na dan sastavljanja ovog izvještaja
Glavna djelatnost:	4520, Održavanje i popravak motornih vozila
Poslovni transakcijski račun:	prijašnji žiro računi su svi zatvoreni prije otvaranja stečajnog postupka, podnesen je zahtjev za otvaranje novog računa za stečajnog dužnika kod Addiko Bank d. d, Zagreb

3. PODUZETE RADNJE I AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni upravitelj je nakon imenovanja obavio slijedeće poslove i aktivnosti:

1. Zatražena je dostava poslovne dokumentacije i podataka od bivšeg zakonskog zastupnika stečajnog dužnika Božice Mavrić,
2. Dostavljen je podnesak Općinskom sudu u Varaždinu za utvrđenje prekida ovršnog postupka Ovr-2597/11 i ustup predmeta sudu koji vodi stečajni postupak temeljem odredbi čl. 169. Stečajnog zakona. Općinski sud u Varaždinu je svojim rješenjem broj 4 Ovr-2597/11-24 od 26. listopada 2017. g. utvrdio prekid u predmetnom ovršnom postupku, oglasio se nenadležnim te odredio ustup predmeta Trgovačkom sudu u Varaždinu,
3. Od Državnog zavoda za statistiku pribavljena je nova obavijest o razvrstavanju za stečajnog dužnika,
4. Izrađen je novi službeni pečat stečajnog dužnika,
5. Podnesen je zahtjev za otvaranje novog žiro računa za stečajnog dužnika kod Addiko Bank d. d. Zagreb,
6. Sastavljen je početni popis imovine sa stanjem na dan 18. listopada 2017. godine te je u posjed i na upravljanje preuzeta imovina (nekretnina) stečajnog dužnika,

7. U cilju skrbi o nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika ponuđeno je zaključenje ugovora o zakupu na rok od šest mjeseci sa mogućnošću produljenja temeljem suglasnosti skupštine vjerovnika do prodaje u stečajnom postupku osnivaču dužnika Draženu Mavriću za mjesečni iznos zakupa od 200,00 kn uvećano za PDV. Do trenutka sastavljanja ovog izvještaja ugovor o zakupu još nije potpisan budući da stečajni dužnik još nema otvoren poslovni transakcijski račun,
8. Stečajni upravitelj podnio je zahtjev nadležnoj ispostavi Porezne uprave za izlazak stečajnog dužnika iz sustava poreza na dodanu vrijednost od 1. siječnja 2018. g,
9. Stečajni upravitelj je ispitao pristigle prijave tražbina vjerovnika, razvrstao ih u isplatne redove te sačinio tablice sukladno odredbama članaka 221, 222, 223. i 259. Stečajnog zakona.

4. POSLOVANJE DUŽNIKA I UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA - GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

Trgovačko društvo DAČO d. o. o. je osnovano 1997. godine. Osnovna djelatnost društva je (bilo) održavanje i popravak motornih vozila.

Dužnik 2003. godine kupuje zemljište te 2005. g. ishoduje građevnu dozvolu za izgradnju poslovne zgrade u Podevčevu sa namjenom obavljanja djelatnosti auto servisa i praonice. Izgradnja je završena 2007. godine te dužnik počinje sa punim obavljanjem svoje gospodarske djelatnosti.

Obavljanje djelatnosti pred sam početak gospodarske krize nosilo je već u sebi izvore problema u poslovanju te dužnik uz manje teškoće uspješno posluje do kraja 2009, odnosno do početka 2010. godine kada efekti krize pokazuju svoje učinke na poslovanje dužnika te dolazi do prvih problema u poslovanju dužnika koji u konačnici dovode do blokade poslovnih transakcijskih računa dužnika i nemogućnosti redovitog izvršavanja svojih financijskih i ostalih poslovnih obaveza; tako da dužnik praktički od tada ne obavlja gospodarsku djelatnost.

Uvid u rezultat poslovanja dužnika u razdoblju od 2013. do 2017. godine daje se u nastavnoj tablici.

	2013	2014	2015	2016	Do 17. 10. 2017.
Ukupni prihodi	0	0	0	0	0
Ukupni rashodi	144	400	1.300	1.800	520
Dobit/gubitak	-144	-400	-1.300	-1.800	-520

Izvor: Poslovna.hr, FINA-Registar godišnjih financijskih izvještaja, bruto bilanca na 17. 10. 2017. g.

5. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Prema bilanci dužnika sa stanjem na dan 17. listopada 2017. g. stanje imovine dužnika je slijedeće (preslika u privitku):

1. Nematerijalna imovina	2.615,00 kn
1.1 Koncesije, patent, licencije...	2.615,00 kn
2. Materijalna imovina	646.334,00 kn
2.1 Zemljište	23.860,00 kn
2.2 Građevinski objekti	541.420,00 kn
2.3 Postrojenja i oprema	81.054,00 kn
3. Zalihe	65.810,00 kn
3.1 Sirovine i materijal	65.810,00 kn
4. Kratkoročna potraživanja	15.089,00 kn
4.1 Potraživanja od kupaca	15.089,00 kn
5. Novac u banci i blagajni	13.233,00 kn
UKUPNO:	742.352,00 kn

Stvarno stanje imovine stečajnog dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka ne odgovara knjigovodstvenom stanju te se nastavno daje pregled utvrđenog stvarnog stanja imovine.

