

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Rijeci**

Poslovni broj spisa: **St-368/2013**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Gradnja Šimić, vl. Miroslav Šimić, OIB: 56498738755 iz Buja, Kaštel. Dorina 51 G

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD

16. lipnja 2019. – 31. kolovoza 2019

U skladu s prijašnjim izvješćima stečajnog upravitelja Fola, odvjetnik Robert Sarvan, koji zastupa tužitelja podnio je tužbu u ime i za račun supruge stečajnog dužnika Šimić Miroslava vl. Gradnja Šimić, a protiv Šimić Miroslava.

Općinski sud u Bujama se u postupku P-1051/2016, Rješenjem od 11. kolovoza 2016. oglasio nenadležnim u toj pravnoj stvari jer smatra da je za postupanje u ovoj pravnoj stvari nadležan Trgovački sud u Rijeci kao sud pred kojim se vodi stečajni postupak.

Tužiteljica u postupku je podnijela žalbu na ovo Rješenje.

Uvidom u e-predmet P-1051/16 utvrđeno je da je predmet upućen Županijskom sudu u Rijeci kod kojeg se vodi pod posl.br. GŽ-2128/2016 te da u istom nije donesena odluka, a predmet je dodijeljen sucu 13.10.2016.

Stečajnu masu čini kč. br. 645/3 u naravi kuća i dvorište površine 518 m² upisane u zk. ul. br. 1619 KO Kaštel, Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni ured u Bujama.

Predmetna nekretnina je bračna stečevina što je utvrđeno na ročištu 29.travnja 2015.

Stečajna imovina zbog navedene tužbe nije unovčena. Čeka se rješenje ovog spora kako bi se utvrdila stečajna masa i pristupilo unovčenju iste.

Zaposlenika nema.

Stečajni dužnik pojedinac je namirio različite vjerovnike Erste&Steiermarkische bank d.d. i B2 Kapital koji je preuzeo dio potraživanja Erste&Steiermarkische bank d.d. što je potvrđeno dopisima Odvjetničkog društva Buterin i Posavec od 11. prosinca 2019. Založna prava su uklonjena s vlasničkog lista.

Stečajni upravitelj je kontaktirao ŽDO kako bi prenesao prijedlog dužnika pojedinca da preostali dio duga prema državi riješi nagodbom na način da se dio duga koji se odnosi na zatezne kamate – otpiše.

ŽDO je prijedlog da se stečaj zaključi na ovakav način – odbilo.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Predmeti stečajne mase

Stečajnu masu čini kč. br. 645/3 u naravi kuća i dvorište površine 518 m² upisane u zk. ul. br. 1619 KO Kaštel, Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel u Bujama.

Na stečajnoj imovini uknjižena su založna prava (redom):

ZAGREBAČKA BANKA d.d. U iznosu od 17.340 €,

Jozić Mare na iznos od 30.000 € (Z-4840/10) i

RH -Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od 66.342,03 kn.

Vjerovnici stečajne mase:

Nema utvrđenih vjerovnika stečajne mase.

RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Dok se navedeni postupak P-1051/16 ne zaključi, stečajni upravitelj neće predlagati prodaju i unovčenje nekretnine.

Stečajni upravitelj će razmotriti mogućnosti predlaganja postupka stečajnog plana kako bi se stečaj zaključio.

Dužnik pojedinac će nastaviti vraćati dugove te će se po utvrđenju stečajne mase pristupiti i utvrđivanju stanja tražbina stečajnih i razlučnih vjerovnika.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Rijeka 31. kolovoza 2019.