Nematerijalna imovina se odnosila na pravo korištenja računalnog softvera, a kako je kao takvo vezano za računalo na koji je bio instaliran, to ne ulazi u stečajnu masu, budući se navedeno pravo ne može prenijeti i unovčiti.

Zemljište i građevinski objekt koji se u bruto bilanci navode sa ukupnom vrijednošću od 565.280,00 kn u naravi predstavljaju poslovnu zgradu površine 231 m² sa poslovnim dvorištem površine 596 m², upisani u z. k. ul. 1734 k. o. Podevčevo, k. č. br. 90/10 (neslužbeni izvadak iz zemljišne knjige u privitku); a čija je ukupna vrijednost prema zaključku Općinskog suda u Varaždinu broj 4 Ovr-2597/11-18 od 20. rujna 2017. g. utvrđena u visini od 2.112.337,50 kn te su po toj vrijednosti i iskazani u stečajnoj masi.

Od **postrojenja i opreme** koja je knjigovodstveno iskazana u visini od 81.054,00 kn stečajni upravitelj kod stečajnog dužnika nije pronašao ništa, a isto je svojim uzmenim iskazom potvrdio i osnivač stečajnog dužnika. Postrojenja i oprema su već u prethodnim razdobljima (2009-2012) otuđena prodajom ili zbrinjavanjem kao otpad te su dobivenim iznosima podmirene obveze prema dobavljačima, a odgovarajuća knjiženja nisu provedena u poslovnim knjigama. Prethodno navedeno se odnosi i na knjigovodstveno iskazanu vrijednost **zaliha** u visini od 65.810,00 kn.

Potraživanja od kupaca koja su knjigovodstveno iskazana u visini od 15.089,00 kn su ili naplaćena prijebojem ili cesijama u prethodnim razdobljima, odnosno dio istih nije nikada naplaćen te su kao takva u zastari.

Novac u banci koji je knjigovodstveno iskazan u visini od 13.233,00 kn evidentno ne postoji budući da su stečajnom dužniku već duže razdoblje zatvoreni svi transakcijski računi kod poslovnih banaka.

Zaključno, stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se samo od poslovne zgrade sa poslovnim dvorištem, upisanim u z. k. ul. 1734 k. o. Podevčevo, k. č. br. 90/10; a čija je ukupna vrijednost prema zaključku Općinskog suda u Varaždinu broj 4 Ovr-2597/11-18 od 20. rujna 2017. g. (u privitku) utvrđena u visini od **2.112.337,50 kn** te su po toj vrijednosti i iskazani u stečajnoj masi.

6. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

6.1. Obveze prema knjigovodstvenoj evidenciji

Tražbine vjerovnika stečajnog dužnika prema podacima iz bruto bilance na dan 17. listopada 2017. godine iznose 871.519,00 kn i to 642.490,00 kn dugoročnih obveza temeljem obveza za zajmove, depozite i slično, te 229.029,00 kn kratkoročnih obveza prema dobavljačima, zaposlenima te obveza s osnove poreza i doprinosa. Prethodno navedeni iznosi, kako je prethodno navedeno, također ne odgovaraju stvarnom stanju obveza, a zbog neevidentiranja svih poslovnih promjena u poslovnim knjigama dužnika.

6.2. Obveze stečajne mase (procjena)

a) Troškovi stečajnog postupka iznose **73.765,25** kuna ukupno, a odnose se na ukupni trošak nagrade stečajnom upravitelju (66.915,25 kn) te na ostale izdatke stečajnog upravitelja (6.850,00 kn).

b) Ostale obveze stečajne mase na bazi procjene da će stečajni postupak trajati 18 mjeseci:

- knjigovodstvene usluge 18.000,00 kn
- sitni materijalni troškovi (poštarina, izrada pečata, uredski materijal i sl.) 3.000,00 kn
- naknada Financijskoj agenciji za elektroničku dražbu 2.800,00 kn
- bankarske usluge 2.500,00 kn
- ostali troškovi 4.000,00 kn

Ukupno b) 30.300,00 kn

Ukupno obveze stečajne mase (a+ b): 104.065,25 kn

6.3. Obveze prema stečajnim vjerovnicima

a) 1. viši isplatni red 15.438,91 kn

b) 2. viši isplatni red 277.979,63 kn

Ukupno obveze prema stečajnim vjerovnicima (a+b): 293.418,54 kn

7. PRIJAVE TRAZBINA I OBAVIJESTI O RAZLUČNIM I IZLUČNIM PRAVIMA

Do dana sastavljanja ovog izvještaja, a u zakonskom roku prijave tražbina podnijela su četiri stečajna vjerovnika. Njihove tražbine razvrstane su u 1. i 2. viši isplatni red te ukupno potražuju 293.418,54 kuna.

Obavijesti o razlučnom pravu na nekretnini koja čini jedinu imovinu stečajnog dužnika dostavila su tri vjerovnika:

1. RH, MF, Porezna uprava po ŽDO u Varaždinu za iznos od 15.658,21 kn
2. Auto Krešo trgovina d. o. o. u stečaju, Zagreb za iznos od 37.777,15 kn
3. Tomislav Mihalić, vlasnik obrta „Mihatrans“, Turčin za iznos od 186.695,72 kn
4. Zagrebačka banka d. d, Zagreb za iznos od 887.741,62 kn

Prva tri navedena vjerovnika su prijavili svoje tražbine i kao stečajni vjerovnici no niti jedan od njih se nije izjasnio o iznosu do kojega njihove tražbine predvidivo neće biti namirene navedenim razlučnim pravima.

Stečajni upravitelj nije zaprimio niti jednu prijavu o postojanju eventualnih **izlučnih prava** na imovini stečajnog dužnika.

8. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

Pred Općinskim sudom sudom u Varaždinu vodio se ovršni postupak 4 Ovr-2597/11 ovrhovoditelja CEDRUS NOVO d. o. o, Novi Marof; ovrhovoditelja Tomislava Mihalića, vlasnika obrta „Mihatrans“, Turčin te ovrhovoditelja Zagrebačke banke d. d. Zagreb, protiv ovršenika, ovdje stečajnog dužnika; a u kojem je postupku rješenjem istog suda od 26. listopada 2017. godine utvrđen prekid postupka. Istim rješenjem Općinski sud u Varaždinu oglosio se stvarno nenadležnim te odredio ustup predmeta Trgovačkom sudu u Varaždinu.

Od navedenih ovrhovoditelja samo je Tomislav Mihalić, vlasnik obrta „Mihatrans“ iz Turčina prijavio svoju tražbinu stečajnom upravitelju.

Prema saznanjima kojima raspolaže stečajni upravitelj ne postoje drugi sudski postupci u tijeku u kojima bi stečajni dužnik bio tuženik ili tužitelj.

9. PRIJEDLOZI ODLUKA

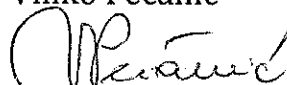
Slijedom navedenog, stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na izvještajnom ročištu donesu slijedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti izvještaj stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i odobravaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja,

2. Utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika te će se nad dužnikom provesti likvidacijski stečajni postupak,
3. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju na zaključenje ugovora o zakupu nekretnine; a do unovčenja iste u stečajnom postupku,
4. Nekretnina stečajnog dužnika unovčavati će se temeljem odredbi članka 247. Stečajnog zakona,
5. U ovom stečajnom postupku neće se osnivati odbor vjerovnika zbog jednog predmeta stečajne mase te zbog malog broj stečajnih vjerovnika,
6. Odobrava se stečajnom upravitelju da u ime stečajnog dužnika zaključi ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga do maksimalne vrijednosti usluge u mjesečnoj visini od 1.000,00 kn s uključenim porezom na dodanu vrijednost uz klauzulu plaćanja usluge po unovčenju imovine koja čini stečajnu masu.

Prilozi:
- kao u tekstu

Stečajni upravitelj
Vinko Pečanić



DAČO d.o.o. u stečaju
OIB: 69469352234
Podevčevo 183, Novi Marof

BILANCA stanje na dan 17.10.2017.				Obrazac POD-BIL
Obveznik: 69469352234; DAČO D.O.O.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		15.089	15.089
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		15.089	15.089
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			
6. Ostala potraživanja	052			
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANCII BLAGAJNI	063		14.352	13.233
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		743.471	742.352
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067		-127.356	-129.167
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		45.500	45.500
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		-171.573	-172.857
1. Zadržana dobit	082			
2. Preneseni gubitak	083		171.573	172.857
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		-1.283	-1.810
1. Dobit poslovne godine	085			
2. Gubitak poslovne godine	086		1.283	1.810
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0

BILANCA stanje na dan 17.10.2017.				Obrazac POD-BIL
Obveznik: 69469352234; DAČO D.O.O.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		15.089	15.089
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		15.089	15.089
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			
6. Ostala potraživanja	052			
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	063		14.352	13.233
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		743.471	742.352
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067		-127.356	-129.167
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		45.500	45.500
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		-171.573	-172.857
1. Zadržana dobit	082			
2. Preneseni gubitak	083		171.573	172.857
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		-1.283	-1.810
1. Dobit poslovne godine	085			
2. Gubitak poslovne godine	086		1.283	1.810
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0

BILANCA stanje na dan 17.10.2017.				Obrazac POD-BIL
Obveznik: 69469352234; DAČO D.O.O.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		15.089	15.089
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		15.089	15.089
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			
6. Ostala potraživanja	052			
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		14.352	13.233
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		743.471	742.352
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067		-127.356	-129.167
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		45.500	45.500
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		-171.573	-172.857
1. Zadržana dobit	082			
2. Preneseni gubitak	083		171.573	172.857
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		-1.283	-1.810
1. Dobit poslovne godine	085			
2. Gubitak poslovne godine	086		1.283	1.810
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI MAROF

Izdao na dan: 13.12.2017. 23:35

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 318612, PODEVČEVO

Broj ZK uložka: 1734

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13009/2017

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	90/10	GRUNT			827	
		POSLOVNA ZGRADA			231	
		POSLOVNO DVORIŠTE			596	
		UKUPNO:			827	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 27.12.2006. broj Z-2810/06	
2.1	Na temelju čl. 141 Zakona o gradnji (N. N. 175/03, 100/04) upisuje se zabilježba da uporabna dozvola nije priložena za poslovnu zgradu sagrađenu na čkbr 90/10.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	DAČO D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE, OIB: 69469352234, PODEVČEVO 183	
1.2	Zaprimljeno 20.10.2017.g. pod brojem Z-13009/2017	na 1 (1.1)
	ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, POSL.BROJ: ST-746/2016-3 18.10.2017	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 26.02.2007. broj Z-479/07 Na temelju ugovora o namjenskom kreditu br. 3208492143 od 23. veljače 2007. godine solemniziranog po javnom bilježniku Nadi Vidović Džidić iz Novog Marofa dana 26. veljače 2007. godine pod br. OV-1658/07, uknjižuje se pravo zalogu na nekretninama u A, za iznos zalogu od 50.000,00 CHF (slovima: pedesettisuća švicarskih franaka) u kunsjoj protuvrijednosti obračunanoj po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan dospijeca tražbine, sa kamatama i rokom dospijeca u skladu sa ugovorom za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	50.000,00 CHF	
2.			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 318612, PODEVČEVO

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 1734

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 10.05.2007. broj Z-1415/07 Na temelju ugovora o namjenskom kreditu br. 3209049740 od 03. svibnja 2007. godine solemniziranog po javnom bilježniku Nadi Vidović Džidić iz Novog Marofa dana 09. svibnja 2007. godine pod br. OV-4361/07, uknjižuje se pravo zalog na nekretnina u A za iznos zalog od 87.000,00 EUR (slovima:osamdesetsedamtisuća eura) u kunsnoj protuvrijednosti obračunanoj po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan dospjeća tražbine, sa kamatama i rokom dospjeća u skladu sa ugovorom za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	87.000,00 EUR	
3.			
3.1	Zaprimljeno 01.10.2010. broj Z-1996/10 Na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Varaždinu od 30. rujna 2010. godine br. Ovr. 534/10 upisuje se zabilježba ovrhe na nekretninama u A i to utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja CEDRUS NOVO d.o.o., Novi Marof, Toplička 15 iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, te ispražnjenjem nekretnina i njihovom predajom kupcu na temelju zaključka o predaji.		
4.			
4.1	Zaprimljeno 17.01.2011. broj Z-93/11 Na temelju rješenja Općinskog suda u Varaždinu od 13. siječnja 2011. godine, br. Ovr. 3542/10-2 uknjižuje se pravo zalog na nekretninama u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 15.658,21 kuna sa zakonskom zateznom kamatom na iznos od 15.199,07 kune tekućom od 23. listopada 2009. godine pa do isplate, po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za pet postotnih poena i troškova prijedloga za osiguranje od 1.000,00 kuna za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VARAŽDIN, ISPOSTAVA NOVI MAROF, OIB: 18683136487	15.658,21 KN	
5.			
5.1	Zaprimljeno 17.01.2011. broj Z-93/11 Upisuje se zabilježba da se radi o ovršnoj tražbini.		
6.			
6.1	Zaprimljeno 14.05.2012. broj Z-725/12 Na temelju Rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Varaždinu od 07. svibnja 2012. godine, br. Ovr. 1102/11, upisuje se zabilježba ovrhe i to utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja <u>Auto Krešo Trgovine d.o.o.</u> , iz Zagreba, Biokovska 1b iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		
7.			
7.1	Zaprimljeno 09.01.2013. broj Z-51/13 Na temelju Rješenja o ovrsi od 28. siječnja 2013. godine Posl.br. Ovr.6/13 Trgovačkog suda u Varaždinu i prijedlogu ovrhovoditelja od 07. 01. 2013. godine upisuje se zabilježba ovrhe i i to utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja <u>Mihalić Tomislava vl. obrta Mihatrans iz Turčina</u> , Trg dr. Franje Tuđmana 2a iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		
8.			
8.1	Zaprimljeno 15.01.2016.g. pod brojem Z-470/2016 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKI SUD U VARAŽDINU, OVR.1801/15-2 11.01.2016, i to utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg Bana Josipa Jelačića 10, OIB:92963223473 iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.12.2017.

Poslovni broj: 4 Ovr-2597/11-18



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U VARAŽDINU
Braće Radića 2

ZAKLJUČAK O PRODAJI NEKRETNINE

Općinski sud u Varaždinu, po višoj sudskoj savjetnici toga suda Heleni Đud u ovršnom predmetu I ovrhovoditelja CEDRUS NOVO d.o.o. Novi Marof, Toplička 15 zastupan po punomoćniku Daliboru Gradinščaku, odvjetniku iz Varaždina, II ovrhovoditelja Tomislava Mihalića (OIB: 78454850013), vlasnika obrta Mihatrans iz Turčina, Trg dr. Franje Tuđmana 2a zastupanog po punomoćnicima u OD Brlečić i dr. odvjetnicima u Varaždinu, III ovrhovoditelja ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB 92963223473, zastupanog po punomoćnicima Odvjetničkog društva Hanžeković i partneri, odvjetnicima u Zagrebu, protiv ovršenika DAČO d.o.o. za trgovinu u usluge, Novi Marof, Podevčevo 183, OIB 69469352234, radi ovrhe na nekretnini, izvan ročišta, 20. rujna 2017.

zaključio je:

- I. Utvrđuje se ukupna vrijednost nekretnina ovršenika:
 - čkbr. 90/10 poslovna zgrada Grunt sa 231 m², poslovno dvorište Grunt sa 596 m², upisano u z.k.ul. 1734 k.o. Podevčevo, u 1/1 dijela, u iznosu od 2.112.337,50 kuna
- II. Nekretnina iz točke I. ovog zaključka bit će prodana na I (PRVOJ) usmenoj javnoj dražbi.
- III. Ročište za prodaju održat će se u zgradi Općinskog suda u Varaždinu, Braće Radića 2, soba 104, I kat,

dana 26. listopada 2017. godine u 9,30 sati

(čl. 90. st. 1. i čl. 92. Ovršnog zakona ("Narodne novine" br. 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05 i 67/08; u daljnjem tekstu: Ovršnog zakona).

- IV. Ovaj zaključak bit će objavljen na oglasnoj ploči Općinskog suda u Varaždinu (čl. 90. st. 3. Ovršnog zakona).

- V. Sud ovlašćuje ovrhovoditelja da o svom trošku objavi ovaj zaključak u sredstvima javnog odnosno da o zaključku obavijesti osobe koje se bave posredovanjem pri prodaji nekretnina (čl. 90. st. 5. Ovršnog zakona).
- VI. Osobe zainteresirane za kupnju mogu razgledati predmetnu nekretninu dana 24. i 25. rujna 2015. godine u vremenu od 13-15 sati, uz sudjelovanje sudskog ovršitelja, prema prethodnoj najavi i uplati predujma. Ovršenik se upozorava da će, ukoliko on ili druge osobe sprječavaju ili ometaju razgledavanje nekretnine, biti udaljeni s nekretnine za vrijeme razgledavanja, u kojem slučaju je sudski ovršitelj ovlašten zatražiti pomoć policije (čl. 84. OZ-a).
- VII. UVJETI PRODAJE: (čl. 93. Ovršnog zakona):
1. Prodaje se nekretnina ovršenika:
 - čkbr. 90/10 poslovna zgrada Grunt sa 231 m², poslovno dvorište Grunt sa 596 m², upisano u z.k.ul. 1734 k.o. Podevčevo, u 1/1 dijela
 2. Utvrđuje se da navedena nekretnina nije slobodna od osoba i stvari.
 3. Utvrđena vrijednost nekretnine opisane u točki I/ zaključka iznosi 2.112.337,50 kuna.
 4. Nekretnina se ne može prodati ispod 2/3 utvrđene vrijednosti (čl. 97. st. 1. Ovršnog zakona).
 5. Poreze i pristojbe u svezi s prodajom dužan je platiti kupac.
 6. Prodajom ne prestaju stvarne služnosti, stvarni tereti i prava građenja, kao niti osobne služnosti koje su u zemljišnoj knjizi upisane prije prava radi čijeg se namirenja ovrha provodi (čl. 82. st. 1. Ovršnog zakona). Ostale osobne služnosti i stvarni tereti prestaju pravomoćnošću rješenja o dosudi (čl. 82. st. 3. Ovršnog zakona).
 7. Kupac je obvezan položiti kupovninu na žiro račun ovog suda kod Hrvatske poštanske banke d.d. broj: IBAN HR122390001-1300000154, pozivom na broj 05 19-02-25972011 u roku od 30 dana od dana održanog ročišta za dražbu. Ako kupac ne položi kupovninu u tom roku, nekretnina će se dosuditi kupcima koji su ponudili nižu cijenu prema veličini ponuđene cijene (čl. 93. st. 3. Ovršnog zakona), a ako takvih ponuda nije bilo ili isti ne uplate kupovninu u određenom roku, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju, uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj dražbi i novoj dražbi (čl. 93. st. 1. t. 6. i st. 2. u vezi s čl. 100. Ovršnog zakona).
 8. Nekretnina će biti prodana na usmenoj javnoj dražbi.
 9. Kao kupci mogu sudjelovati samo osobe koje su najkasnije sat vremena prije održavanja ročišta za dražbu dali jamčevinu u iznosu od 10% vrijednosti nekretnine utvrđene ovim zaključkom. Jamčevinu nisu dužni dati ovrhovoditelj na čiji prijedlog je određena ovrha i nositelji prava upisanih u zemljišnoj knjizi koja prestaju prodajom nekretnine, ako njihove tražbine dostižu iznos jamčevine i ako bi se, a obzirom na njihov prednosni red i utvrđenu vrijednost nekretnine, taj iznos mogao namiriti iz kupovnine (čl. 94. st. 3. Ovršnog zakona).

10. Kupac ne može biti ovršenik, sudac ili druga osoba koja službeno sudjeluje u postupku prodaje, a niti osoba koja po zakonu ne može steći nekretninu koja je predmet ovrhe (čl. 96. Ovršnog zakona).
11. Jamčevina se uplaćuje na žiro račun ovog suda kod Hrvatske poštanske banke d.d. Varaždin broj: IBAN HR122390001-1300000154, pozivom na broj 05 19-02-25972011 ili na blagajni ovog suda. Kupac je potvrdu o prethodnoj uplati osiguranja obavezan predložiti sudu prije nego što sudac pristupi dražbi, s time da u slučaju uplate na žiro-račun ovog suda, uplata mora biti evidentirana na žiro-računu suda na dan održavanja dražbe (čl. 93. st. 1. t. 8. u vezi s čl. 94. i 98. st. 1. Ovršnog zakona). Ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena vratit će se jamčevina odmah nakon zaključenja javne dražbe (čl. 94. st. 4. Ovršnog zakona).

U Varaždinu 20. rujna 2017.

Viša sudska savjetnica:
Helena Đud v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

DNA:

1. I ovrhovoditelj po punomoćniku Daliboru Gradinščaku, odvjetniku iz Varaždina
2. II ovrhovoditelj po punomoćnicima u OD Brlečić i dr. odvjetnicima u Varaždinu
3. III ovrhovoditelj po punomoćnicima Odvjetničkog društva Hanžeković i partneri, odvjetnicima u Zagrebu,
4. Ovršenik Dačo d.o.o. Podevčevo 183
5. Založni vjerovnik - Republika Hrvatska - Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, ispostava Novi Marof po Općinskom državnom odvjetništvu, Građansko-upravni odjel
6. Sudionik u postupku - Poreznoj upravi, Varaždin
7. Oglasna ploča suda - 30 dana
8. Sudskom ovršitelju - na znanje
9. Hrvatska gospodarska komora - Očevidnik nekretnina (čl. 146.a Ovršnog zakona)
10. spis

20. 12. 2017

PRIMLJENO

(članak 259. Stečajnog zakona)

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAZIBINA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu
Poslovni broj spisa: 6 St-746/16
Naziv dužnika: DAČO d. o. o. u stečaju
Sjedište dužnika: Novi Marof, Podevčevo 183
OIB dužnika: 69469352234

I VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, zastupana po ŽDO u Varaždinu	52634238587	Varaždin, Graberje 1	15.438,91	Knjigovodstvena kartica stanja računa poreznog obveznika na dan 18. listopada 2017.	15.438,91	Knjigovodstvena kartica stanja računa poreznog obveznika na dan 18. listopada 2017.			Rješenje Ministarstva financija, Porezna uprava, PU Varaždin, Ispostava Novi Marof br. Klasa: UP/I-415-02/09-001/502 od 22. listopada 2009. g.
	Ukupno i viši isplatni red			15.438,91		15.438,91		0,00		

II VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, zastupana po ŽDO u Varaždinu	52634238587	Varaždin, Graberje 1	33.033,19	Knjigovodstvena kartica stanja računa poreznog obveznika na dan 18. listopada 2017. g.	33.033,19	Knjigovodstvena kartica stanja računa poreznog obveznika na dan 18. listopada 2017. g.			Rješenje Ministarstva financija, Porezna uprava, PU Varaždin, Ispostava Novi Marof br. Klasa: UP/I-415-02/09-001/502 od 22. listopada 2009. g.
2.	Auto Krešo trgovina d. o. o. u stečaju ***	86226478738	Zagreb, Blokovska 1/b	37.777,15	Rješenje Općinskog suda u Varaždinu posl.br. Ovr-1219/15-9 od 8. lipnja 2017. g.	37.777,15	Rješenje Općinskog suda u Varaždinu posl.br. Ovr-1219/15-9 od 8. lipnja 2017. g.			Rješenje Općinskog suda u Varaždinu posl.br. Ovr-1219/15-9 od 8. lipnja 2017. g.

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka izvršne isprave ako se tražbina zasniva na izvršnoj ispravi
3.	Tomislav Mihalić, vl. obrt "Mihatrans"	78454850013	Turčin, Trg dr. Franje Tuđmana 2a	186.695,72	Rješenje o ovrši JB Nade Vidović-Džidić, posl. br. Ovr-115/08 od 16.10.2008; Rješenje o ovrsi Trgovačkog suda u Varaždinu, posl. br. 6/13 od 28.01.2013.	186.695,72	Rješenje o ovrši JB Nade Vidović-Džidić, posl. br. Ovr-115/08 od 16.10.2008; Rješenje o ovrsi Trgovačkog suda u Varaždinu, posl. br. 6/13 od 28.01.2013.			Rješenje o ovrši JB Nade Vidović-Džidić, posl. br. Ovr-115/08 od 16.10.2008; Rješenje o ovrsi Trgovačkog suda u Varaždinu, posl. br. 6/13 od 28.01.2013.
4.	Hrvatski telekom d. d.	81793146560	Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9	20.473,57	Izvod iz poslovnih knjiga, obračun kamata	20.473,57	Izvod iz poslovnih knjiga, obračun kamata			Rješenje o ovrši JB Stjepana Trstenjaka Ovr- 655/11 od 23. 3. 2011. g. Rješenje o ovrši Jv Lade Škaričić Sinčić Ovr- 18939/10 od 3. 5. 2010. g.
	Ukupno ili viši isplati red			277.979,63		277.979,63		0,00		
	Sveukupno i+il. viši isplati red			293.418,54		293.418,54		0,00		

*** vjerovnik nije uplatio pristojbu za prijavu tražbine

Stečajni upravitelj:
Vinko Pečanić

DAČO d.o.o. u stečaju
OIB: 69469352234
Podevčevo 183, Novi Marof

U Lipiku, 18. prosinca 2017. godine

Poslovni broj: 6 St 746 16-10

-46-

TRGOVAČKI SUD
U VARAŽDINU

20. 12. 2017

PRIMLJENO

DAČO d. o. o. u stečaju
Podevčevo 183
42220 Novi Marof

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Na broj: 6 St-746/2016

Prijava tražbine: RH MF POREZNA UPRAVA - Područni ured Varaždin, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu

Isplatni red	Račun	Naziv	Glavnica	Kamate	Ukupno
1	2003	DOPRINOS ZA MIO II STUP	895,97	797,69	1.693,66
1	8109	DOPRINOS ZA MIO I STUP	1.910,18	1.620,02	3.530,20
1	8400	DOPRINOS ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE	4.451,72	4.173,40	8.625,12
1	8559	DOPRINOS ZA ZAŠTITU ZDRAVLJA NA RADU	184,30	174,58	358,88
1	8702	DOPRINOS ZA ZAPOSŁJAVANJE	632,19	598,86	1.231,05
UKUPNO 1. VIŠI ISPLATNI RED			8.074,36	7.364,55	15.438,91
2	1201	POREZ NA DODANU VRIJEDNOST	7.374,66	7.314,61	14.689,27
2	1732	POREZ NA TVRTKU	6.400,00	2.989,00	9.389,00
2	5262	ČLANARINA HGK	4.872,19	2.249,06	7.121,25
2	2715	ČLANARINA TURISTIČKIMA ZAJEDNICAMA	1.111,31	671,11	1.782,42
2	5278	DOPRINOS ZA OBAVLJANJE JAVNE OVLASTI HGK	29,04	22,21	51,25
UKUPNO 2. VIŠI ISPLATNI RED			19.787,20	13.245,99	33.033,19
SVEUKUPNO:			27.861,56	20.610,54	48.472,10

Ukupno priznato

1. viši isplatni red (doprinosi, porez na dohodak od nesam. rada)	15.438,91
2. viši isplatni red	33.033,19
Sveukupno:	48.472,10

DAČO d.o.o. u stečaju
OIB: 69469352234
Podevčevo 183, Novi Marof

Nadležni trgovački sud:
Poslovni broj spisa:
Naziv dužnika:
Sjedište dužnika:
OIB dužnika

Trgovački sud u Varaždinu
6 St-746/2016
DAČO d. o. o. u stečaju
Novi Marof, Podevčevo 183
69469352234

TRGOVAČKI SUD
U VARAŽDINU
20. 12. 2017
PRIMLJENO

Obrazac 19

TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

(članak 259. Stečajnog zakona)

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom (glavnica, knj)	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koju se odnosi razlučno pravo
1.	Zagrebačka banka d. d.	92963223473	Zagreb, Paromlinska 2	Zemljišne knjige koje vodi Zemljišnoknjižni odjel Novi Marof Općinskog suda u Varaždinu	362.546,47	Ugovor o namjenskom kreditu br. 3208492143 od 23. veljače 2007. g.	1) zk. ul. br. 1734 k. o. Podevčevo: - kč. br. 90/10 GRUNT poslovna zgrada, površine 231 m2, - kč. br. 90/10 GRUNT poslovno dvorište, površine 596 m2
2.	Zagrebačka banka d. d.	92963223473	Zagreb, Paromlinska 2	Zemljišne knjige koje vodi Zemljišnoknjižni odjel Novi Marof Općinskog suda u Varaždinu	525.195,15	Ugovor o namjenskom kreditu br. 3209049740 od 3. svibnja 2007. g.	1) zk. ul. br. 1734 k. o. Podevčevo: - kč. br. 90/10 GRUNT poslovna zgrada, površine 231 m2, - kč. br. 90/10 GRUNT poslovno dvorište, površine 596 m2
3.	Cedrus novo d. o. o.	78454850013	Novi Marof, Toplička 15	Zemljišne knjige koje vodi Zemljišnoknjižni odjel Novi Marof Općinskog suda u Varaždinu	nije navedeno	Rješenje o ovrši Trgovačkog suda u Varaždinu br. Ovr. 534/10 od 30. rujna 2010. g.	1) zk. ul. br. 1734 k. o. Podevčevo: - kč. br. 90/10 GRUNT poslovna zgrada, površine 231 m2, - kč. br. 90/10 GRUNT poslovno dvorište, površine 596 m2
4.	RH, MF, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Ispostava Novi Marof	18683136487	Zagreb, Katancićeva 5	Zemljišne knjige koje vodi Zemljišnoknjižni odjel Novi Marof Općinskog suda u Varaždinu	15.658,21	Rješenje Općinskog suda u Varaždinu br. Ovr-3542/10 od 13. siječnja 2011. g.	1) zk. ul. br. 1734 k. o. Podevčevo: - kč. br. 90/10 GRUNT poslovna zgrada, površine 231 m2, - kč. br. 90/10 GRUNT poslovno dvorište, površine 596 m2

Poslovni broj: 6 St 746 / 16-11

247-

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom (glavnica, kn)	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koju se odnosi razlučno pravo
5.	Auto Krešo Trgovine d. o. o.	86226478738	Zagreb, Biokovska 1/b	Zemljišne knjige koje vodi Zemljišnoknjižni odjel Novi Marof Općinskog suda u Varaždinu	37.777,15	Rješenje o ovrši Trgovačkog suda u Varaždinu br. Ovr-1102/11 od 7. svibnja 2012. g.	1) z.k. ul. br. 1734 k. o. Podevčevo: - kč. br. 90/10 GRUNT poslovna zgrada, površine 231 m2, - kč. br. 90/10 GRUNT poslovno dvorište, površine 596 m3
6.	Mihalić Tomislav vl. Obrta "Mihatrans"	78454850013	Turčin, Trg dr. Franje Tuđmana 2a	Zemljišne knjige koje vodi Zemljišnoknjižni odjel Novi Marof Općinskog suda u Varaždinu	186.695,72	Rješenje o ovrši Trgovačkog suda u Varaždinu br. Ovr-6/13 od 28. siječnja 2013. g.	1) z.k. ul. br. 1734 k. o. Podevčevo: - kč. br. 90/10 GRUNT poslovna zgrada, površine 231 m2, - kč. br. 90/10 GRUNT poslovno dvorište, površine 596 m3
7.	Zagrebačka banka d. d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	Zemljišne knjige koje vodi Zemljišnoknjižni odjel Novi Marof Općinskog suda u Varaždinu	nije navedeno	Rješenje o ovrši Općinskog suda u Varaždinu Ovr-1801/15 od 11. siječnja 2016. g.	1) z.k. ul. br. 1734 k. o. Podevčevo: - kč. br. 90/10 GRUNT poslovna zgrada, površine 231 m2, - kč. br. 90/10 GRUNT poslovno dvorište, površine 596 m3

U Lipiku, 18. prosinca 2017. godine

Stečajni upravitelj
Vinko Pečanić

DAČO d.o.o. u stečaju
OIB: 69469352234

Podevčevo 183, Novi Marof

V. Pečanić

Nadležni trgovački sud:
Poslovni broj spisa:
Naziv dužnika:
Sjedište dužnika:
OIB dužnika:

Trgovački sud u Varaždinu
6 St-746/2016
DAČO d. o. o. u stečaju
Novi Marof, Podevčevo 183
69469352234

POSLOVNI BROJ: 6 St 746
TRGOVAČKI SUD
U VARAŽDINU

20. 12. 2017

PRIMLJENO

POPIS VJEROVNICA

(članak 222. Stečajnog zakona)

I VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Osnova tražbine	Iznos
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, zastupana po ŽDO u Varaždinu	Zagreb, Katančičeva 5	Knjigovodstvena kartica stanja računa poreznog obveznika na dan 18. listopada 2017.	15.438,91
	Ukupno I. viši isplatni red			15.438,91

II VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Osnova tražbine	Iznos
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, zastupana po ŽDO u Varaždinu	Zagreb, Katančičeva 5	Knjigovodstvena kartica stanja računa poreznog obveznika na dan 18. listopada 2017. g.	33.033,19
2.	Auto Krešo trgovina d. o. o. u stečaju	Zagreb, Biokovska 1/b	Rješenje Općinskog suda u Varaždinu posl.br. Ovr-1219/15-9 od 8. lipnja 2017. g.	37.777,15
3.	Tomislav Mihalić, vl. obrta "Mihatrans"	Turčin, Trg dr. Franje Tuđmana 2a	Rješenje o ovrsi JB Nade Vidović-Džidić, posl. br. Ovr-115/08 od 16.10.2008; Rješenje o ovrsi Trgovačkog suda u Varaždinu, posl. br. 6/13 od 28.01.2013.	186.695,72
4.	Hrvatski telekom d. d.	Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9	Izvod iz poslovnih knjiga, obračun kamata	20.473,57
	Ukupno II. viši isplatni red			277.979,63
	Sveukupno I+II. viši isplatni red			293.418,54

U Lipiku, 18. prosinca 2017. godine

Stečajni upravitelj
Vinko Pečanić

DAČO d.o.o. u stečaju
OIB: 69469352234
Podevčevo 183, Novi Marof

DAČO d. o. o. u stečaju
Podevčevo 183
42220 Novi Marof
OIB: 69469352234

TRGOVAČKI SUD
U VARAŽDINU

20. 12. 2017

PRIMLJENO

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

(članak 221. Stečajnog zakona)

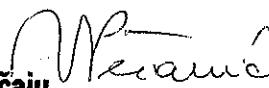
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Poslovni broj spisa: 6 St-746/2016

Red. br.	Opis / naziv	Procijenjena vrijednost
Dugotrajna imovina		
1.	Poslovna zgradu površine 231 m ² sa poslovnim dvorištem površine 596 m ² , upisani u z. k. ul. 1734, k. o. Podevčevo, k. č. br. 90/10	2.112.337,50
Ukupno dugotrajna imovina:		2.112.337,50
SVEUKUPNO:		2.112.337,50

U Lipiku, 18. prosinca 2017. g.

Stečajni upravitelj
Vinko Pečanić

DAČO d.o.o. u stečaju
OIB: 69469352234
Podevčevo 183, Novi Marof



Nadležni trgovački sud:

Poslovni broj spisa:

Naziv dužnika:

Sjedište dužnika:

POSLOVNA

Trgovački sud u Varaždinu

6 St-746/2016

DAČO d. o. o. u stečaju

Novi Marof, Podevčevo 183

69469352234

TRGOVAČKI SUD

U VARAŽDINU

20. 12. 2017

PRIMLJENO

PREGLED IMOVINE I OBVEZA

(članak 223. Stečajnog zakona)

PREDMETI STEČAJNE MASE - IMOVINA			OBVEZE	
Red. br.	Predmet	Vrijednost	Red. br.	Iznos
1.	Dugotrajna imovina - zgrade*	2.112.337,50	1.	Troškovi stečajnog postupka
			2.	Ostale obveze stečajne mase
			3.	Tražbine 1. višeg isplatnog reda
			4.	Tražbine 2. višeg isplatnog reda
				Od toga razlučni vjerovnici - nekretnina, prijavljeni i kao stečajni vjerovnici
				Sveukupno (1+2+3+4):
		2.112.337,50		240.131,08
				397.483,79

U Lipiku, 18. prosinca 2017. g.

* po procjeni sudskog vještaka, Ovr-2597/11

Stečajni upravitelj

Vinko Pečanić

DAČO d.o.o. u stečaju

OIB: 69469352234

Podevčevo 183, Novi Marof

Poslovni broj: 6 St 746 116-14 -51-